

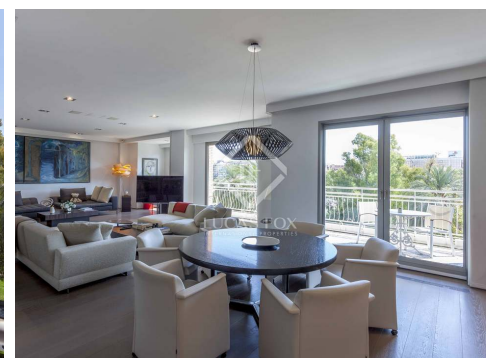
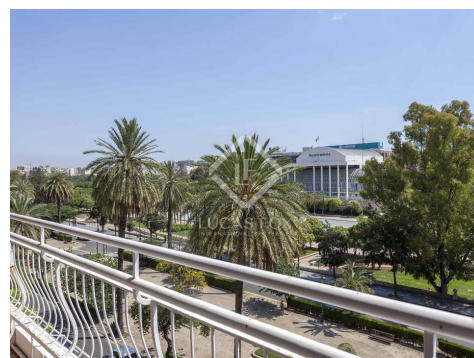
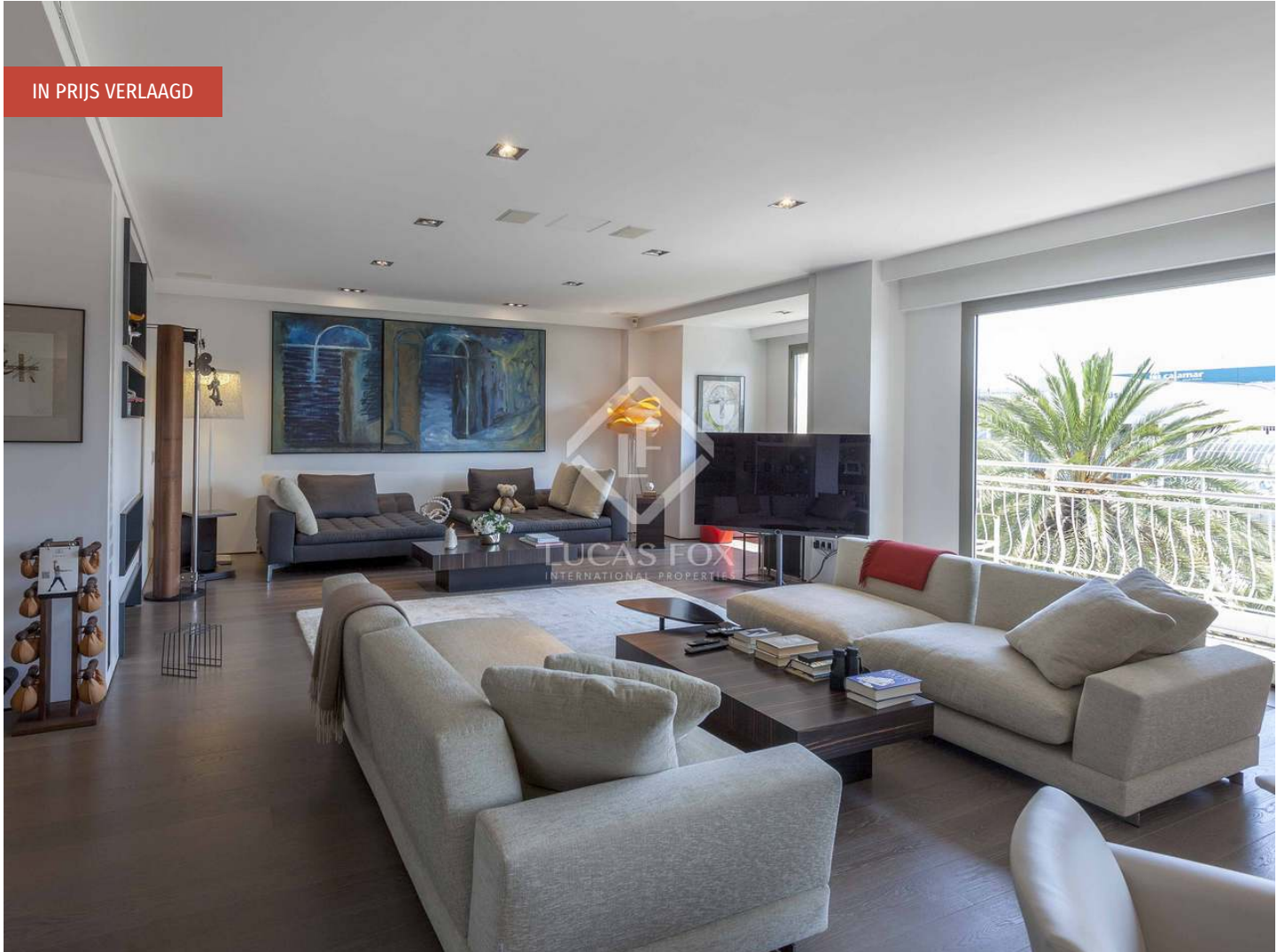
1.500.000 € Appartement - Te koop - In prijs verlaagd

## Excellent 3 Slaapkamer appartement te koop in Gran Vía, Valencia

Spanje » Valencia » Valencia City » Gran Vía » 46005

**3** Slaapkamers      **4** Badkamers      **298m<sup>2</sup>** Plattegrond

IN PRIJS VERLAAGD



Contact ons over deze woning

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanje

1.500.000 € Appartement - Te koop - In prijs verlaagd

## Excellent 3 Slaapkamer appartement te koop in Gran Vía, Valencia

Spanje » Valencia » Valencia City » Gran Vía » 46005

**3** Slaapkamers      **4** Badkamers      **298m<sup>2</sup>** Plattegrond

### OMSCHRIJVING

### Exclusief appartement van hoge kwaliteit, 300m<sup>2</sup> verdeeld over grote ruimtes, met 3 slaapkamers, terras met prachtig uitzicht op het Palau de la Música en 3 parkeerplaatsen.

We presenteren een van de meest bijzondere flats van de stad vanwege de ligging, oppervlakte en afwerking. Het bevindt zich op een hoge en lichte verdieping aan de Jacinto Benavente-laan, vanwaar u kunt genieten van een aangenaam panoramisch uitzicht op de Turia-tuinen. De prijs is inclusief drie parkeerplaatsen in de buurt van de woning

De hoofdtoegang tot het pand bevindt zich in het centrale gedeelte van de immense woonkamer. De hoofdruimte van het huis is verdeeld in drie ruimtes: woonkamer, televisieruimte en eetkamer. De drie ruimtes beslaan de lange gevel en hebben grote ramen met uitzicht op de rivier de Turia. Aan de rechterkant van de grote hoofdruimte en afgebakend door grote planken is er een royale studeerkamer en een gastentoilet.

Aan de andere kant is er een grote hal die leidt naar de keuken en slaapkamers. De keuken is zeer ruim en heeft een groot centraal eiland. Het wordt gekenmerkt door zijn zeer licht en veel opbergruimte, maar ook door zijn perfecte uitrusting met hoogwaardige apparatuur.

We lopen verder door de gang en komen bij de slaapkamers. De hoofdslaapkamer is een fundamenteel stuk in huis. Het heeft een grote kledkamer in de toegangsruimte, gevolgd door een zeer speciale complete badkamer met een groot bad en, meer gereserveerd, het grote bedgedeelte. Naast de hoofdslaapkamer hebben we nog een tweepersoonsslaapkamer, ook groot en met een eigen badkamer. Naast zijn ruimtelijkheid valt het op door zijn grote kasten en zijn privacy. Een derde slaapkamer maakt het nachtgedeelte compleet.

De afwerking van de woning is van de hoogste kwaliteit. De materiaalkeuze is consistent in de verschillende kamers en behoudt een eigentijdse designlijn en een aangename balans tussen texturen en tinten.

Neem contact op met Lucas Fox om dit prachtige pand te bezoeken, ideaal voor diegenen die willen wonen in een modern designhuis met grote ruimtes en panoramisch uitzicht.



[lucasfox.co.nl/go/val29705](https://lucasfox.co.nl/go/val29705)

Terras, Garage, Conciërge service, Lift, Natuurlijke lichtinval, Volledig uitgeruste keuken, Verwarming, Uitzicht, Thuis bioscoop, Service lift, Open haard, Inloopkast, Inbouwkasten, Exterior, Dubbel glas, Domotica systeem, Dienstingang, Dichtbij openbaarvervoer, Balkon, Alarmsysteem, Airconditioning

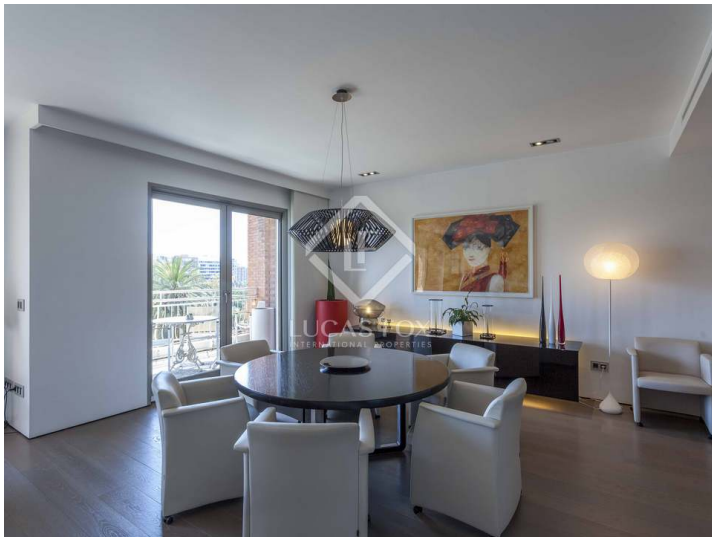
### Contact ons over deze woning

+34 960 077 790 • [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](https://lucasfox.co.nl) • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanje

## 1.500.000 € Appartement - Te koop - In prijs verlaagd Excellent 3 Slaapkamer appartement te koop in Gran Vía, Valencia

Spanje » Valencia » Valencia City » Gran Vía » 46005

**3** Slaapkamers    **4** Badkamers    **298m<sup>2</sup>** Plattegrond



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

### Contact ons over deze woning

+34 960 077 790 • [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](http://lucasfox.co.nl) • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanje