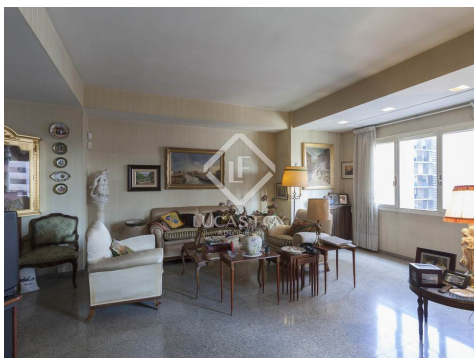


690.000 € Appartement - Verkocht

4 Slaapkamer appartement met 12m² terras te koop in La Xerea, Valencia

Spanje » Valencia » Valencia City » La Xerea » 46003

4	3	213m²	12m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Terras



Contact ons over deze woning

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanje

690.000 € Appartement - Verkocht

4 Slaapkamer appartement met 12m² terras te koop in La Xerea, Valencia

Spanje » Valencia » Valencia City » La Xerea » 46003

4 Slaapkamers 3 Badkamers 213m² Plattegrond 12m² Terras

OMSCHRIJVING

Groot pand van 213 m² te renoveren, met een terras te koop op een bovenverdieping op een spectaculaire locatie in het hart van de stad en zeer dicht bij de Turia River Gardens.

Deze ruime woning is gelegen op de bovenste verdieping van een pand uit 1963, met goed onderhouden gemeenschappelijke elementen en een conciërgeservice.

Het is gelegen op een exclusieve locatie in de wijk Xerea, zeer dicht bij de Colón-sstraat en de Jardines del Río Turia, een van de grootste groene gebieden in de stad.

Het huis heeft een grondige hervorming nodig, maar het biedt geweldige mogelijkheden vanwege de volledig rechthoekige plattegrond met nauwelijks gangen en de helderheid van alle ruimtes, aangezien het zich op een hoge verdieping bevindt.

We komen er binnen via een praktische hal die leidt naar een ruime rechthoekige woon-eetkamer, met meerdere kamers, grote ramen en toegang tot een aangenaam terras, met voldoende ruimte om een tafel met stoelen neer te zetten. Vanaf hier genieten we van een aangenaam vrij uitzicht op tuinen en historische gebouwen in de stad. Direct naast de woonkamer bevindt zich de keuken, met toegang tot een praktische galerij en serviceruimte, verdeeld over een slaapkamer en een complete badkamer. Ondanks dat de keuken op een binnenplaats is gericht, geniet hij van een aangenaam uitzicht en is hij enorm licht.

Het nachtgedeelte is verdeeld in drie tweepersoonsslaapkamers en twee badkamers. De belangrijkste is groot en heeft een eigen badkamer.

Het huis is erg licht en vrolijk en heeft hoge plafonds, waardoor de ruimtes meer ruimte krijgen. Het geniet van een zeer goed gebruikte ruimte, die praktisch geen gang heeft, terwijl de rechthoekige plattegrond een zeer praktische en functionele verdeling mogelijk maakt met duidelijk gedifferentieerde dag- en nachtruimtes.



lucasfox.co.nl/go/val33581

Terras, Conciërge service, Lift,
Natuurlijke lichtinval, Hoge plafonds,
Uitzicht, Service lift, Renovatie object,
Exterior, Dienstingang,
Dichtbij openbaarvervoer,
Dichtbij internationale scholen, Balkon

Contact ons over deze woning

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanje

690.000 € Appartement - Verkocht

4 Slaapkamer appartement met 12m² terras te koop in La Xerea, Valencia

Spanje » Valencia » Valencia City » La Xerea » 46003

4 3 213m² 12m²
Slaapkamers Badkamers Plattegrond Terras



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanje