

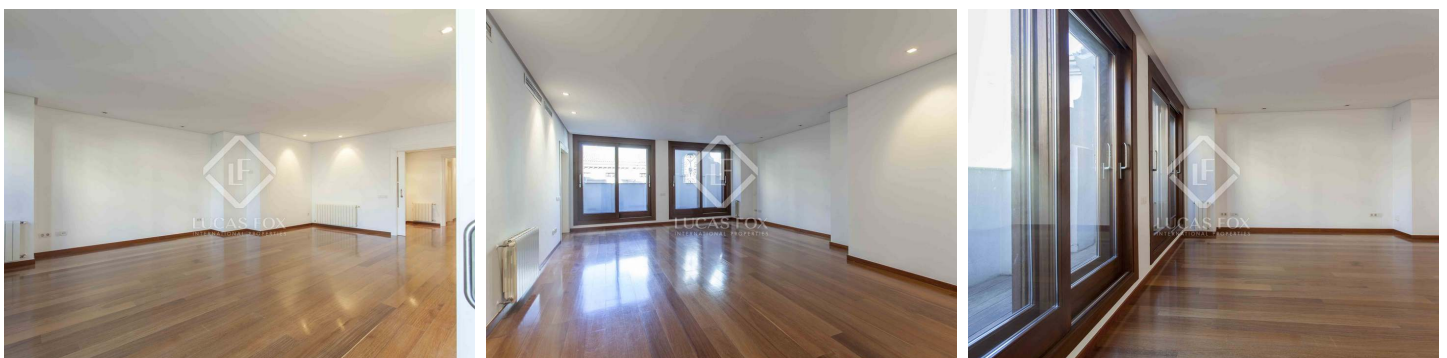
1.050.000 € Appartement - Te koop - In prijs verlaagd

## Excellent 4 Slaapkamer appartement te koop in Sant Francesc, Valencia

Spanje » Valencia » Valencia City » Sant Francesc » 46004

**4** Slaapkamers    **3** Badkamers    **202m<sup>2</sup>** Plattegrond    **5m<sup>2</sup>** Terras

IN PRIJS VERLAAGD



Contact ons over deze woning

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanje

1.050.000 € Appartement - Te koop - In prijs verlaagd

## Excellent 4 Slaapkamer appartement te koop in Sant Francesc, Valencia

Spanje » Valencia » Valencia City » Sant Francesc » 46004

**4** Slaapkamers    **3** Badkamers    **202m<sup>2</sup>** Plattegrond    **5m<sup>2</sup>** Terras

### OMSCHRIJVING

## Spectaculair appartement met een uitstekende renovatie en een terras te koop in het hart van Valencia.

Dit ruime en lichte appartement is gelegen in het centrum van Valencia, aan de Calle Colón, de belangrijkste winkelstraat van de stad.

Het appartement wordt gepresenteerd gerenoveerd, in uitstekende staat, met een indeling die het daggedeelte en het nachtgedeelte duidelijk onderscheidt.

We bereiken het appartement via een grote hal met inbouwkasten. Als eerste vinden we de grote keuken, die is voorzien van alle elektrische apparaten (keramische kookplaat, oven, magnetron, koelkast, wijnkelder, enz.) en veel kasten, wat erg praktisch is. Via de keuken is er toegang tot een bijkeuken met de wasmachine en droger. Vervolgens komen we in de woonkamer, zeer ruim en licht dankzij de dubbele beglazing, die het geluid volledig isoleert.

Het nachtgedeelte bestaat uit 4 slaapkamers: 2 tweepersoonskamers en 2 eenpersoonsbedden. De hoofdslaapkamer heeft een kleedkamer met ruime ingebouwde kasten en een eigen badkamer met een hydromassagebad, en alle andere slaapkamers hebben ingebouwde kasten. Het huis heeft ook nog 2 badkamers en een toilet, allemaal met vloeren en muren bedekt met travertijnmarmer van zeer goede kwaliteit.

Daarnaast heeft het appartement een zeer mooi terras met houten plankenvloeren, wat het een zeer charmant rustiek tintje geeft.

Het pand is uitgerust met een uitstekende afwerking en heeft houten vloeren, airconditioning, verwarming, alarm en domoticsysteem, om uw comfort en veiligheid te allen tijde te garanderen.

Neem contact met ons op om dit fantastische familiehuis in het hart van Valencia te bezoeken.



[lucasfox.co.nl/go/val34515](https://lucasfox.co.nl/go/val34515)

Terras, Prive garage, Lift,  
Natuurlijke lichtinval, Houten vloeren,  
Parkeerplaats, Volledig uitgeruste keuken,  
Verwarming, Inloopkast, Inbouwkasten,  
Gerenoveerd, Exterior, Domotica systeem,  
Dichtbij openbaarvervoer,  
Dichtbij internationale scholen, Bijkeuken,  
Berging, Balkon, Alarm, Airconditioning

### Contact ons over deze woning

+34 960 077 790 • [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](https://lucasfox.co.nl) • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanje

1.050.000 € Appartement - Te koop - In prijs verlaagd

## Excellent 4 Slaapkamer appartement te koop in Sant Francesc, Valencia

Spanje » Valencia » Valencia City » Sant Francesc » 46004

**4** Slaapkamers    **3** Badkamers    **202m<sup>2</sup>** Plattegrond    **5m<sup>2</sup>** Terras



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

**Contact ons over deze woning**

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanje