

325.000 € Appartement - Te koop

Excellent 1 Slaapkamer appartement te koop in Playa Malvarrosa/Cabanyal, Valencia

Spanje » Valencia » Valencia City » Playa Malvarrosa/Cabanyal » 46011

Q4 2025	1	1	66m ²
Completion	Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond



Contact ons over deze woning

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.co.nl · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanje

325.000 € Appartement - Te koop

Excellent 1 Slaapkamer appartement te koop in Playa Malvarrosa/Cabanyal, Valencia

Een nieuwbouw project van Appartementen te koop in Playa Malvarrosa/Cabanyal, Valencia beschikt over prijzen vanaf 220,000 € en huur rendement van 4%

Lucas Fox presenteert met trots het nieuwe project Bonaveinat in Valencia, een project met zes hoogwaardige wooneenheden en twee commerciële begane gronden in het gerenoveerde Plaza de Lorenzo de la Flor, in het hart van de wijk Cabanyal. Een woonervaring in een van de meest historische wijken van de stad, direct aan het strand en de zee.

Het project biedt appartementen met één en twee slaapkamers, waaronder twee duplexen met terrassen. Alle appartementen zijn naar buiten gericht, met grote ramen en balkons met uitzicht op de tuinen en het plein.

Een van de belangrijkste elementen van het project is de integratie van karakteristieke elementen uit de architectuur van de wijk. Daarom bestaat het exterieurontwerp van het gebouw uit drie verschillende gevels, geïnspireerd op de traditionele gevels van de kleine gebouwen in de wijk.

De woningen in Bonaveinat LLF5 worden gekenmerkt door een reeks details die de kwaliteit van het project weerspiegelen. Ze zijn van superieure kwaliteit, hebben een hoogwaardige afwerking en staan voor duurzaamheid.

Tot de kenmerken behoren onder meer het houten buitenschrijnwerk met dubbele beglazing en veiligheidsramen met luchtkamers, microterrazzovloeren en een intercom. Het beschikt ook over een warmtepompairconditioning en warm water via aerothermische energie. De keukens en badkamers zijn volledig uitgerust.

Design en comfort in een van de meest veelbelovende wijken van Valencia.

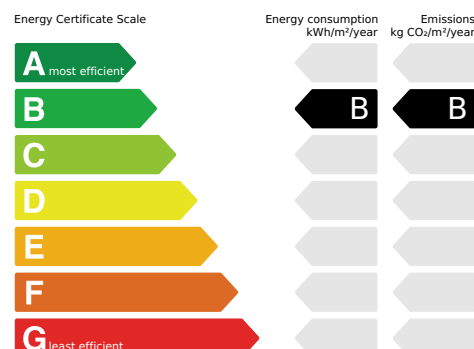
Hoogtepunten

- Appartementen met 1 en 2 slaapkamers
- Locatie vlakbij het strand en de zee
- Historische wijk met grote toekomstperspectieven
- Zone van cultureel belang
- Uitstekende kwaliteiten
- Voor eerste of tweede verblijf
- Sleuteloverdracht in 2025



lucasfox.co.nl/go/val37444

Lift, Natuurlijke lichtinval,
Volledig uitgeruste keuken,
Nieuwbouw, Inbouwkasten, Exterior,
Dubbel glas, Dichtbij openbaarvervoer,
Balkon, Airconditioning

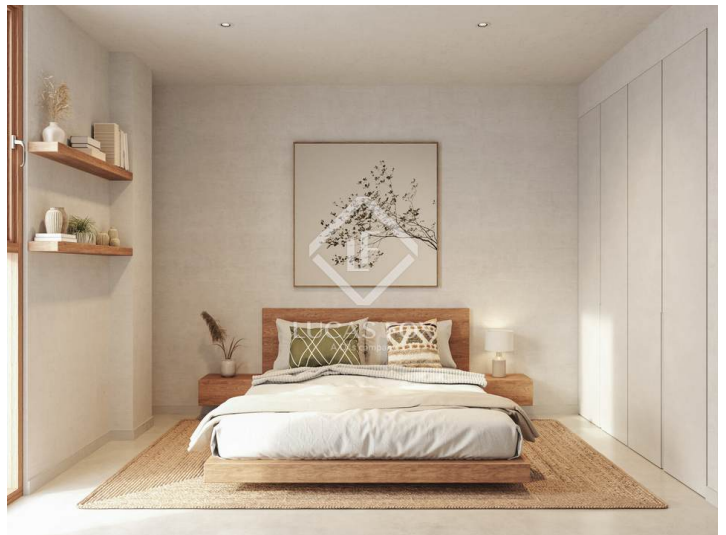


Contact ons over deze woning

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.co.nl · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanje

325.000 € Appartement - Te koop

Excellent 1 Slaapkamer appartement te koop in Playa Malvarrosa/Cabanyal, Valencia



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.co.nl · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanje