

1.500.000 € Appartement - Te koop

5 Slaapkamer appartement met 193m² terras te koop in El Pla del Remei, Valencia

Spanje » Valencia » Valencia City » El Pla del Remei » 46004

5	4	383m²	193m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Terras



Contact ons over deze woning

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanje

1.500.000 € Appartement - Te koop

5 Slaapkamer appartement met 193m² terras te koop in El Pla del Remei, Valencia

Spanje » Valencia » Valencia City » El Pla del Remei » 46004

5 Slaapkamers **4** Badkamers **383m²** Plattegrond **193m²** Terras

OMSCHRIJVING

Huis van 383 m², te renoveren te koop in een elegant gebouw in een van de meest exclusieve straten van Pla del Remei, Valencia.

Deze woning is gelegen in een exclusief gebouw uit 1971, met één appartement per verdieping. Het pand heeft perfect onderhouden gemeenschappelijke elementen en heeft een conciërgeservice, evenals garages in de kelder.

De woning is gelegen op de derde verdieping en heeft een bebouwde oppervlakte van 383 m² met gemeenschappelijke elementen, met een rechthoekige plattegrond, nauwelijks gang. Het heeft ook twee ongelooflijke terrassen, een als een groot balkon met toegang vanuit de woon-eetkamer en een achterste van meer dan 100 m², met toegang vanuit het nachtgedeelte.

Het heeft een uitgebreide hervorming nodig, omdat het van oorsprong is, maar het biedt oneindige mogelijkheden vanwege de breedte van de ruimtes en de twee prachtige terrassen die dit huis iets heel unieks en speciaals maken.

We hebben er toegang toe via een zeer grote hal, die de ruimtes comfortabel verdeelt. Rechts is het nachtgedeelte beschikbaar en links het daggedeelte.

De majestueuze woon-eetkamer, met een rechthoekige plattegrond en bijna 100 m², is verdeeld in verschillende kamers, met een groot kamerbreed raam dat uitkomt op een aangenaam balkon, met voldoende ruimte voor een tafel met stoelen of een zithoek lezen, ideaal om te genieten van het aangename mediterrane klimaat. Aangrenzend aan de woonkamer bevindt zich de royale woonkeuken, met toegang tot een praktische galerij, waar de wasruimte zich kan bevinden. Het heeft een slaapkamer en een badkamer.

Het nachtgedeelte bevindt zich in het centrale gedeelte van het huis. We vinden twee eenpersoonskamers en een complete badkamer met uitzicht op de patio. Aan de achterzijde bevinden zich twee zeer grote slaapkamers, met dressing en eigen badkamer. Ze hebben toegang tot een ongelooflijk terras van meer dan 100 m² op het zuiden, waardoor het erg vrolijk en zonnig is.

Het huis heeft twee comfortabele parkeerplaatsen in hetzelfde gebouw.



lucasfox.co.nl/go/val37670

Terras, Conciërge service, Lift,
Natuurlijke lichtinval, Parkeerplaats,
Verwarming, Renovatie object, Inloopkast,
Exterior, Dienstingang,
Dichtbij openbaarvervoer,
Dichtbij internationale scholen, Balkon

Contact ons over deze woning

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanje

1.500.000 € Appartement - Te koop

5 Slaapkamer appartement met 193m² terras te koop in El Pla del Remei, Valencia

Spanje » Valencia » Valencia City » El Pla del Remei » 46004

5 Slaapkamers **4** Badkamers **383m²** Plattegrond **193m²** Terras



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanje