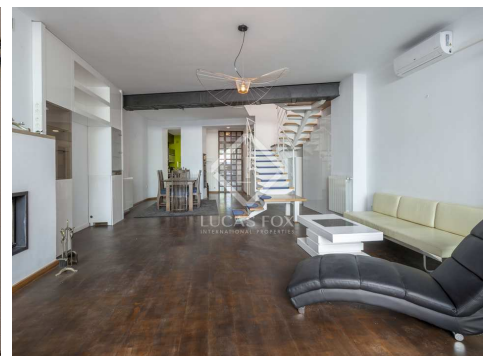
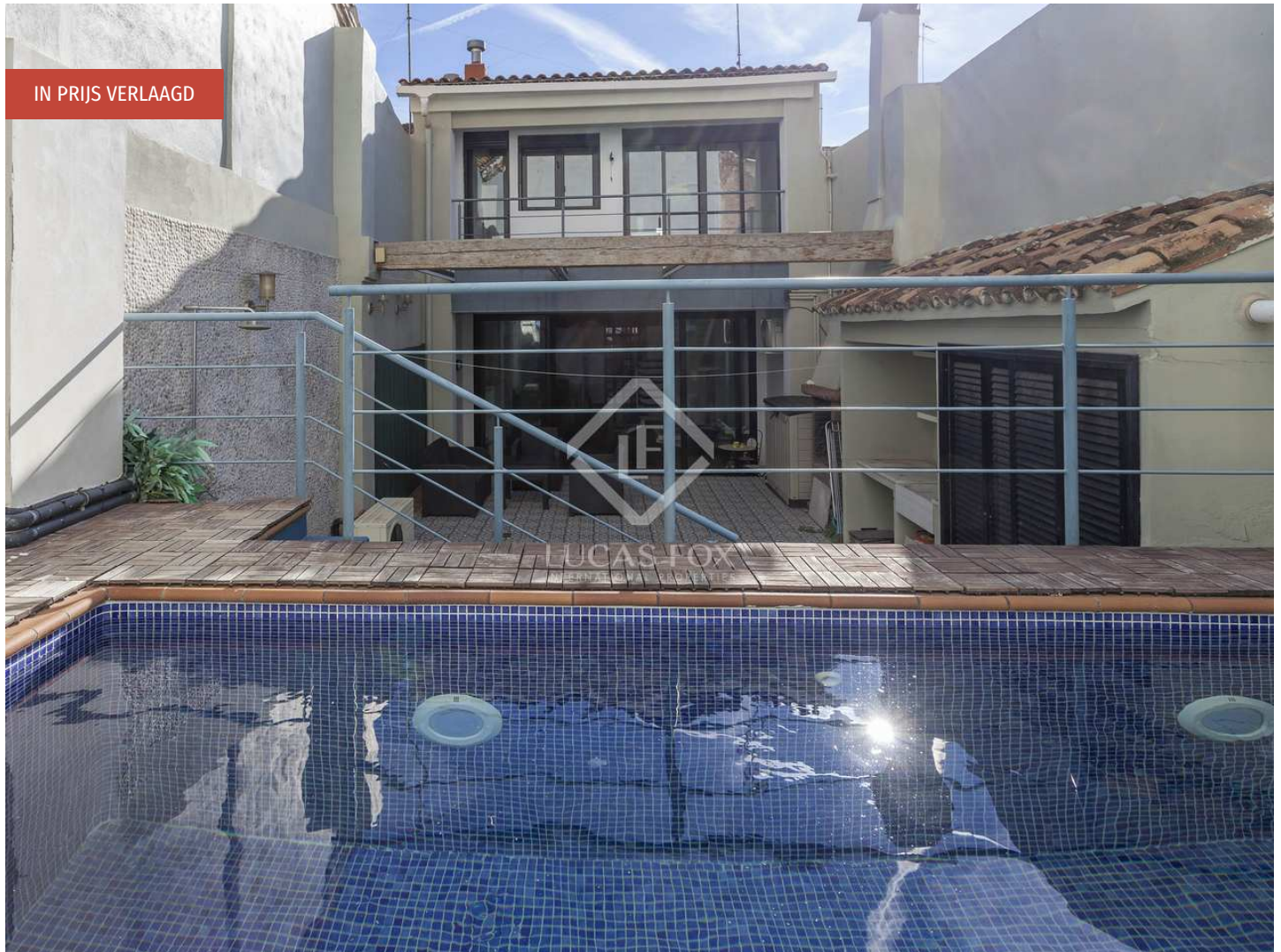


349.000 € Villa - Te koop - In prijs verlaagd

Excellent 2 Slaapkamer villa met 22m² terras te koop in El Puig / Puebla Farnals

Spanje » Valencia » Sagunto » El Puig / Puebla Farnals » 46540

| | | | | |
|-------------|-----------|-------------------|--------------------|------------------|
| 2 | 2 | 235m ² | 177m ² | 22m ² |
| Slaapkamers | Badkamers | Plattegrond | Perceeloppervlakte | Terras |



Contact ons over deze woning

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanje

349.000 € Villa - Te koop - In prijs verlaagd

Excellent 2 Slaapkamer villa met 22m² terras te koop in El Puig / Puebla Farnals

Spanje » Valencia » Sagunto » El Puig / Puebla Farnals » 46540

| | | | | |
|-------------|-----------|-------------------------|-------------------------|------------------------|
| 2 | 2 | 235m² | 177m² | 22m² |
| Slaapkamers | Badkamers | Plattegrond | Perceeloppervlakte | Terras |

OMSCHRIJVING

Dit prachtige traditionele herenhuis, onlangs gerenoveerd, is gelegen in een schilderachtige, rustige straat in het dorp El Puig - op slechts een korte rit van het strand en het stadscentrum van Valencia.

De woning is verdeeld over drie verdiepingen met een oppervlakte van 182 m² en een eigen terras van 22 m². Het is gelegen in El Puig - een stad met een rijke geschiedenis met uitstekende toegang tot de belangrijkste spoorlijn, op loopafstand van alle voorzieningen en dicht bij de luchthaven van Valencia.

Als u het huis binnenkomt via de originele grote rustieke houten deuren vanaf de straat, bevindt de keuken zich aan de rechterkant en de lager gelegen badkamer aan de linkerkant. Het huis is volledig open en biedt een overvloed aan natuurlijk licht en een extra wow-factor als je voor het eerst naar binnen stapt. Het indrukwekkende achterterras heeft een privézwembad en een barbecue/paella kookgedeelte.

Een trap brengt ons naar de eerste verdieping van het huis, met hoge plafonds en originele kenmerken. De hoofdslaapkamer heeft een eigen privéterras met uitzicht op de tuin. Dezelfde verdieping heeft een grote badkamer en een andere woonruimte met uitzicht op het dorp en de bergen door de openslaande deuren

Op de tweede verdieping van de woning is er een ruime mezzanine waar momenteel nog een slaapkamer en een werkkantoorruimte zijn (met de mogelijkheid om een derde slaapkamer te maken.) De woning heeft centrale verwarming op gas en airconditioning door het hele pand en een open haard op de begane grond.

De renovatie is van uitzonderlijk hoge kwaliteit en de woning ligt op loopafstand van winkels, cafés/restaurants en wandelpaden in de bergen. Met het strand en het centrum van Valencia op slechts een klein eindje rijden, is het huis perfect om het hele jaar door te wonen of voor mensen die er vakantie willen vieren.



lucasfox.co.nl/go/val38449

Zwembad, Terras, Natuurlijke lichtinval, Houten vloeren, Hoge plafonds, Uitzicht, Open haard, Gerenoveerd, Exterior, Dubbel glas, Domotica systeem, Dichtbij openbaarvervoer, Dichtbij internationale scholen, Chill out area, Berging, Barbecue, Balkon, Alarmsysteem, Airconditioning

Contact ons over deze woning

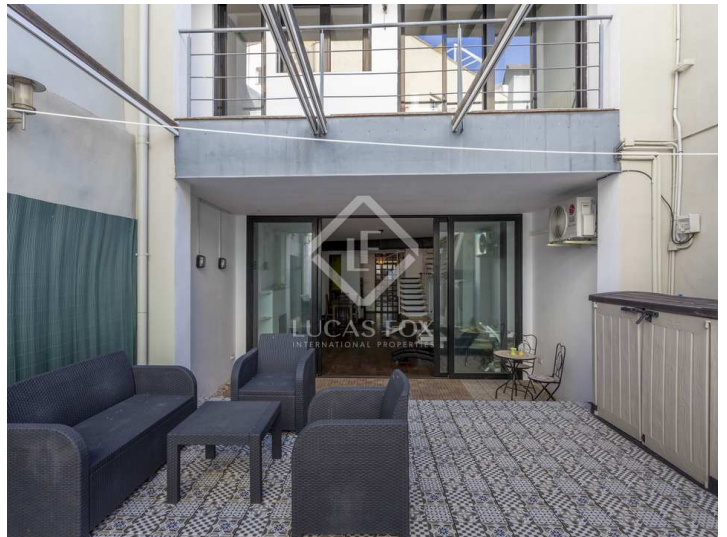
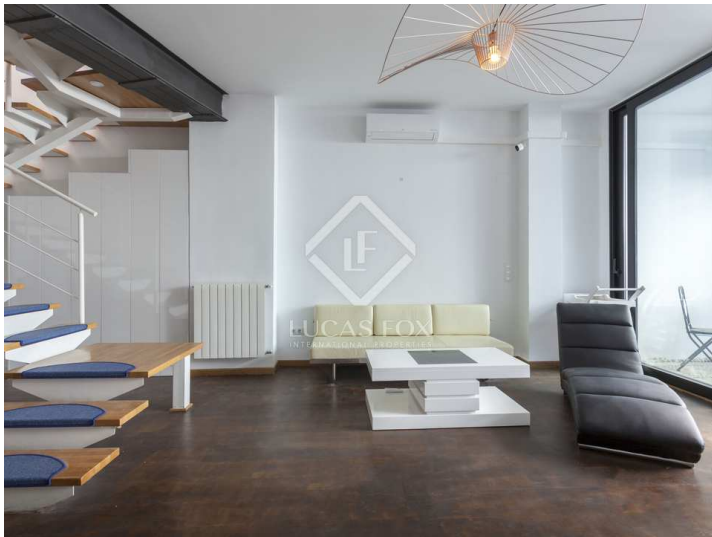
+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanje

349.000 € Villa - Te koop - In prijs verlaagd

Excellent 2 Slaapkamer villa met 22m² terras te koop in El Puig / Puebla Farnals

Spanje » Valencia » Sagunto » El Puig / Puebla Farnals » 46540

| | | | | |
|-------------|-----------|-------------------------|-------------------------|------------------------|
| 2 | 2 | 235m² | 177m² | 22m² |
| Slaapkamers | Badkamers | Plattegrond | Perceeloppervlakte | Terras |



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanje