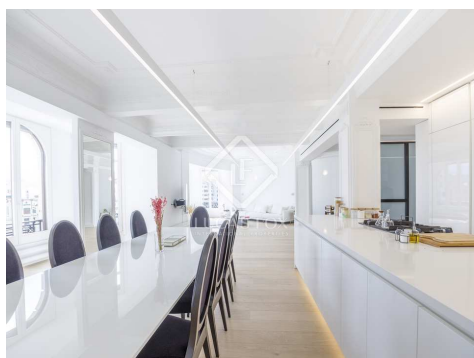


1.100.000 € Appartement - Verkocht

## Excellent 4 Slaapkamer appartement te koop in Sant Francesc, Valencia

Spanje » Valencia » Valencia City » Sant Francesc » 46002

4 Slaapkamers    4 Badkamers    247m<sup>2</sup> Plattegrond



Contact ons over deze woning

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanje

1.100.000 € Appartement - Verkocht

## Excellent 4 Slaapkamer appartement te koop in Sant Francesc, Valencia

Spanje » Valencia » Valencia City » Sant Francesc » 46002

**4** Slaapkamers      **4** Badkamers      **247m<sup>2</sup>** Plattegrond

### OMSCHRIJVING

## Spectaculaire volledig gerenoveerde woning met spectaculair uitzicht te koop op een van de beste locaties in Valencia.

Lucas Fox presenteert dit appartement op de vijfde verdieping van een gerestaureerd gebouw uit 1930 in de wijk San Francesc, op een van de beste locaties in Valencia.

Het huis is gerenoveerd met fantastische kwaliteiten en met een moderne en actuele stijl, met veel aandacht voor detail in elk van de kamers, terwijl de karakteristieke hoge plafonds bewaard zijn gebleven. Het geniet van een zuidoostelijke oriëntatie die veel licht brengt.

Een grote inkomhal leidt ons naar het daggedeelte, waar de volledig uitgeruste keuken en een ruime woon-eetkamer een echt sfeervolle ruimte vormen. Geniet van vier grote ramen die een prachtig uitzicht bieden op verschillende emblematische gebouwen van de stad.

Vervolgens leidt een gang ons naar het nachtgedeelte. Hier vinden we een tweepersoonsslaapkamer, een complete badkamer met ligbad, twee aangrenzende tweepersoonsslaapkamers, elk met een eigen badkamer, en ten slotte de fantastische hoofdslaapkamer met kleedkamer en een complete badkamer met douche en bad en grote ramen.

De woningen beschikken over twee goede bergingen strategisch gelegen. Het heeft verwarming door radiatoren, parketvloeren, op afstand bedienbare jaloezieën, Airzone airconditioning en verlichting.

Het gebouw heeft een conciërgeservice en drie liften

Aarzel niet om contact op te nemen voor meer informatie of om een bezoek te organiseren.



[lucasfox.co.nl/go/val41188](https://lucasfox.co.nl/go/val41188)

Conciërge service, Lift,  
Natuurlijke lichtinval, Houten vloeren,  
Hoge plafonds, Modernistisch gebouw,  
Volledig uitgeruste keuken, Verwarming,  
Uitzicht op de stad, Uitzicht, Open keuken,  
Inbouwkasten, Exterior, Dubbel glas,  
Dichtbij openbaarvervoer,  
Dichtbij internationale scholen, Berging,  
Airconditioning

### Contact ons over deze woning

+34 960 077 790 • [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](https://lucasfox.co.nl) • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanje

1.100.000 € Appartement - Verkocht

## Excellent 4 Slaapkamer appartement te koop in Sant Francesc, Valencia

Spanje » Valencia » Valencia City » Sant Francesc » 46002

4 Slaapkamers      4 Badkamers      247m<sup>2</sup> Plattegrond



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

**Contact ons over deze woning**

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanje