

779.000 € Villa - Te koop - Nieuws

## 4 Slaapkamer villa te koop in Bétera, Valencia

Spanje » Valencia » Bétera » 46117

4 Slaapkamers    4 Badkamers    411m<sup>2</sup> Plattegrond    1.796m<sup>2</sup> Perceeloppervlakte



Contact ons over deze woning

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanje



779.000 € Villa - Te koop - Nieuws

## 4 Slaapkamer villa te koop in Bétera, Valencia

Spanje » Valencia » Bétera » 46117

**4** Slaapkamers    **4** Badkamers    **411m<sup>2</sup>** Plattegrond    **1.796m<sup>2</sup>** Perceeloppervlakte

### OMSCHRIJVING

## Villa met spectaculair uitzicht op zee, omgeven door de natuur, op een groot privéperceel met zwembad, op 5 minuten rijden van het dorp Mas Camarena.

Een indrukwekkende landelijke villa op een privéperceel zonder inkijk, vlakbij Mas Camarena. Als je door de grote houten poort binnenkomt, word je meteen begroet met het uitzicht op zee. De tuin aan de voorkant van de villa biedt een eethoek in de openlucht met een pergola, een gelaagd bloembed en een aangelegde mediterrane tuin.

We gaan verder en bevinden ons in een overdekte ingang omlijst door een prachtige stenen boog. We komen binnen via een grote open woon-eetkamer met dubbele hoogte plafond en natuurlijke hout- en steenafwerkingen en plafondbalken overal. Het middelpunt is een werkende houthaard. Een grote aparte keuken links van de ingang heeft een uitgang naar een eigen terras. De keuken kan eenvoudig worden geopend om samen met het eet- en woongedeelte een nog grotere open ruimte te vormen.

Rechts van de ingang komen we in het nachtgedeelte, bestaande uit drie tweepersoonsslaapkamers, een badkamer en een grote slaapkamer met een eigen en-suite badkamer en een inloopkast.

Boven het woongedeelte bevindt zich een grote open mezzanine/loft, die gebruikt kan worden als extra slaapkamer of speelkamer. Het heeft nog een terras, waardoor u een nog spectaculairder uitzicht heeft op de zee en de bergen

Beneden heeft de woonkamer een uitgang naar een groot overdekt terras aan de achterkant, waar u buiten kunt loungen en dineren met meer uitzicht op zee. Een zwembad en de omliggende tuin zijn volledig privé.

Daaronder is er een ruime garage voor drie auto's en verschillende bergingen en ruimtes.

Het pand ligt op een royaal stuk grond en er is nog een mogelijkheid om een extra aangrenzend perceel van meer dan 3.800 m<sup>2</sup> te verwerven met een apart gastenverblijf, een tennisbaan, een padelbaan en een zomerkeuken met een prachtige barbecue.



[lucasfox.co.nl/go/val41940](https://lucasfox.co.nl/go/val41940)

Zeezicht, Uitzicht op de bergen, Zwembad, Tuin, Terras, Garage, Natuurlijke lichtinval, Hoge plafonds, Parkeerplaats, Uitzicht, Panoramisch zicht, Inbouwkasten, Diervriendelijk, Dienstingang, Dichtbij internationale scholen, Chill out area, Bijkeuken, Berging, Barbecue, Airconditioning, ,

### Contact ons over deze woning

+34 960 077 790 • [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](https://lucasfox.co.nl) • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanje

779.000 € Villa - Te koop - Nieuws

## 4 Slaapkamer villa te koop in Bétera, Valencia

Spanje » Valencia » Bétera » 46117

<b>4</b>	<b>4</b>	<b>411m<sup>2</sup></b>	<b>1.796m<sup>2</sup></b>
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte

Met een kleine opknapbeurt kan dit huis worden omgevormd tot een spectaculair landgoed, met zijn unieke rustieke mediterrane charme.

Als u op zoek bent naar een leven in volledige privacy, omgeven door de natuur, genietend van uitzicht op zee, terwijl u dicht bij alle commerciële diensten bent en op minder dan 20 minuten rijden van Valencia, dan is dit de ideale plek voor u.

**Contact ons over deze woning**

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanje

779.000 € Villa - Te koop - Nieuws

## 4 Slaapkamer villa te koop in Bétera, Valencia

Spanje » Valencia » Bétera » 46117

4 Slaapkamers    4 Badkamers    411m<sup>2</sup> Plattegrond    1.796m<sup>2</sup> Perceeloppervlakte



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

**Contact ons over deze woning**

+34 960 077 790 • [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](http://lucasfox.co.nl) • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanje