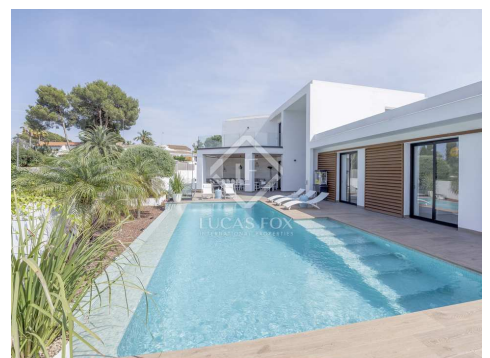
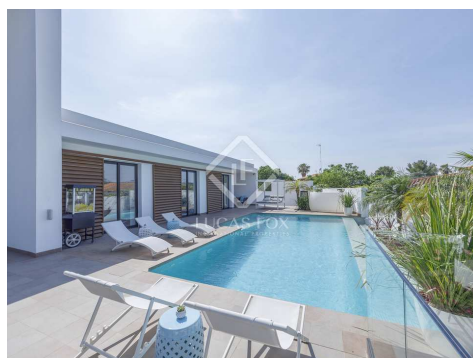


1.385.000 € Villa - Verkocht

Excellent 6 Slaapkamer villa te koop in La Eliana, Valencia

Spanje » Valencia » La Eliana » 46183

6 Slaapkamers **5** Badkamers **638m²** Plattegrond **799m²** Perceeloppervlakte



Contact ons over deze woning

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanje

1.385.000 € Villa - Verkocht

Excellent 6 Slaapkamer villa te koop in La Eliana, Valencia

Spanje » Valencia » La Eliana » 46183

6	5	638m²	799m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte

OMSCHRIJVING

Modern en praktisch huis met een comfortabele indeling en veel aandacht voor detail met geweldige kwaliteiten te koop op een ideale locatie in Eliana.

Lucas Fox presenteert dit uitzonderlijke huis in La Eliana. Het is verdeeld over drie verdiepingen, verbonden door trappen en liften.

Als we de inkomhal binnenkomen, kunnen we de ingang van natuurlijk licht waarnemen door de grote ramen en hoge plafonds. Links is het daggedeelte en rechts het nachtgedeelte. De woon-eetkamer heeft dubbelhoge plafonds en grote ramen die voor veel licht zorgen en ons een differentiatie van ruimtes geven tussen de woonkamer zelf en de eetkamer, het dichtst bij de keuken. Vanuit de woonkamer kunnen we naar een buitengewoon terras met uitzicht op de tuin en het zwembad. De keuken is volledig uitgerust met hoogwaardige apparatuur en heeft een originele indeling, met een eethoek, kookeiland en directe toegang tot het overdekte achterterras, strategisch gelegen naast de barbecue.

Het nachtgedeelte is verdeeld in vier tweepersoonsslaapkamers met inbouwkasten en directe toegang tot de tuin en het zwembad, twee complete dubbele badkamers en een glazen kantoor met bijzondere kenmerken.

De bovenverdieping is gewijd aan de hoofdslaapkamer. Deze verdieping geniet van een prachtige vormgeving met glazen vloeren en grote raampartijen. Daarnaast heeft het een open woonkamer, met directe toegang tot twee terrassen, die leiden naar de lichte en ruime hoofdslaapkamer met open haard en een spectaculaire complete badkamer.

Op de semi-kelder verdieping hebben we de garage, met een capaciteit voor meer dan vier voertuigen, evenals een fitnessruimte, technische ruimte voor wassen en strijken, een grote polyvalente ruimte gewijd aan een speelkamer of bioscoopzaal, evenals een dubbele slaapkamer voor gasten en een ruime complete badkamer.



lucasfox.co.nl/go/val42494

Zwembad, Tuin, Terras, Gym, Garage, Lift, Natuurlijke lichtinval, Marmeren vloeren, Houten vloeren, Vloerverwarming, Parkeerplaats, Zonnepanelen, Volledig uitgeruste keuken, Thuis bioscoop, Speelplaats, Open haard, Inloopkast, Inbouwkasten, Dubbel glas, Domotica systeem, Dichtbij openbaarvervoer, Dichtbij internationale scholen, Bijkeuken, Berging, Barbecue, Alarmsysteem, Airconditioning,

Contact ons over deze woning

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanje

1.385.000 € Villa - Verkocht

Excellent 6 Slaapkamer villa te koop in La Eliana, Valencia

Spanje » Valencia » La Eliana » 46183

6	5	638m²	799m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte

Het perceel heeft een totale oppervlakte van 799 m² en de buitenkant is maximaal benut om van het buitenleven te genieten. Het biedt een groot buitenterras met toegang vanuit de woonkamer van het huis en nog een achterterras, met toegang vanuit de keuken, waar de barbecue met paellero en Moorse oven beschikbaar is. Daarnaast beschikt het over een tuin met overloopzwembad en meerdere recreatie- en speelplekken met kunstgras dat goede privacy biedt zodat u in alle rust buiten kunt leven.

Naast de locatie valt het huis op door de kwaliteit van de gebruikte materialen, het moderne ontwerp en aandacht voor alle noodzakelijke details om het dagelijkse leven zo gemakkelijk mogelijk te maken. Het huis heeft onder andere een directe lift naar alle verdiepingen, binnen- en buitenalarm, vloerverwarming en -koeling, geleide airconditioning, zonnepanelen, Macael-marmeren vloeren en notenhouten timmerwerk.

Neem contact met ons op zodat we u meer gedetailleerde informatie kunnen geven en een persoonlijk bezoek kunnen organiseren.

Contact ons over deze woning

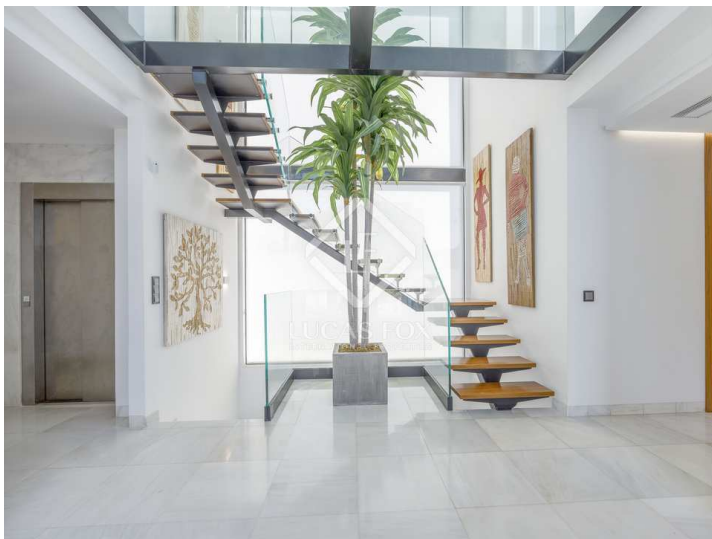
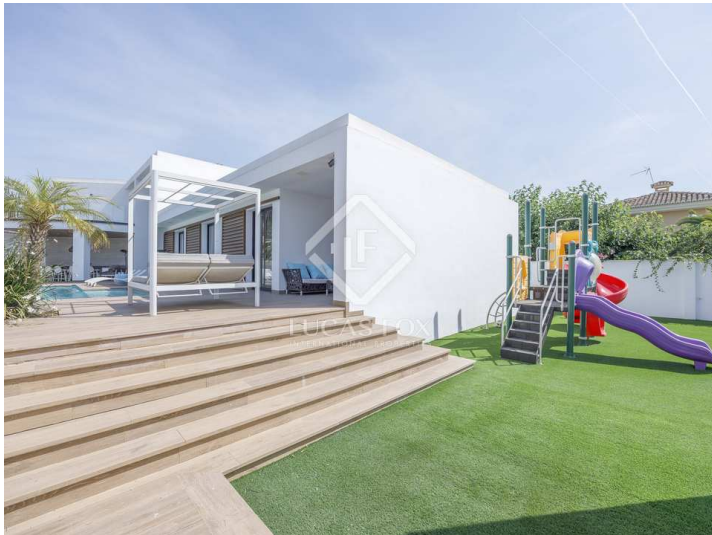
+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanje

1.385.000 € Villa - Verkocht

Excellent 6 Slaapkamer villa te koop in La Eliana, Valencia

Spanje » Valencia » La Eliana » 46183

6 Slaapkamers **5** Badkamers **638m²** Plattegrond **799m²** Perceeloppervlakte



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanje