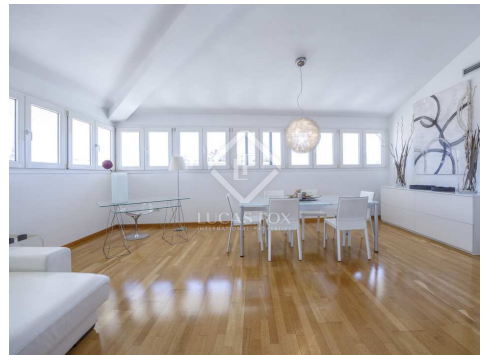
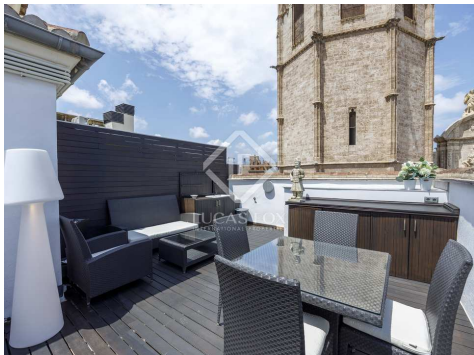


1.120.000 € Penthouse - Te koop

Excellent 4 Slaapkamer penthouse met 12m² terras te koop in La Seu, Valencia

Spanje » Valencia » Valencia City » La Seu » 46001

4	2	176m²	12m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Terras



Contact ons over deze woning

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanje

1.120.000 € Penthouse - Te koop

Excellent 4 Slaapkamer penthouse met 12m² terras te koop in La Seu, Valencia

Spanje » Valencia » Valencia City » La Seu » 46001

4 Slaapkamers **2** Badkamers **176m²** Plattegrond **12m²** Terras

OMSCHRIJVING

Indrukwekkend penthouse met terras te koop in Plaza de la Virgen, met exclusief uitzicht op karakteristieke gebouwen in de wijk San Francesc, Valencia.

Dit indrukwekkende penthouse is gelegen op de bovenste verdieping van een elegant gebouw met een historische gevel, volledig gerenoveerd in 2002, gelegen in een bevoorrechte enclave in het historische centrum van de stad Valencia. Het heeft een garageplaats en een praktische berging, met directe toegang vanuit de lift. De gemeenschappelijke elementen zijn perfect bewaard gebleven.

De woning heeft een praktische en functionele indeling, met een oppervlakte van 176 m² met gemeenschappelijke elementen, plus een aangenaam terras van circa 12 m², met indrukwekkend uitzicht.

Via een praktische hal betreden we de woning. Aan de rechterkant bevindt zich de rechthoekige keuken, met een grote opslagcapaciteit en een groot raam met uitzicht op de patio. Er is voldoende ruimte om een tafel met stoelen te plaatsen.

Direct ertegenover bevindt zich de grote woon-eetkamer, met grote ramen aan twee van de gevels, waardoor er veel natuurlijk licht binnenvalt en een prachtig uitzicht biedt op verschillende architectonische en historische elementen van de stad. Geniet van hoge schuine dakplafonds, die een buitengewoon ruimtelijk gevoel geven. Via enkele trappen in de hal, met slechts een paar treden, hebben we toegang tot een prachtig terras van ongeveer 12 m², met een indrukwekkend vrij uitzicht, ideaal om te genieten van het ongelooflijke mediterrane klimaat en de omvang van de historische gebouwen eromheen.

Het nachtgedeelte van het huis is verdeeld in vier grote tweepersoonsslaapkamers, allemaal met inbouwkasten en twee complete badkamers.

Het is vermeldenswaard de helderheid van alle kamers van het huis, aangezien het zich op een hoge verdieping bevindt, evenals de ruimtelijkheid van de ruimtes. Het hele huis geniet van airconditioning warm/koud via kanalen, buitenschrijnwerk met dubbele kamer en thermische en akoestische isolatie en wit gelakt binnenschrijnwerk.

De woning beschikt over een comfortabele garageplaats en een berging in hetzelfde gebouw met directe toegang per lift.



lucasfox.co.nl/go/val43305

Terras, Lift, Natuurlijke lichtinval, Klassieke bouwstijl, Houten vloeren, Hoge plafonds, Volledig uitgeruste keuken, Verwarming, Uitzicht op de stad, Uitzicht, Gerenoveerd, Exterior, Dubbel glas, Dichtbij openbaarvervoer, Dichtbij internationale scholen, Berging, Airconditioning

Contact ons over deze woning

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanje

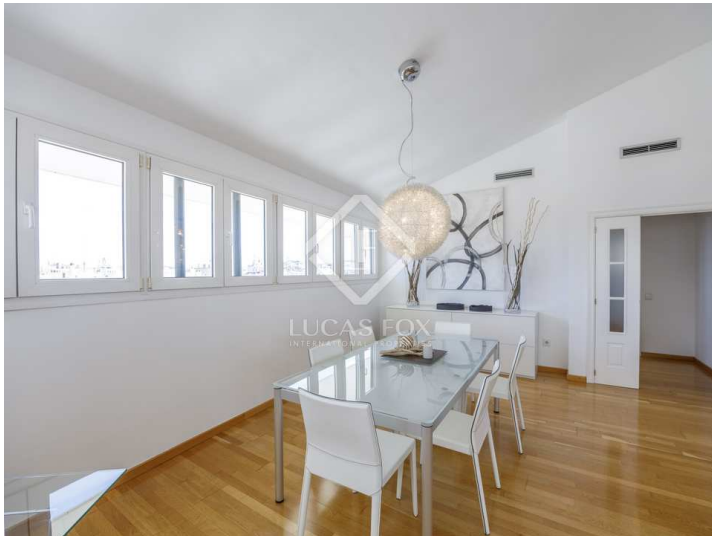
1.120.000 € Penthouse - Te koop

Excellent 4 Slaapkamer penthouse met 12m² terras te koop in La Seu, Valencia

Spanje » Valencia » Valencia City » La Seu » 46001

4 Slaapkamers **2** Badkamers **176m²** Plattegrond **12m²** Terras

Neem contact op voor meer informatie.



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanje