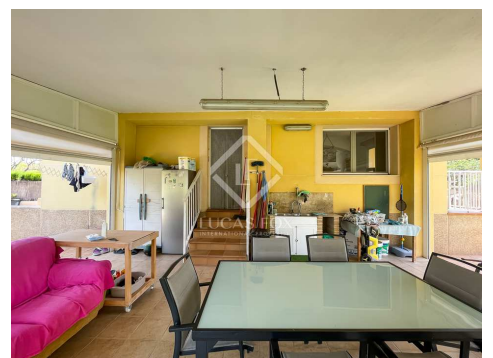


580.000 € Villa - Te koop

## 5 Slaapkamer villa te koop in Bétera, Valencia

Spanje » Valencia » Bétera » 46117

**5** Slaapkamers    **4** Badkamers    **347m<sup>2</sup>** Plattegrond    **800m<sup>2</sup>** Perceeloppervlakte



Contact ons over deze woning

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanje

**580.000 € Villa - Te koop**

## **5 Slaapkamer villa te koop in Bétera, Valencia**

Spanje » Valencia » Bétera » 46117

**5** Slaapkamers    **4** Badkamers    **347m<sup>2</sup>** Plattegrond    **800m<sup>2</sup>** Perceeloppervlakte

### OMSCHRIJVING

## **Villa met 4 slaapkamers te koop in Bétera met geweldige extra functies, goede verbinding met het centrum van Valencia en nabij internationale scholen.**

Lucas Fox presenteert deze woning met een indeling verdeeld over drie verdiepingen en gelegen in een wijk met 24-uurs bewakingsdienst in Bétera, Valencia. De villa is gelegen op een perceel van ongeveer 800 m<sup>2</sup> en biedt een volgroeide tuin met fruitbomen en natuurlijk gras rondom het gehele pand.

We betreden de woning via een ruime hal, lopen verder, vinden aan onze rechterzijde een volledig uitgeruste keuken en lopen verder in een lichte woon-eetkamer met een dubbel hoog plafond in het woongedeelte. Deze woon-eetkamer geeft ons directe toegang tot de tuin en/of de buitenkant van het pand. Op hetzelfde niveau vinden we ook een gastentoilet en de hoofdslaapkamer met een en-suite badkamer en ingebouwde kasten.

Via de trap vindt u op deze eerste verdieping 3 tweepersoonsslaapkamers, allemaal met toegang tot een balkon met uitzicht op de tuin en de omgeving van het pand. Op deze verdieping vinden we ook een complete badkamer.

Last but not least komen we bij zowel de garage als de benedenverdieping. Deze ruimte opent middels een elektrische garagedeur en biedt een ruime oppervlakte, maar is ook vanuit de woning bereikbaar. Deze verdieping wordt momenteel gebruikt voor zowel opslag als speelkamer en fitnessruimte. Verder vinden we op deze verdieping ook een complete badkamer, evenals een kantoor of vijfde slaapkamer (voorzien van airconditioning) en een sauna.

De buitenkant biedt een volgroeide tuin, een ruim overdekt terras van 40 m<sup>2</sup>, een vezelzwembad van 8 bij 4 meter, een klein houten huisje voor het opbergen van tuinspullen en een grote volledig uitgeruste buitenkeuken met een grote barbecue, oven, etc.

Belangrijk om te weten is dat deze woning is voorzien van zonnepanelen, een oplader voor elektrische auto's, overall airconditioning en verwarming door middel van radiatoren.

Neem contact met ons op voor meer informatie en om een bezichtiging te regelen.



[lucasfox.co.nl/go/val44035](https://lucasfox.co.nl/go/val44035)

Zwembad, Tuin, Terras, Garage,  
Zonnepanelen, Volledig uitgeruste keuken,  
Verwarming, Inbouwkasten, Exterior,  
Dubbel glas,  
Dichtbij internationale scholen, Barbecue,  
Airconditioning,

### **Contact ons over deze woning**

+34 960 077 790 • [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](https://lucasfox.co.nl) • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanje

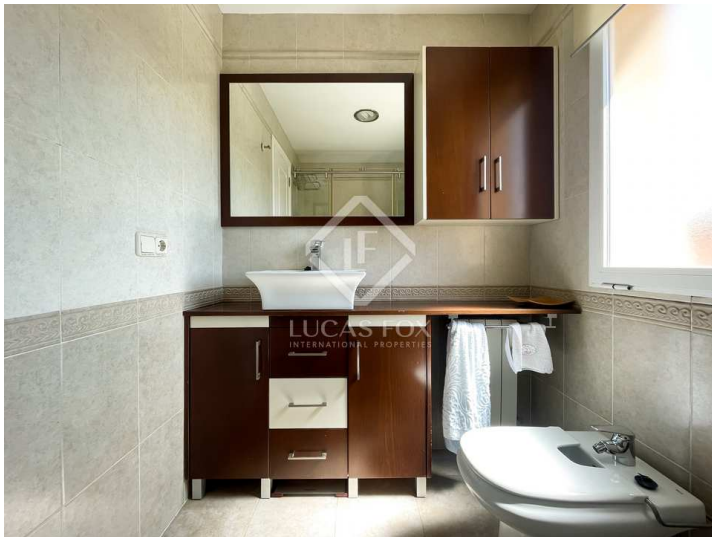


580.000 € Villa - Te koop

## 5 Slaapkamer villa te koop in Bétera, Valencia

Spanje » Valencia » Bétera » 46117

**5** Slaapkamers    **4** Badkamers    **347m<sup>2</sup>** Plattegrond    **800m<sup>2</sup>** Perceeloppervlakte



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

**Contact ons over deze woning**

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanje