

1.200.000 € Appartement - Te koop - Gereserveerd

## 6 Slaapkamer appartement met 20m<sup>2</sup> terras te koop in El Pla del Remei, Valencia

Spanje » Valencia » Valencia City » El Pla del Remei » 46004

<b>6</b>	<b>3</b>	<b>264m<sup>2</sup></b>	<b>20m<sup>2</sup></b>
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Terras



Contact ons over deze woning

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanje

1.200.000 € Appartement - Te koop - Gereserveerd

## 6 Slaapkamer appartement met 20m<sup>2</sup> terras te koop in El Pla del Remei, Valencia

Spanje » Valencia » Valencia City » El Pla del Remei » 46004

<b>6</b>	<b>3</b>	<b>264m<sup>2</sup></b>	<b>20m<sup>2</sup></b>
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Terras

### OMSCHRIJVING

**Groot huis van 264 m<sup>2</sup>, met een aangenaam terras met fantastisch uitzicht, te koop op een exclusieve locatie naast Colón Street en de prachtige Jardines del Río Turia, Valencia.**

Dit prachtige huis is gelegen op de bovenste verdieping van een gebouw naast Colón Street en zeer dicht bij de prachtige Turia River Gardens in Valencia. Het huis heeft een garage en berging in hetzelfde gebouw en een conciërgeservice.

De woning wordt gerenoveerd, heeft een oppervlakte van 264 m<sup>2</sup> met een terras van circa 20 m<sup>2</sup> en heeft een fantastisch vrij uitzicht op de Glorieta en Port de la Mar.

We betreden de woning via een praktische en ruime hal en aan de rechterkant vinden we de woon-eetkamer met toegang tot een aangenaam terras van circa 20 m<sup>2</sup>. Aan de andere kant van de hal vinden we de keuken en het nachtgedeelte. De woning beschikt over een dienstentree, galerij en wasruimte.

Het nachtgedeelte is verdeeld over 6 slaapkamers en 3 badkamers. De hoofdslaapkamer met kleedruimte en en-suite badkamer en nog eens 5 slaapkamers, waarvan 2 tweepersoonskamers, een complete badkamer die deze bedient en een toilet. De slaapkamers zijn voorzien van ingebouwde kasten en verwarming middels radiatoren. Het is ook de moeite waard om te weten dat alle slaapkamers uitkijken op een van de patio's, zodat ze ventilatie en natuurlijk licht hebben.

De woning wordt verkocht met een garageplaats (met de mogelijkheid om er een extra bij te huren) en berging.

Neem contact op voor meer informatie.



[lucasfox.co.nl/go/val46590](https://lucasfox.co.nl/go/val46590)

Conciërge service, Lift,  
Natuurlijke lichtinval, Parkeerplaats,  
Volledig uitgeruste keuken, Verwarming,  
Uitzicht op de stad, Service lift,  
Renovatie object, Inbouwkasten, Berging,  
Balkon, Airconditioning

### Contact ons over deze woning

+34 960 077 790 • [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](https://lucasfox.co.nl) • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanje



1.200.000 € Appartement - Te koop - Gereserveerd

## 6 Slaapkamer appartement met 20m<sup>2</sup> terras te koop in El Pla del Remei, Valencia

Spanje » Valencia » Valencia City » El Pla del Remei » 46004

**6** Slaapkamers      **3** Badkamers      **264m<sup>2</sup>** Plattegrond      **20m<sup>2</sup>** Terras



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

**Contact ons over deze woning**

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanje