

580.000 € Appartement - Te koop

Excellent 3 Slaapkamer appartement te koop in Extramurs, Valencia

Spanje » Valencia » Valencia City » Extramurs » 46007

3 Slaapkamers **2** Badkamers **150m²** Plattegrond



Contact ons over deze woning

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanje

580.000 € Appartement - Te koop

Excellent 3 Slaapkamer appartement te koop in Extramurs, Valencia

Spanje » Valencia » Valencia City » Extramurs » 46007

3 Slaapkamers **2** Badkamers **150m²** Plattegrond

OMSCHRIJVING

Ruim huis met hoge plafonds, gerenoveerd en gloednieuw

Lucas Fox biedt de mogelijkheid om een uniek huis te openen.

We zijn naast de Mercado de Abastos en op slechts 2 minuten van Plaza de España.

In een rationalistisch gebouw uit de jaren vijftig heeft een van onze professionele rehabilitatiemedewerkers, Selecta Home, een formidabel huis op de zevende verdieping uitgekozen om een zorgvuldige interventie uit te voeren die het in zijn oorspronkelijke pracht terugbrengt.

De renovatie is veelomvattend en omvat het slopen van alle wanden, installaties, ramen, vloeren, plafonds etc. om alles nieuw te maken, in de stijl van de decoratie en de huidige bouwkwaliteiten.

De renovatie is al begonnen, er is geselecteerd voor toonaangevende industriële merken zoals Cortizo in buitenschrijnwerk, GRB-kranen, porseleinen vloeren van Living Ceramics en huishoudelijke apparaten zoals Bosch of afzuigapparatuur van Elica Nikola Tesla.

Het resultaat van de hervorming zal spectaculair zijn, zoals blijkt uit de infographics die we hebben gepresenteerd om deze beter te visualiseren. Het bevat meubels die de ontwerper Alejandra Cebrán heeft geselecteerd voor de sfeer van dit huis en die optioneel in de set worden gepresenteerd.

De afmetingen van de woning zijn royaal, evenals de woonkamer van ruim veertig vierkante meter met onder meer een praktische designkeuken met ruimte voor een tweebledige koelkast. De woning beschikt over ruim elf dubbele deurkasten waardoor opbergruimte gegarandeerd is.

De hoogte van de kamers is meer dan drie meter, dus het ruimtevolumen dat in de woning wordt gegenereerd, geeft het karakter en stijl.

Naast het gebouw wordt een optionele garageplaats ingebouwd.



lucasfox.co.nl/go/val46815

Lift, Volledig uitgeruste keuken,
Verwarming, Open keuken, Dubbel glas,
Airconditioning

Contact ons over deze woning

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanje

580.000 € Appartement - Te koop

Excellent 3 Slaapkamer appartement te koop in Extramurs, Valencia

Spanje » Valencia » Valencia City » Extramurs » 46007

3 Slaapkamers **2** Badkamers **150m²** Plattegrond



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanje