

1.050.000 € Villa - Verkocht

Excellent 4 Slaapkamer villa te koop in Regio Valencia, Valencia

Spanje » Valencia » Regio Valencia » 46220

4 Slaapkamers 3 Badkamers 362m² Plattegrond 1.012m² Perceeloppervlakte



Contact ons over deze woning

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanje

1.050.000 € Villa - Verkocht

Excellent 4 Slaapkamer villa te koop in Regio Valencia, Valencia

Spanje » Valencia » Regio Valencia » 46220

4	3	362m²	1.012m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte

OMSCHRIJVING

Uitzonderlijke en rustige villa te koop naast een internationale school in Picassent, op korte afstand van Valencia.

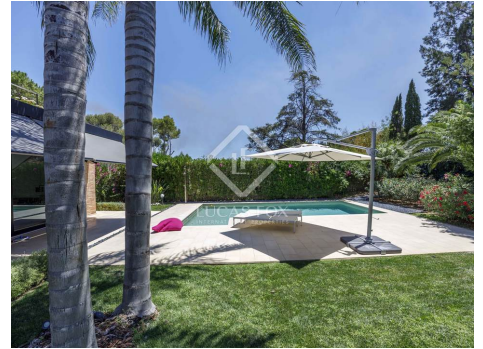
Lucas Fox presenteert deze designvilla in de urbanisatie Tancat de L'Alter naast de stad Picassent, op slechts 20 minuten van de stad Valencia met beperkte toegang via slagboomcontrole. Het is een van de meest prestigieuze en gewilde urbanisaties in het zuiden van Valencia, omdat het, naast de veiligheid die het biedt, op korte afstand ligt van de internationale school Ausiàs March.

Het is een modern huis met een avant-gardistisch design, met een project met hoogwaardige materialen, zoals marmer en fijn hout. Het heeft een comfortabele indeling voor het dagelijks leven met ruime, lichte ruimtes en een gemakkelijke verbinding tussen de binnen- en buitenruimtes dankzij de grote ramen.

Als we de woning binnenkomen via de hal, vinden we aan de rechterkant een grote slaapkamer, momenteel in gebruik als kantoor met een dubbel raam. Er wordt dan een gratis toilet aangeboden. Aan de linkerkant bevindt zich de hoofdslaapkamer met tweepersoonsbed, met toegang tot de tuin en de binnenpatio. Het heeft een enorme houten kleedkamer en een eigen badkamer met een Italiaanse douche, een hydromassagebad en twee wastafels ingebouwd in een prachtig marmeren aanrechtblad. Dankzij het grote raam krijgt de hele kamer veel natuurlijk licht.

Verderop bevindt zich de bijzondere woonkamer met drie verschillende kamers, met open haard en directe toegang tot de tuin door de kamerhoge ramen van hoge kwaliteit en veiligheid. Het heeft dus een fantastisch uitzicht op de tuin en het zwembad. Vanuit de woonkamer hebben we via een glazen schuifraam toegang tot de immense en buitengewone keuken. Het is volledig uitgerust, met apparatuur van topmerken, een eethoek, een wasruimte en een strijkrimte. De keuken heeft toegang tot de tuin, evenals een buiteneetkamer onder een pergola en aangrenzende barbecue. Het prachtige zoutwaterzwembad en de gezellige tuin zijn in 2023 gerenoveerd.

Op de bovenverdieping bevinden zich nog twee slaapkamers met grote ramen die een indrukwekkend uitzicht bieden op de bergen en de stad Valencia op de achtergrond.



lucasfox.co.nl/go/val49039

Zwembad, Tuin, Conciërge service,
Natuurlijke lichtinval, Vloerverwarming,
Parkeerplaats, Zonnepanelen,
Volledig uitgeruste keuken, Open keuken,
Dubbel glas,
Dichtbij internationale scholen,
Chill out area, Berging, Barbecue,
Alarmsysteem, Airconditioning

Contact ons over deze woning

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanje

1.050.000 € Villa - Verkocht

Excellent 4 Slaapkamer villa te koop in Regio Valencia, Valencia

Spanje » Valencia » Regio Valencia » 46220

4	3	362m²	1.012m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte

Ten slotte wordt een grote garage met capaciteit voor drie voertuigen met gemotoriseerde toegang en drie opslagruimten aangeboden.

De woning is voorzien van gemotoriseerde zonwering door het hele huis met de nieuwste technologie, airconditioning, vloerverwarming en zonnepanelen om het elektriciteitsverbruik te optimaliseren.

Neem contact op voor meer informatie.

Contact ons over deze woning

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanje

1.050.000 € Villa - Verkocht

Excellent 4 Slaapkamer villa te koop in Regio Valencia, Valencia

Spanje » Valencia » Regio Valencia » 46220

4 Slaapkamers **3** Badkamers **362m²** Plattegrond **1.012m²** Perceeloppervlakte



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanje