

1.190.000 € Villa - Te koop

Excellent 5 Slaapkamer villa te koop in Godella / Rocafort, Valencia

Spanje » Valencia » Godella / Rocafort »

5 Slaapkamers 5 Badkamers 485m² Plattegrond 1.711m² Perceeloppervlakte



Contact ons over deze woning

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanje

1.190.000 € Villa - Te koop

Excellent 5 Slaapkamer villa te koop in Godella / Rocafort, Valencia

Spanje » Valencia » Godella / Rocafort »

5 Slaapkamers **5** Badkamers **485m²** Plattegrond **1.711m²** Perceeloppervlakte

OMSCHRIJVING

Exclusief huis te koop in Santa Bárbara, Rocafort

Lucas Fox presenteert dit uitstekende huis te koop in een rustige en veilige omgeving, in de urbanisatie Santa Bárbara, in Rocafort.

Het perceel ligt op het zuidoosten, waardoor optimaal gebruik wordt gemaakt van natuurlijk licht en ventilatie. Bovendien kijkt het uit op twee straten, zonder de privacy te verliezen. Omdat de oppervlakte van het perceel genereus is, heeft het een zeer zonnig zwembad en een tuinhuisje of veranda met uitzicht, om van het buitenleven te genieten.

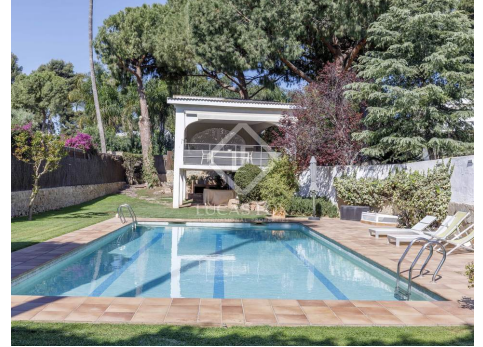
Het huis is verdeeld over één verdieping, met alle hoofdkamers, waardoor het zeer praktisch is. Er is toegang tot een imposante dubbelhoge hal met een trap die links het daggedeelte en rechts het nachtgedeelte scheidt.

Het daggedeelte bestaat uit een woonkamer met drie verschillende ruimtes van elk ongeveer 25 m²: eetkamer, woonkamer en de keuken met kantoorgedeelte en wasruimte. Aan de andere kant heeft het nachtgedeelte de zeer lichte en zeer goed georiënteerde hoofdslaapkamer met eigen badkamer en vier soortgelijke slaapkamers met twee badkamers om deze te bedienen.

Boven, op de eerste verdieping, was vroeger een grote speelruimte, maar tegenwoordig hebben we twee studeer- of kantoorruimtes.

Aan de achterkant, gebruikmakend van een helling in het terrein, bevindt zich een semi-kelderverdieping met een grote parkeerplaats en een andere ruimte met mogelijkheden die gebruikt kunnen worden voor opslag of ander gebruik.

Kortom een uitstekende woning, zeer goed onderhouden waar u zo kunt betrekken of moderniseren met veel mogelijkheden. Neem contact op voor meer informatie.



lucasfox.co.nl/go/val49888

Zwembad, Tuin, Terras,
Natuurlijke lichtinval, Houten vloeren,
Parkeerplaats, Volledig uitgeruste keuken,
Verwarming, Uitzicht, Inbouwkasten,
Dichtbij openbaarvervoer, Berging,
Airconditioning

Contact ons over deze woning

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanje

1.190.000 € Villa - Te koop

Excellent 5 Slaapkamer villa te koop in Godella / Rocafort, Valencia

Spanje » Valencia » Godella / Rocafort »

5	5	485m²	1.711m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanje