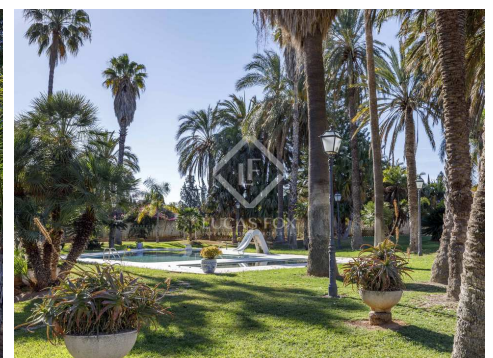


2.100.000 € Villa - Te koop - Nieuw

Excellent 7 Slaapkamer villa te koop in La Eliana, Valencia

Spanje » Valencia » La Eliana » 46185

7 Slaapkamers **9** Badkamers **1.093m²** Plattegrond **40.000m²** Perceeloppervlakte



Contact ons over deze woning

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanje

2.100.000 € Villa - Te koop - Nieuw

Excellent 7 Slaapkamer villa te koop in La Eliana, Valencia

Spanje » Valencia » La Eliana » 46185

7 Slaapkamers **9** Badkamers **1.093m²** Plattegrond **40.000m²** Perceeloppervlakte

OMSCHRIJVING

Luxe woning, midden in de natuur, omgeven door palmbomen en sinaasappelboomgaarden, met ruim 35.000m² perceel en op slechts 25 minuten van Valencia

Wat dit pand benadrukt is de hoge mate van kwaliteit in de constructie bij de selectie van de gebruikte materialen, maar wat deze luxe villa vooral echt bijzonder maakt, is de ligging op een perceel van meer dan 30.000 m², omringd door uitgestrekte sinaasappelboomgaarden en meerdere palmbomen van verschillende soorten.

Daarnaast beschikt de woning zelf over een geïntegreerde woning, maar met onafhankelijke toegang van ruim 70m².

Je hebt het gevoel midden in de natuur te zijn, weg van de dorpen en steden, maar toch ben je 25 kilometer verwijderd van de stad Valencia, er is een metrostation op minder dan een kilometer afstand, minder dan drie kilometer van de stadjes La Eliana en Poble de Vallbona, kortom alles dichtbij.

We hebben toegang tot het pand via een privépad omgeven door palmbomen en vegetatie dat de sinaasappelvelden doorkruist en ons naar het huis brengt.

Bij de ingang worden we verwelkomd door een spectaculaire hal; Marmeren vloeren, hoge plafonds en glas-in-loodramen met een prachtige trap die ons naar de bovenverdieping zou leiden en toegang tot de belangrijkste kamers van het huis aan de rechterkant.

Elke kamer in het huis is spectaculair vanwege de ruime afmetingen en de kwaliteit van de elementen.

De verdeling van de begane grond heeft een programma van een grote woonkamer met open haard, een eetkamer ook met open haard en een woonkamer met uitzicht op de tuin en het zwembad.

De keuken, met de bijzondere charme die het plafond met houten balken eraan geeft, is ook van goede grootte, met een wasruimte en toegang naar buiten, vlakbij de barbecueplek.

Via de trap bereiken we het nachtgedeelte met vijf grote slaapkamers, allemaal met een en-suite badkamer en kleedkamer en vanuit de ramen een fantastisch uitzicht op de horizon van de sinaasappelboomgaarden en palmbomen.



lucasfox.co.nl/go/val49905

Uitzicht op de bergen, Zwembad, Tuin, Terras, Garage, Lift, Wijngaarden, Natuurlijke lichtinval, Marmeren vloeren, Volledig uitgeruste keuken, Verwarming, Open haard, Inloopkast, Inbouwkasten, Dubbel glas, Dichtbij openbaarvervoer, Dichtbij internationale scholen, Bijkeuken, Berging, Barbecue, Airconditioning, ,

Contact ons over deze woning

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanje

2.100.000 € Villa - Te koop - Nieuw

Excellent 7 Slaapkamer villa te koop in La Eliana, Valencia

Spanje » Valencia » La Eliana » 46185

7	9	1.093m²	40.000m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte

Op deze verdieping hebben we ook nog een tweepersoonskamer met een en-suite badkamer, een tweepersoonskamer en een complete badkamer.

Op de begane grond bevindt zich een grote ruimte met barbecue waar u kunt genieten van feestjes met vrienden, een wijnkelder, badkamer en een ruime kantoorbibliotheek. Deze verdieping sluit aan op de garage, met een capaciteit voor ruim vier voertuigen, en op diverse ruimtes voor opslag en de technische ruimte.

Alle verdiepingen van het huis zijn ook met de lift verbonden.

De buitenkant is werkelijk spectaculair, grote ruimtes, gras, vegetatie, palmbomen,..., twee zwembaden, de barbecueplaats, de gigantische pergola,... en dit alles omringd door de grote uitgestrekte sinaasappelboomgaarden die de huis.

Dit is inderdaad een bijzonder pand, dus we nodigen u uit om een persoonlijk bezoek te regelen om ervan te genieten en het in detail te begrijpen.

Contact ons over deze woning

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanje

2.100.000 € Villa - Te koop - Nieuw

Excellent 7 Slaapkamer villa te koop in La Eliana, Valencia

Spanje » Valencia » La Eliana » 46185

7 Slaapkamers **9** Badkamers **1.093m²** Plattegrond **40.000m²** Perceeloppervlakte



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanje