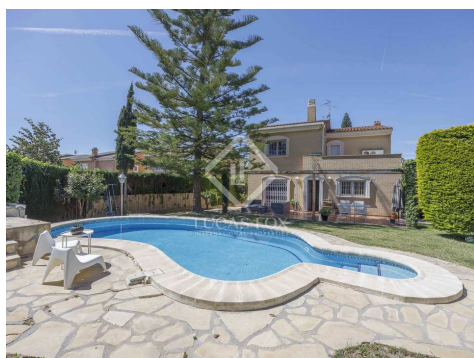


665.000 € Villa - Te koop - Nieuw

## 4 Slaapkamer villa te koop in La Cañada, Valencia

Spanje » Valencia » La Cañada » 46980

4 Slaapkamers    3 Badkamers    311m<sup>2</sup> Plattegrond    715m<sup>2</sup> Perceeloppervlakte



Contact ons over deze woning

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanje

## 665.000 € Villa - Te koop - Nieuw

# 4 Slaapkamer villa te koop in La Cañada, Valencia

Spanje » Valencia » La Cañada » 46980

**4** Slaapkamers      **3** Badkamers      **311m<sup>2</sup>** Plattegrond      **715m<sup>2</sup>** Perceeloppervlakte

### OMSCHRIJVING

## Fantastisch huis met 4 slaapkamers en zwembad te koop in Montecañada, La Cañada.

Dit huis van ongeveer 311 m<sup>2</sup> gebouwd is verdeeld over een perceel van 715 m<sup>2</sup>. De woning bestaat uit een begane grond, een eerste verdieping en een semi-kelderverdieping.

Op de begane grond vinden we vanuit de hal eerst aan de rechterkant een ruime woon-eetkamer met hoge plafonds en directe toegang tot een glazen terras, vanwaar er ook toegang is tot het zwembad. De begane grond heeft een tweepersoonsslaapkamer die momenteel wordt gebruikt als kantoorruimte, een grote uitgeruste keuken met toegang tot het terras en een gastenbadkamer.

Als we de trap opgaan, gaan we naar het slaapgedeelte dat bestaat uit drie tweepersoonsslaapkamers, waarvan de grootste met een eigen badkamer en een kleedkamer.

De semi-kelderverdieping heeft een garage met capaciteit voor twee of drie voertuigen, evenals een ruimte uitgerust als fitnessruimte, berging, toilet en wasruimte.

Buiten, naast het zwembad, vinden we terrassen en verschillende ruimtes om te zonnebaden, evenals een gesloten paellero met toilet. De woning is voorzien van een verwarmingssysteem met gasradiatoren en kanaalkoeling.

De villa is een gezellige en rustige woning dankzij de eenvoud van de constructie en de ligging.



[lucasfox.co.nl/go/val50181](https://lucasfox.co.nl/go/val50181)

Zwembad, Tuin, Terras, Gym,  
Natuurlijke lichtinval, Parkeerplaats,  
Volledig uitgeruste keuken, Verwarming,  
Inbouwkasten, Exterior, Dubbel glas,  
Diervriendelijk, Dichtbij openbaarvervoer,  
Dichtbij internationale scholen, Berging,  
Barbecue, Airconditioning

### Contact ons over deze woning

+34 960 077 790 • [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](https://lucasfox.co.nl) • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanje

## 665.000 € Villa - Te koop - Nieuw

# 4 Slaapkamer villa te koop in La Cañada, Valencia

Spanje » Valencia » La Cañada » 46980

**4** Slaapkamers    **3** Badkamers    **311m<sup>2</sup>** Plattegrond    **715m<sup>2</sup>** Perceeloppervlakte



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

**Contact ons over deze woning**

+34 960 077 790 • [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](http://lucasfox.co.nl) • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanje