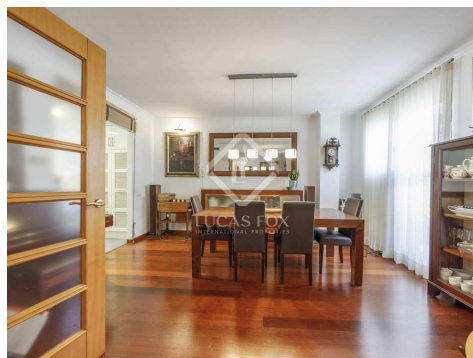


695.000 € Penthouse - Verkocht

3 Slaapkamer penthouse met 61m² terras te koop in El Pla del Real, Valencia

Spanje » Valencia » Valencia City » El Pla del Real » 46021

3	3	206m²	61m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Terras



Contact ons over deze woning

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanje

695.000 € Penthouse - Verkocht

3 Slaapkamer penthouse met 61m² terras te koop in El Pla del Real, Valencia

Spanje » Valencia » Valencia City » El Pla del Real » 46021

3	3	206m²	61m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Terras

OMSCHRIJVING

Penthouse met drie slaapkamers, met een vloeroppervlak van 197 m2, plus 62 m2 terrassen, in een huidig gebouw in de wijk Pla del Real.

Dit ongelooflijke penthouse is gelegen in een recent gebouwd gebouw, gelegen in een aangename straat, zeer dicht bij de Jardines del Rio Turia, een van de grootste groene gebieden van de stad.

Het huis heeft een plattegrond van 206 m2 gebouwd met gemeenschappelijke elementen plus 66 m2 op 3 terrassen met verschillende oriëntaties, noord en zuid, met verschillende omgevingen, zeer praktisch en veelzijdig om het hele jaar door van te genieten, zowel midden in de winter als in de zomer, met directe toegang vanuit de eetkamer-woonkamer en vanuit de keuken.

We betreden het huis via een praktische hal en aan de linkerkant bevindt zich de woon-eetkamer van 40 m2 met twee directe uitgangen naar het terras op het noorden, met een overdekt tuinhuisje en een open ruimte, ideaal om van te genieten op lente- en zomerdagen.

Open naar de eetkamer is de zeer grote keuken met een kantoorgedeelte en een tafel voor 8 personen, met een strijkgedeelte, een grote bank, een voorraadkast en talrijke kasten. De keuken heeft directe toegang tot het terras op het zuiden, om er het hele jaar door van te genieten, vooral op koude dagen in de winter, herfst en lente, terras met een tweede keuken-paellero voorzien van aardgas en ruimte voor paella, sintels en een gootsteen met kraan.

Op deze eerste verdieping hebben we ook twee tweepersoonsslaapkamers, met een grote kast en een complete badkamer. Grote kastruimte in de gang, met zes deuren. Kledingkast ook onder de toegangstrap op de bovenverdieping. Alle kamers in het huis hebben direct natuurlijk licht door grote ramen, behalve de gastenbadkamer.

Op de eerste verdieping, met toegang via een comfortabele trap, bevindt zich de ongelooflijke hoofdslaapkamer, met grote ramen, een kleedruimte en een grote en-suite badkamer met een douche- en badgedeelte, een wastafel met twee wastafels en een Apart toilet en bidet.

De kamer beschikt over een praktische opbergkast van 6 m2 gecamoufleerd aan de achterzijde van de kleedkamer, ideaal voor koffers, skispullen en andere grote spullen.



lucasfox.co.nl/go/val50652

Terras, Lift, Natuurlijke lichtinval,
Houten vloeren, Parkeerplaats,
Volledig uitgeruste keuken, Verwarming,
Uitzicht op de stad, Inloopkast, Exterior,
Dubbel glas, Diervriendelijk,
Dichtbij openbaarvervoer,
Dichtbij internationale scholen,
Airconditioning,

Contact ons over deze woning

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanje

695.000 € Penthouse - Verkocht

3 Slaapkamer penthouse met 61m² terras te koop in El Pla del Real, Valencia

Spanje » Valencia » Valencia City » El Pla del Real » 46021

3	3	206m²	61m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Terras

Het heeft toegang tot een terras, zeer zonnig en met veel privacy.

Het huis heeft natuurlijke tropische Merbau-houten vloeren met een hoge hardheid, kwaliteit en weerstand. Het is uitgerust met warme en koude airconditioning, met onafhankelijke machines voor elke verdieping en individuele verwarming op gas door waterradiatoren, buitenschrijnwerk met dubbel glas en thermische en akoestische isolatie.

Het heeft een comfortabele parkeerplaats in hetzelfde gebouw, met directe toegang bij de prijs inbegrepen.

Contact ons over deze woning

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanje

695.000 € Penthouse - Verkocht

3 Slaapkamer penthouse met 61m² terras te koop in El Pla del Real, Valencia

Spanje » Valencia » Valencia City » El Pla del Real » 46021

3	3	206m²	61m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Terras



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanje