



## Prijs op aanvraag Appartement - Te koop - Gereserveerd

# Nieuwbouw 3 Slaapkamer appartement met 17m<sup>2</sup> terras te koop in Los Monasterios

Spanje » Valencia » Los Monasterios » 46500

**3** Slaapkamers      **2** Badkamers      **134m<sup>2</sup>** Plattegrond      **17m<sup>2</sup>** Terras

### OMSCHRIJVING

## Fantastisch nieuwbouwappartement met 3 slaapkamers en een terras van 17 m<sup>2</sup> op het zuiden te koop in een woonwijk met zwembad en sportgebieden in Los Monasterios.

In de exclusieve urbanisatie Los Monasterios ligt Monasterios Residences, een nieuwbouwproject met luxe appartementen met hoogwaardige afwerking in een gesloten en beschermd wooncomplex met uitstekende gemeenschappelijke ruimtes en een bevoorrechte locatie aan de voet van het Calderona-gebergte met adembenemende uitzichten. indrukwekkend tot aan de zee. Dit alles, zonder de nabijheid van Valencia op te geven, met gemakkelijke toegang tot de stad, zowel over de weg als met het openbaar vervoer.

De woningen zijn ontworpen door Touza Arquitectos, een prestigieuze professionele studio waarvan de activiteit teruggaat tot 1975, en maken deel uit van de tweede fase van het succesvolle wooncomplex. Alle woningen genieten van overvloedig zonlicht en aangename dwarsventilatie, waardoor er een aangename zeebries binnenkomt. Bovendien biedt het, omdat het zich op oneffen terrein bevindt, 170 meter boven de zeespiegel, een prachtig uitzicht.

Dit appartement op de tweede verdieping ligt op het zuiden en alle kamers liggen aan de buitenzijde. Het daggedeelte is open, met de open woon-eetkamer en keuken. Ondertussen beschikt het nachtgedeelte over drie tweepersoonsslaapkamers met ingebouwde kasten, waaronder de hoofdslaapkamer met eigen badkamer, evenals een tweede badkamer. De distributie wordt gecompleteerd met een terras van 17 m<sup>2</sup> met toegang vanuit het daggedeelte en vanuit de hoofdslaapkamer.

Monasterios Residences biedt dit elegante en luxueuze huis aan met hoogwaardige afwerkingen en materialen, zoals de Porcelanosa keuken en badkamers, met inbouwapparatuur. Bovendien is het uitgerust met een efficiënt airconditioningsysteem dat wordt aangedreven door aerothermische energie, zowel airconditioning als vloerverwarming.



[lucasfox.co.nl/go/val52287](https://lucasfox.co.nl/go/val52287)

Uitzicht op de bergen, Zwembad, Terras, Gym, Conciërge service, Lift, Natuurlijke lichtinval, Vloerverwarming, Volledig uitgeruste keuken, Verwarming, Open keuken, Nieuwbouw, Inbouwkasten, Exterior, Dubbel glas, Domotica systeem, Dichtbij internationale scholen, Bijkeuken, Beveiliging, Besloten gemeenschap, Airconditioning

### Contact ons over deze woning

+34 960 077 790 • [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](https://lucasfox.co.nl) • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanje

**Prijs op aanvraag Appartement - Te koop - Gereserveerd**  
**Nieuwbouw 3 Slaapkamer appartement met 17m<sup>2</sup> terras te koop in Los Monasterios**

Spanje » Valencia » Los Monasterios » 46500

|             |           |                         |                        |
|-------------|-----------|-------------------------|------------------------|
| <b>3</b>    | <b>2</b>  | <b>134m<sup>2</sup></b> | <b>17m<sup>2</sup></b> |
| Slaapkamers | Badkamers | Plattegrond             | Terras                 |

De urbanisatie biedt 24-uurs beveiliging, met videobewakingscamera's en conciërge, prachtig aangelegde gemeenschappelijke ruimtes en een fantastisch zwembad voor exclusief gebruik van de burens en een fitnessruimte. Daarnaast zullen de eigenaren lid zijn van de Los Monasterios country club, een van de meest exclusieve woon- en sportclubs in de omgeving, met meerdere tennis-, paddle-tennis-, basketbal- en voetbalvelden en vijf grote zwembaden. Tenslotte zijn er parkeerplaatsen en bergingen beschikbaar.

**Contact ons over deze woning**

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanje

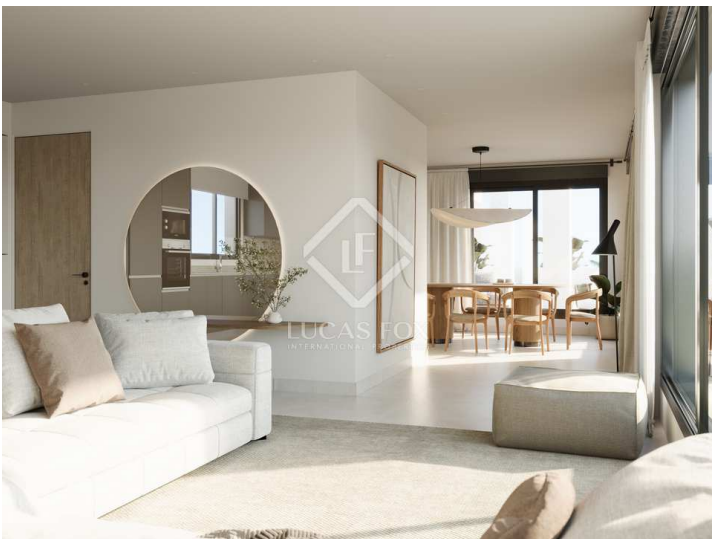


## Prijs op aanvraag Appartement - Te koop - Gereserveerd

# Nieuwbouw 3 Slaapkamer appartement met 17m<sup>2</sup> terras te koop in Los Monasterios

Spanje » Valencia » Los Monasterios » 46500

**3** Slaapkamers      **2** Badkamers      **134m<sup>2</sup>** Plattegrond      **17m<sup>2</sup>** Terras



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch eeer andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

**Contact ons over deze woning**

+34 960 077 790 • [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](http://lucasfox.co.nl) • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanje