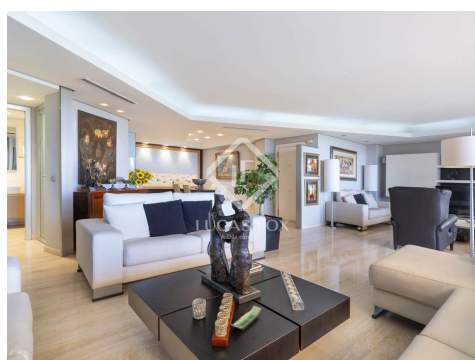


2.100.000 € Penthouse - Te koop - Nieuw

2 Slaapkamer penthouse met 50m² terras te koop in Gran Vía, Valencia

Spanje » Valencia » Valencia City » Gran Vía » 46005

2	3	248m²	50m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Terras



Contact ons over deze woning

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanje

2.100.000 € Penthouse - Te koop - Nieuw

2 Slaapkamer penthouse met 50m² terras te koop in Gran Vía, Valencia

Spanje » Valencia » Valencia City » Gran Vía » 46005

2	3	248m²	50m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Terras

OMSCHRIJVING

Ongelofelijk penthouse op één verdieping met een terras van 50 m² met een bevoorrecht uitzicht op de prachtige Jardines del Río Turia te koop in een exclusief gebouw met een conciërge en 24-uurs beveiliging in Valencia.

Dit ongelooflijke penthouse bevindt zich op de bovenste verdieping van een elegant gebouw in de wijk Gran Vía in Valencia, met perfect onderhouden gemeenschappelijke elementen en een 24-uurs conciërge en beveiligingsdienst. Het is gelegen op een exclusieve locatie in Eixample, tegenover de prachtige Río Turia-tuinen, een van de grootste groene gebieden in de stad, maar tegelijkertijd zeer dicht bij het commerciële gebied van de stad.

Het huis profiteert van een huidige renovatie, met een rechthoekige plattegrond en nauwelijks gangen, om alle ruimtes optimaal te benutten.

We komen direct binnen via de woon-eetkamer, met een rechthoekige plattegrond en royale afmetingen, met meerdere kamers en zeer grote raampartijen die leiden naar het indrukwekkende terras van circa 50 m². Het terras heeft de ideale grootte om te genieten van het ongelooflijke mediterrane klimaat, met voldoende ruimte voor een tafel met stoelen en een rustruimte en heeft elektrische zonneschermen om het tegen de zon te beschermen. Geniet van een bevoorrecht en ongelooflijk helder uitzicht op de tuinen van de stad, terwijl u geniet van veel privacy.

Verderop ligt de keuken, met een rechthoekige plattegrond, grenzend aan de woonkamer, met een groot zitgedeelte en veel opbergruimte, voorzien van alle hoogwaardige apparatuur. Het heeft een strijk- en wasruimte en een dienstingang. In het daggedeelte is er een gastentoilet.

Het nachtgedeelte bevindt zich aan de achterkant van de woning, duidelijk afgescheiden van het daggedeelte, voor meer comfort en privacy in het dagelijks leven. Het is verdeeld in twee zeer grote slaapkamers, zeer licht en zonnig, met uitzicht op een groot blokterras, beide met een kleedruimte en beide met een eigen badkamer. Daarnaast vinden we een kantoorruimte.

Het huis is voorzien van marmeren vloeren in het daggedeelte en natuurlijke houten vloeren in de slaapkamers, warme/koude airconditioning via kanalen in alle kamers, buitenschrijnwerk met thermische en akoestische isolatie en binnenschrijnwerk van natuurlijk hout.



lucasfox.co.nl/go/val52704

Terras, Conciërge service, Lift, Natuurlijke lichtinval, Marmeren vloeren, Parkeerplaats, Volledig uitgeruste keuken, Verwarming, Uitzicht, Service lift, Inbouwkasten, Exterior, Dubbel glas, Diervriendelijk, Dichtbij openbaarvervoer, Dichtbij internationale scholen, Airconditioning

Contact ons over deze woning

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanje

2.100.000 € Penthouse - Te koop - Nieuw

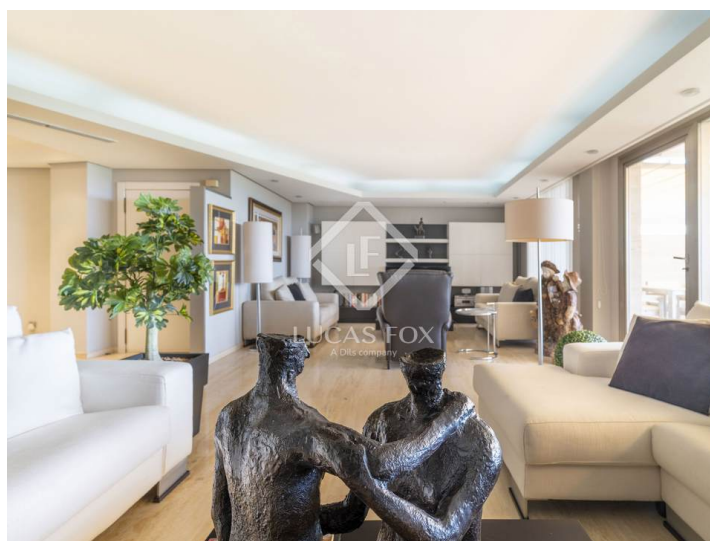
2 Slaapkamer penthouse met 50m² terras te koop in Gran Vía, Valencia

Spanje » Valencia » Valencia City » Gran Vía » 46005

2	3	248m²	50m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Terras

Bij de woning is een garageplaats bij de prijs inbegrepen.

Neem contact op voor meer informatie.



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanje