

730.000 € Appartement - Te koop

Excellent 3 Slaapkamer appartement met 8m² terras te koop in Extramurs, Valencia

Spanje » Valencia » Valencia City » Extramurs » 46007

3	3	131m ²	8m ²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Terras



Contact ons over deze woning

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.co.nl · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanje

730.000 € Appartement - Te koop

Excellent 3 Slaapkamer appartement met 8m² terras te koop in Extramurs, Valencia

Functionele indeling zonder gangen, ruime en lichte ruimtes, edele materialen en een tijdloos design dat elegantie en comfort combineert.

Een exclusieve woning van 141 m² met een rechthoekige plattegrond en een onberispelijke indeling die elke vierkante meter optimaal benut, met vrijwel geen gangen en alle ruimtes ruim, licht en perfect met elkaar verbonden. Gelegen op de bovenste verdieping van een elegant gebouw met directe lifttoegang tot de parkeerplaats, biedt deze woning comfort, design en stijl in een bevoorrechte omgeving.

Het huis is volledig gerenoveerd, met nieuwe armaturen en fittingen, en een zorgvuldig ontworpen interieurontwerp dat functionaliteit, comfort en esthetiek combineert. Er is gebruikgemaakt van hoogwaardige materialen en een zorgvuldig samengesteld kleurenpalet, waardoor een perfecte harmonie is ontstaan tussen kleuren, texturen en decoratieve elementen. Het zorgvuldig uitgekende lichtontwerp versterkt het gevoel van ruimte en brengt warmte in elke kamer.

De toegang is via een hal, die leidt naar een ruime en zonnige woon-eetkamer van royale afmetingen, met directe toegang tot een aangenaam terras met vrij uitzicht. De keuken, eveneens aan de buitenzijde, is vrolijk en zeer licht en is verbonden met de woonkamer door glazen deuren die ruimte bieden voor onafhankelijkheid zonder in te boeten aan natuurlijk licht. De keuken beschikt over voldoende opbergruimte en meubilair in dezelfde esthetische en tonale stijl als de hoofdruimte. Er is ook een praktische aparte wasruimte.

De ruime en lichte hoofdslaapkamer biedt vrij uitzicht op de voorgevel en beschikt over een ruime inbouwkast en een en-suite badkamer met unieke, moderne afwerkingen. De tweede slaapkamer, eveneens een tweepersoonsbed en met een en-suite badkamer, behoudt dezelfde kwaliteit en aandacht voor detail, met een onderscheidend kleurenschema dat een eigen persoonlijkheid toevoegt. De woning wordt gecompleteerd door een royale derde kamer, ideaal als extra slaapkamer, kantoor of studeerkamer, en een derde complete badkamer.

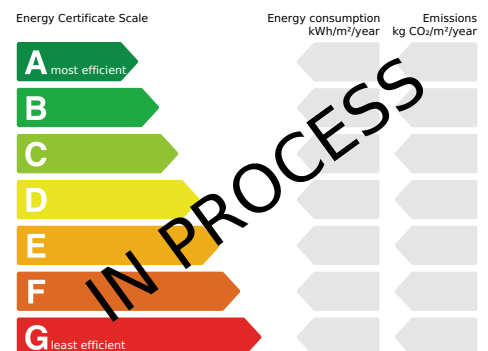
De afwerkingen zijn van topkwaliteit: laminaatvloeren, gelakt binnenschrijnwerk, dubbele buitenomkastingen met thermische en akoestische isolatie en een kanaalgestuurd airconditioningsysteem.

De woning wordt verkocht zoals afgebeeld op de foto's, volledig gemeubileerd en instapklaar. Er is ook een parkeerplaats in hetzelfde gebouw, niet inbegrepen in de prijs, die kan worden gekocht voor € 30.000.



lucasfox.co.nl/go/val56136

Terras, Lift, Natuurlijke lichtinval,
Parkeerplaats,
Volledig uitgeruste keuken,
Gerenoveerd, Exterior, Dubbel glas,
Dichtbij openbaarvervoer,
Dichtbij internationale scholen,
Airconditioning



Contact ons over deze woning

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.co.nl · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanje

730.000 € Appartement - Te koop

Excellent 3 Slaapkamer appartement met 8m² terras te koop in Extramurs, Valencia

Kortom, het is een elegant, comfortabel huis vol karakter, dat tijdloos design, functionaliteit en warmte combineert in een onovertroffen omgeving.



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.co.nl · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanje