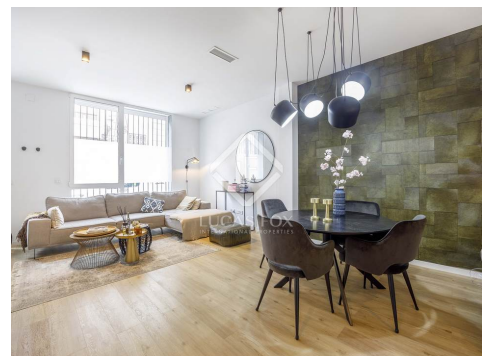
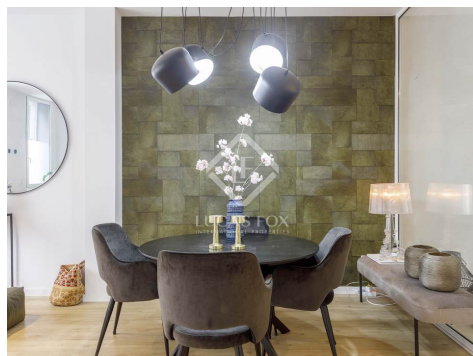


495.000 € Appartement - Te koop - Nieuw

Excellent 2 Slaapkamer appartement met 15m² terras te koop in Ruzafa, Valencia

Spanje » Valencia » Valencia City » Ruzafa » 46006

2 Slaapkamers 2 Badkamers 87m² Plattegrond 15m² Terras



Contact ons over deze woning

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanje

495.000 € Appartement - Te koop - Nieuw

Excellent 2 Slaapkamer appartement met 15m² terras te koop in Ruzafa, Valencia

Spanje » Valencia » Valencia City » Ruzafa » 46006

2	2	87m²	15m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Terras

OMSCHRIJVING

Modern appartement met 2 slaapkamers, 2 badkamers en een eigen terras op de begane grond in Ruzafa.

Wij presenteren dit volledig gerenoveerde appartement op de begane grond met een eigen terras in de karakteristieke wijk Ruzafa hier in Valencia.

Het pand is gevestigd in een modernistisch gebouw met een prachtige gevel die de karakteristieke architectuur van de omgeving weerspiegelt. Ruzafa staat bekend als de trendy wijk van Valencia en biedt een bruisend cultureel en sociaal leven.

Deze woning van 87m² met een eigen terras van circa 15m² beschikt over een ruime woon-eetkamer met een open, geïntegreerde en volledig uitgeruste keuken. Het beschikt verder over twee slaapkamers met tweepersoonsbed en twee complete badkamers met douche, waarvan één en suite. Beide slaapkamers hebben directe toegang tot het eigen terras.

Er is ook een terras met veel natuurlijk licht, dat is versierd met planten en grind, wat een gezellige sfeer creëert. De woning is voorzien van airconditioning (warm/koud) en een aërothermisch systeem, waardoor energiezuinigheid en comfort het hele jaar door gegarandeerd zijn.

Het gebouw is in 2020 volledig gerenoveerd en verkocht als nieuwbouwproject. De historische charme is behouden gebleven, maar er zijn ook moderne voorzieningen in opgenomen.

Dit pand is een unieke kans voor wie op zoek is naar een modern en comfortabel huis in een van de meest dynamische en gewilde wijken van Valencia.



lucasfox.co.nl/go/val57183

Terras, Lift, Natuurlijke lichtinval,
Houten vloeren, Hoge plafonds,
Volledig uitgeruste keuken, Verwarming,
Open keuken, Inbouwkasten, Exterior,
Dubbel glas, Dichtbij openbaarvervoer,
Airconditioning

Contact ons over deze woning

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanje

495.000 € Appartement - Te koop - Nieuw

Excellent 2 Slaapkamer appartement met 15m² terras te koop in Ruzafa, Valencia

Spanje » Valencia » Valencia City » Ruzafa » 46006

2	2	87m²	15m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Terras



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanje