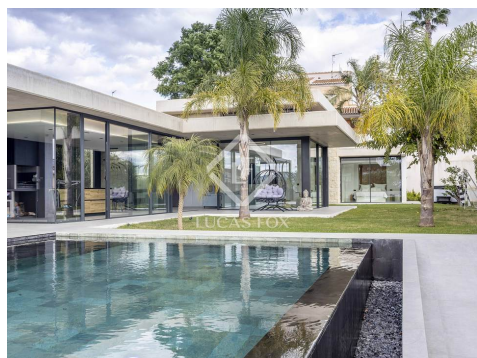


1.399.000 € Villa - Te koop

Excellent 5 Slaapkamer villa met 49m² terras te koop in La Eliana, Valencia

Spanje » Valencia » La Eliana » 46190

5	5	321m ²	863m ²	49m ²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte	Terras



Contact ons over deze woning

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.co.nl · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanje

1.399.000 € Villa - Te koop

Excellent 5 Slaapkamer villa met 49m² terras te koop in La Eliana, Valencia

Ruime, lichte villa met 5 slaapkamers, 5 badkamers, een zwembad op het zuiden en een 360° oriëntatie te koop in Riba Roja de Turia.

Ontdek de perfecte mix van moderne elegantie en mediterrane charme in deze onlangs gebouwde villa (2022), ontworpen door een gerenommeerde Valenciaanse architectenstudio. Gelegen op een verhoogd groen perceel, biedt dit prachtige pand adembenemende uitzichten op de verre bergen, terwijl het binnen- en buitenleven naadloos worden geïntegreerd.

Het pand heeft een tijdloos mediterraan design met natuurlijke materialen zoals steen en een neutraal kleurenpalet dat warmte en verfijning uitstraalt. Ramen van vloer tot plafond overspoelen het huis met natuurlijk licht en creëren een naadloze overgang naar de buitenruimtes, waaronder een luxe infinity-edge Bali-stijl verwarmd zwembad, een hot tub en een buitenbadkamer voor het gemak van het zwembad.

Het hele huis is verdeeld over één niveau, wat de efficiëntie en het gebruiksgemak maximaliseert. Het dubbele plafond in de woonkamer versterkt het gevoel van ruimte, terwijl de moderne open keuken perfect is voor entertainment. Vier ruime tweepersoonsslaapkamers plus een kantoor, vier badkamers en een extra eethoek buiten, compleet met een barbecue en een kleine keuken. Het hele pand heeft een energielabel A en wordt aangestuurd door een aerothermisch systeem.

Er is een overdekte parkeerplaats voor twee auto's met extra opritruimte.

Het pand ligt op slechts vijf minuten rijden van het dorpscentrum van Eliana en het metrostation El Clot, met uitstekende verbindingen. De natuur ligt hier voor de deur, aangezien het zich in de buurt van het natuurreservaat Riba Roja de Turia bevindt, wat eindeloze mogelijkheden biedt voor wandelen en buitenactiviteiten.

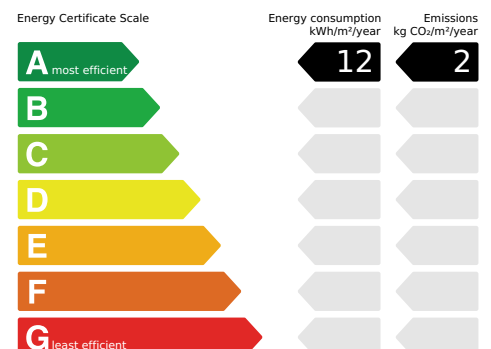
Deze uitzonderlijke villa is het perfecte thuis voor wie op zoek is naar modern comfort, privacy en een harmonieuze verbinding met de natuur.

Neem vandaag nog contact met ons op om een bezichtiging in te plannen.



lucasfox.co.nl/go/val58305

Uitzicht op de bergen, Zwembad, Verwarmd zwembad, Terras, Jacuzzi, Garage, Natuurlijke lichtinval, Hoge plafonds, Parkeerplaats, Volledig uitgeruste keuken, Verwarming, Rolstoeltoegankelijk, Open keuken, Nieuwbouw, Inloopkast, Inbouwkasten, Gerenoveerd, Exterior, Dubbel glas, Diervriendelijk, Dichtbij openbaarvervoer, Dichtbij internationale scholen, Chill out area, Centraal stofzuigsysteem, Bijkeuken, Berging, Barbecue, Alarmsysteem, Airconditioning, ,



Contact ons over deze woning

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.co.nl · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanje

1.399.000 € Villa - Te koop

Excellent 5 Slaapkamer villa met 49m² terras te koop in La Eliana, Valencia



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.co.nl · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanje