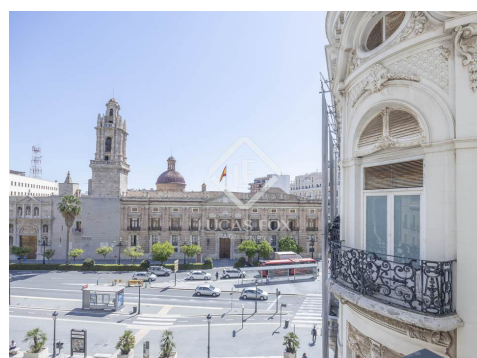


1.950.000 € Appartement - Te koop - Nieuw

4 Slaapkamer appartement te koop in La Xerea, Valencia

Spanje » Valencia » Valencia City » La Xerea » 46003

4 Slaapkamers **3** Badkamers **285m²** Plattegrond



Contact ons over deze woning

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanje

1.950.000 € Appartement - Te koop - Nieuw

4 Slaapkamer appartement te koop in La Xerea, Valencia

Spanje » Valencia » Valencia City » La Xerea » 46003

4 Slaapkamers **3** Badkamers **285m²** Plattegrond

OMSCHRIJVING

Ruim duplex appartement, met een praktische en functionele indeling, in een elegant gebouw vlakbij de Jardines del Rio Turia.

Exclusieve duplexwoning met vrij uitzicht op een charmant plein

Dit elegante huis ligt op de bovenste verdieping van een modern gebouw uit 2008 en valt op door zijn ruimtelijkheid, licht en functionele ontwerp. Het biedt maximaal comfort op een toplocatie.

Vanuit de hoofdingang komt u in een ruime en gastvrije hal die toegang geeft tot de woonkamer. Aan de rechterkant vinden we een rechthoekige keuken, volledig uitgerust en bijzonder licht dankzij de grote ramen met uitzicht op de buitenwereld. Deze staat op een praktische en open manier in verbinding met de ruime woon-eetkamer. Een ruimte met veel ruimte en verschillende sferen, ideaal om gasten te ontvangen of om te genieten van tijd met het gezin. Dankzij de grote ramen in dit gedeelte heeft u een onbelemmerd en prettig uitzicht op een prachtig plein met bomen. De gehele ruimte baadt in natuurlijk licht. Op deze verdieping bevindt zich tevens een gastentoilet. De witte marmeren vloeren voegen een vleugje klasse en licht toe aan de gehele woonruimte.

Op de bovenverdieping bevindt zich het slaapgedeelte, dat is ontworpen om meer privacy en comfort te bieden. De hoofdslaapkamer is een bevoorrechte, zeer lichte ruimte met een praktische kleedruimte en een elegante en-suite badkamer. Deze verdieping beschikt over drie ruime extra slaapkamers, allemaal aan de buitenkant en goed geventileerd, en twee extra complete badkamers die bij deze kamers horen. Er is ook een aparte wasruimte, ideaal voor dagelijks gebruik. Deze gehele verdieping is voorzien van een houten vloer, die warmte en comfort biedt.

De woning is voorzien van airconditioning, hoogwaardig exterieur timmerwerk met thermische en akoestische isolatie en hoogwaardige afwerkingen door het hele huis. Er zijn bovendien twee parkeerplaatsen in hetzelfde gebouw met directe toegang, wat zorgt voor maximaal gemak.



lucasfox.co.nl/go/val59692

Lift, Natuurlijke lichtinval,
Marmeren vloeren, Parkeerplaats,
Volledig uitgeruste keuken, Verwarming,
Uitzicht op de stad, Uitzicht, Inloopkast,
Inbouwkasten, Exterior, Dubbel glas,
Diervriendelijk, Dichtbij openbaarvervoer,
Dichtbij internationale scholen,
Airconditioning

Contact ons over deze woning

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanje

1.950.000 € Appartement - Te koop - Nieuw

4 Slaapkamer appartement te koop in La Xerea, Valencia

Spanje » Valencia » Valencia City » La Xerea » 46003

4 Slaapkamers **3** Badkamers **285m²** Plattegrond



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanje