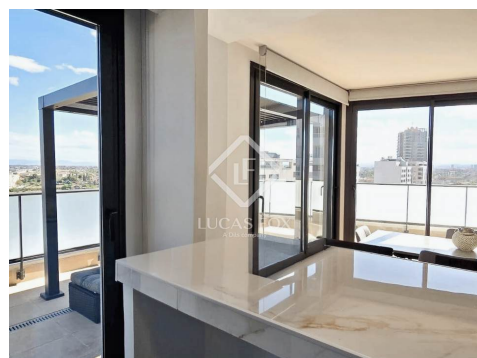


865.000 € Penthouse - Te koop - Nieuw

Excellent 3 Slaapkamer penthouse met 70m² terras te koop in Ciudad de las Ciencias

Spanje » Valencia » Valencia City » Ciudad de las Ciencias » 46024

3	2	180m²	70m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Terras



Contact ons over deze woning

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanje

865.000 € Penthouse - Te koop - Nieuw

Excellent 3 Slaapkamer penthouse met 70m² terras te koop in Ciudad de las Ciencias

Spanje » Valencia » Valencia City » Ciudad de las Ciencias » 46024

3	2	180m²	70m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Terras

OMSCHRIJVING

Spectaculair hoekpenthouse met 70m² aan terrassen, in een wooncomplex met conciërgeservice, een zwembad, een kindergedeelte en een sociale club. Garage, berging en gemeubileerd

Ervaar luxe wonen in dit spectaculaire hoekpenthouse, gebouwd in 2023. De bevoorrechte ligging op het zuiden garandeert het hele jaar door volop zon, een werkelijk uniek aanbod in Valencia. Het ligt in de nieuwe wijk Las Moreras, het meest gewilde gebied in Valencia, op slechts enkele minuten van de jachthaven en de Stad van Kunsten en Wetenschappen.

Dit uitzonderlijke pand wordt volledig gemeubileerd opgeleverd, inclusief een parkeerplaats en een berging. Het hoogtepunt is ongetwijfeld de 70 m² aan privéterrassen, die voldoende ruimte bieden voor een barbecue, een praktische berging en verschillende pergola's die aparte zones creëren waar u kunt genieten van het prachtige uitzicht op de zee en de bergen. Het interieur bestaat uit een woon-eetkamer die perfect is geïntegreerd met een open keuken, twee comfortabele slaapkamers met tweepersoonsbedden, een complete badkamer met ligbad en een hoofdslaapkamer. Elke kamer komt direct uit op het terras, waardoor er een uniek ruimtelijk gevoel ontstaat.

De woonwijk waar de woning zich bevindt, beschikt over een zwembad, een tuin met een kindergedeelte en een sociale club.

Las Moreras, de nieuwe en moderne wijk van Valencia, ontwikkelt zich snel tot de perfecte plek om te wonen en te investeren. Hier vindt u een unieke combinatie van een bruisend stadsleven met een rustig landschap en uitzicht op de bergen. De nabijheid van de kust en de prachtige Ciudad de las Ciencias (Stad van de Wetenschappen), in combinatie met een nieuw tramstation met directe verbinding naar Ruzafa in het stadscentrum, versterken de aantrekkingskracht.

Toekomstige verbeteringen zullen Las Moreras nog aantrekkelijker maken. Voorbeelden hiervan zijn de uitbreiding van het Turia Park met het nieuwe Desembocadora Park, de voortdurende modernisering van de jachthaven en het langverwachte luxe Grao-complex. Deze initiatieven consolideren Las Moreras als een van de meest aantrekkelijke en gewilde locaties in Valencia.



lucasfox.co.nl/go/val59727

Zeezicht, Uitzicht op de bergen, Zwembad, Tuin, Terras, Conciërge service, Lift, Natuurlijke lichtinval, Parkeerplaats, Zonnepanelen, Volledig uitgeruste keuken, Verwarming, Uitzicht op de stad, Panoramisch zicht, Open keuken, Inbouwkasten, Dubbel glas, Dichtbij openbaarvervoer, Dichtbij internationale scholen, Alarmsysteem, Airconditioning

Contact ons over deze woning

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanje

865.000 € Penthouse - Te koop - Nieuw

Excellent 3 Slaapkamer penthouse met 70m² terras te koop in Ciudad de las Ciencias

Spanje » Valencia » Valencia City » Ciudad de las Ciencias » 46024

3	2	180m²	70m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Terras

Neem contact met ons op voor meer informatie of om een persoonlijk bezoek te regelen.



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanje