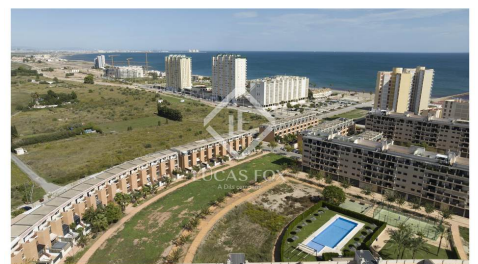
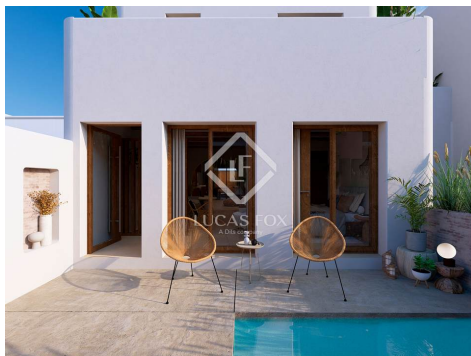


440.000 € Villa - Te koop

Excellent 4 Slaapkamer villa met 68m² terras te koop in El Puig / Puebla Farnals

Spanje » Valencia » Sagunto » El Puig / Puebla Farnals » 46540

4	3	211m ²	103m ²	68m ²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte	Terras



Contact ons over deze woning

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.co.nl · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanje

440.000 € Villa - Te koop

Excellent 4 Slaapkamer villa met 68m² terras te koop in El Puig / Puebla Farnals

Een nieuwbouw project van Huizen / Villa's te koop in El Puig / Puebla Farnals, Valencia beschikt over prijzen vanaf 435,000 € en huur rendement van 5%

Lucas Fox presenteert de nieuwe ontwikkeling Mediterranea Villas, bestaande uit 12 herenhuizen, ontworpen in een onberispelijke mediterrane stijl en ontworpen om maximaal comfort te bieden.

Slimme woningen met zwembad inbegrepen in de prijs voor de eerste reserveringen

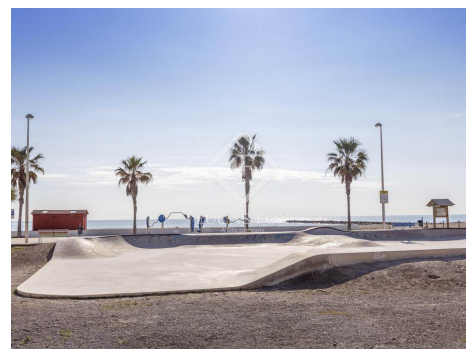
Elke woning heeft een oppervlakte van 211 m², verdeeld over drie verdiepingen, met meerdere privéterrassen waar u kunt ontspannen en genieten van het uitzicht, en parkeergelegenheid voor één auto. De woningen kunnen ook naar eigen wens worden ingericht, met de mogelijkheid om zelfs een privézwembad toe te voegen.

Dit project valt op door het elegante, avant-gardistische design en het zeer functionele gebruik van hoogwaardige materialen. Het beschikt over thermische isolatie van de gevels en daken voor maximale energie-efficiëntie, houtlook PVC-kozijnen met dubbele beglazing voor meer comfort en lichtgekleurde porseleinen vloeren die de lichtinval versterken.

De open keukens zijn voorzien van op maat gemaakte kasten met deuren van natuurlijk hout en werkbladen van microcement. De badkamers hebben een modern, minimalistisch design met wandclosetten en zwarte kranen. De woning beschikt ook over energiezuinige ledverlichting, een aërothermisch systeem voor efficiënte warmwaterproductie en airconditioning met warme en koude lucht voor optimaal comfort het hele jaar door. De sanitaire voorzieningen zijn ontworpen met zeer duurzame materialen.

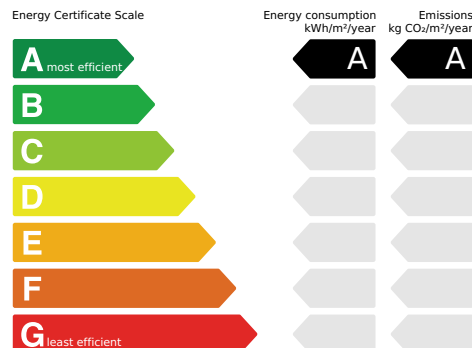
Het gebied biedt een charmante promenade, omgeven door tuinen en palmbomen, wat een aangename omgeving creëert, perfect om te wandelen en te ontspannen. Daarnaast worden er in de zomer diverse activiteiten aan zee georganiseerd, zoals meditatie, yoga en tai chi-lessen.

Met een uitzonderlijk ontwerp, een toplocatie en een groeiende markt is dit een fantastische kans om aan de Middellandse Zee te wonen. Neem contact met ons op voor meer informatie.



lucasfox.co.nl/go/val59870

Terras, Garage, Natuurlijke lichtinval,
Parkeerplaats,
Volledig uitgeruste keuken,
Open keuken, Nieuwbouw,
Inbouwkasten, Exterior, Dubbel glas,
Dichtbij internationale scholen,
Chill out area, Bijkeuken,
Airconditioning



Contact ons over deze woning

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.co.nl · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanje

440.000 € Villa - Te koop

Excellent 4 Slaapkamer villa met 68m² terras te koop in El Puig / Puebla Farnals



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.co.nl · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanje