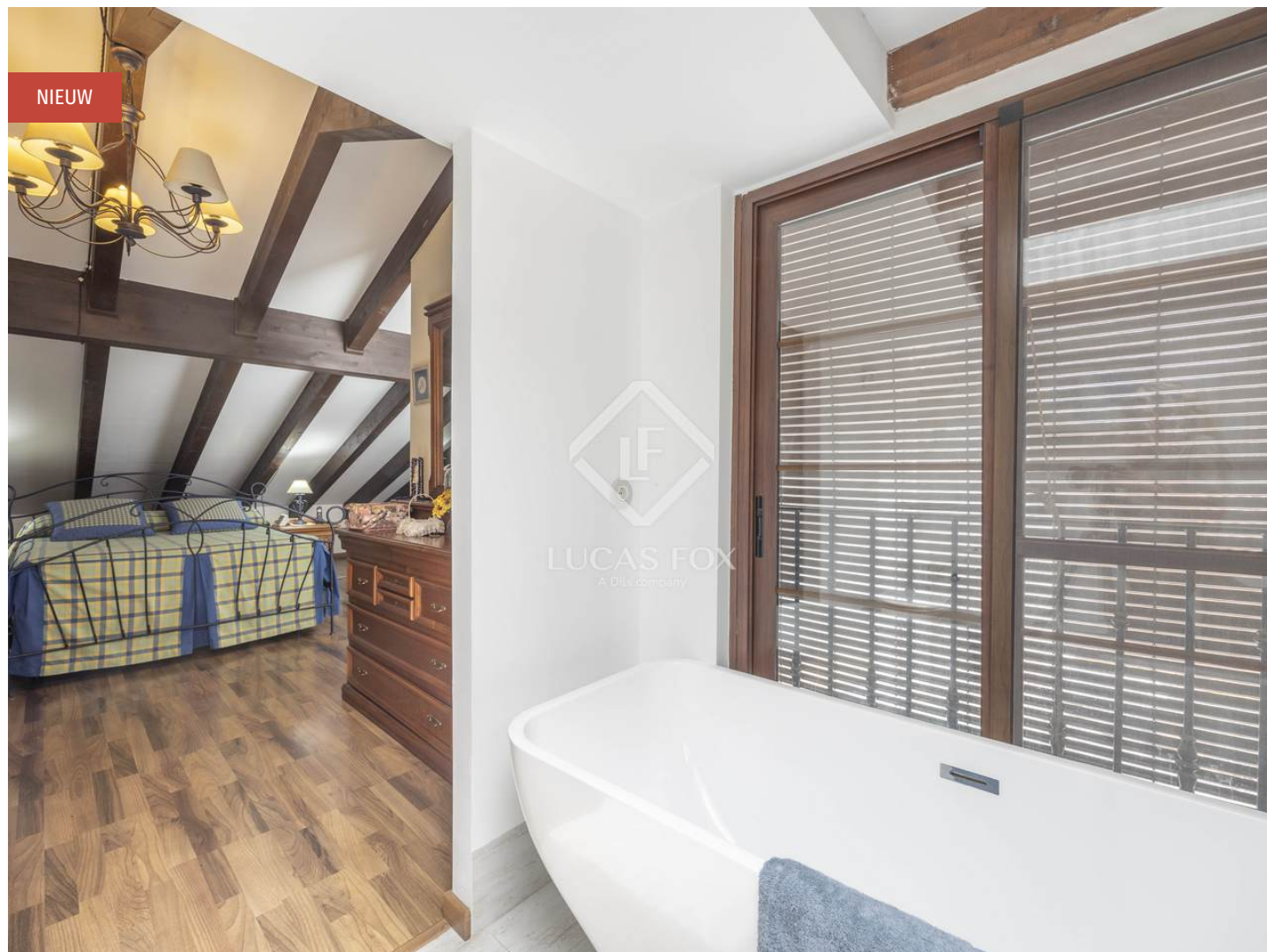


600.000 € Villa - Te koop - Nieuw

Excellent 4 Slaapkamer villa te koop in El Pla del Real, Valencia

Spanje » Valencia » Valencia City » El Pla del Real » 46019

4	3	163m²	2m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Terras



Contact ons over deze woning

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanje

600.000 € Villa - Te koop - Nieuw

Excellent 4 Slaapkamer villa te koop in El Pla del Real, Valencia

Spanje » Valencia » Valencia City » El Pla del Real » 46019

4	3	163m²	2m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Terras

OMSCHRIJVING

Moderne woning in een rustig voetgangersgebied, vlakbij de tram, het stadion en de Arena Shopping Mall. Ruime indeling met hoogwaardige afwerking, plafonds met houten balken en een veelzijdige kelder. Toplocatie met winkels, openbaar vervoer en voorzieningen op steenworp afstand.

Ontdek deze prachtig gebouwde, recent gebouwde woning, gelegen in een rustig voetgangersgebied op slechts een steenworp afstand van de tramhalte, het Levante-stadion en het winkelcentrum Arena. Deze ruime woning is ontworpen met oog voor zowel stijl als functionaliteit en biedt een perfecte mix van modern wonen en tijdloze charme.

Deze woning is uitstekend gelegen in een rustige, autovrije zone met uitstekende openbaar vervoersverbindingen en alle belangrijke voorzieningen op loopafstand. De woning is verdeeld over drie woonlagen: een begane grond, twee bovenverdiepingen en een veelzijdige kelder, ideaal voor een fitnessruimte, kantoor of extra woonruimte.

De buitenkant heeft een strakke, moderne gevel met warme tinten en een eenvoudig, tijdloos design. Discrete architectonische details zoals traditionele raamaccenten en een pannendak weerspiegelen de klassieke mediterrane invloeden van de omgeving. Gelegen aan een rustige, autovrije straat, biedt het pand zowel comfort als ingetogen elegantie in een zeer goed bereikbare, goed bereikbare buurt.

Wanneer we deze charmante en goed onderhouden woning binnenstappen, treffen we een open woon- en eetkamer aan met grote ramen die veel natuurlijk licht binnenlaten. Een moderne keuken met strakke lijnen en functioneel design, perfect voor dagelijks koken. Vier comfortabele slaapkamers, drie goed geproportioneerde tweepersoonsslaapkamers die ruimte bieden aan familie, gasten of een thuishkantoor, en één grote hoofdslaapkamer met een en-suite badkamer. Drie moderne badkamers met hoogwaardige afwerking; één op elke verdieping. Er is een gezellige buitenruimte met een ingebouwde barbecue en een kleine openluchtkeuken, ideaal voor weekendbijeenkomsten en informeel dineren in de buitenlucht.



lucasfox.co.nl/go/val59934

Natuurlijke lichtinval, Zonnepanelen,
Volledig uitgeruste keuken, Verwarming,
Uitzicht op de stad, Uitzicht,
Rolstoeltoegankelijk, Open keuken,
Nieuwbouw, Inbouwkasten, Gerenoveerd,
Exterior, Dubbel glas, Diervriendelijk,
Dichtbij openbaarvervoer,
Dichtbij internationale scholen, Bijkeuken,
Berging, Barbecue, Alarmsysteem,
Airconditioning, ,

Contact ons over deze woning

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanje

600.000 € Villa - Te koop - Nieuw

Excellent 4 Slaapkamer villa te koop in El Pla del Real, Valencia

Spanje » Valencia » Valencia City » El Pla del Real » 46019

4	3	163m²	2m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Terras

Of het nu gaat om een gezinswoning of een stijlvol stedelijk toevluchtsoord, deze woning biedt een uitstekende prijs-kwaliteitverhouding en comfort in een van de meest gunstige en gewilde gebieden van de stad.

Neem vandaag nog contact met ons op om een bezichtiging in te plannen.



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanje

600.000 € Villa - Te koop - Nieuw

Excellent 4 Slaapkamer villa te koop in El Pla del Real, Valencia

Spanje » Valencia » Valencia City » El Pla del Real » 46019

4	3	163m²	2m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Terras

Contact ons over deze woning

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanje