

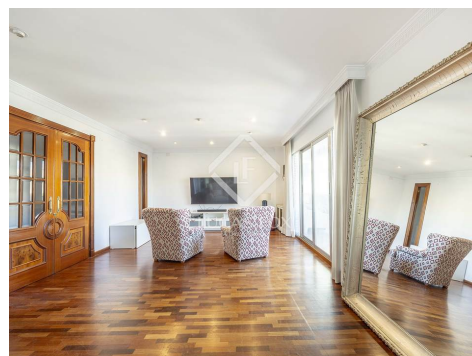
725.000 € Appartement - Te koop - Nieuw

## 4 Slaapkamer appartement met 8m<sup>2</sup> terras te koop in Regio Valencia, Valencia

Spanje » Valencia » Regio Valencia » 46007

|             |           |                   |                 |
|-------------|-----------|-------------------|-----------------|
| 4           | 3         | 226m <sup>2</sup> | 8m <sup>2</sup> |
| Slaapkamers | Badkamers | Plattegrond       | Terras          |

Nieuw



**Contact ons over deze woning**

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.co.nl · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanje

725.000 € Appartement - Te koop - Nieuw

## 4 Slaapkamer appartement met 8m<sup>2</sup> terras te koop in Regio Valencia, Valencia

**Exclusief hoekappartement met veel lichtinval, ruim balkon en vrij uitzicht in het hart van de stad.**

Wij bieden een uitstekende kans om in het hart van de stad te wonen: een hoekappartement dat ruimte, natuurlijk licht en een werkelijk onovertroffen locatie combineert. Gelegen op slechts 400 meter van het Stadhuisplein, biedt het ongeëvenaard comfort. Bovendien is het hogesnelheidstreinstation Joaquín Sorolla AVE zeer dichtbij, waardoor het een perfecte optie is voor zowel permanente bewoning als een veilige investering.

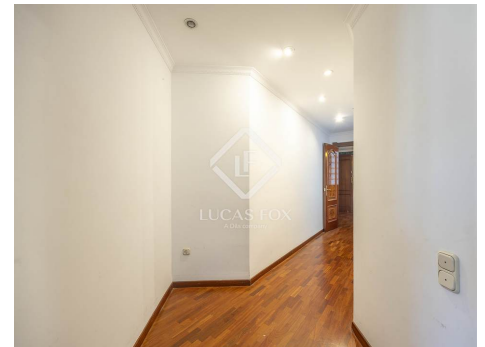
De woning, met een woonoppervlakte van 226 m<sup>2</sup>, is zeer functioneel ingedeeld. Er zijn vier slaapkamers, alle met inbouwkasten, en de hoofdslaapkamer heeft een eigen badkamer. In totaal zijn er drie complete badkamers. De woonkamer van circa 40 m<sup>2</sup> biedt de mogelijkheid om verschillende ruimtes te creëren zonder dat dit ten koste gaat van de ruimte. De ruime en volledig uitgeruste keuken is ideaal voor wie van comfortabel wonen houdt.

Vanaf de vijfde verdieping beschikt de woning over een aangenaam balkon van 8 m<sup>2</sup> met vrij uitzicht: de ideale plek om te ontspannen of buiten van een kopje koffie te genieten.

Tot de meest opvallende kenmerken behoren twee onafhankelijke ingangen tot het pand, een conciërgeservice in het gebouw, airconditioning, houten vloeren en een groot aantal ingebouwde kasten die voor orde en functionaliteit zorgen.

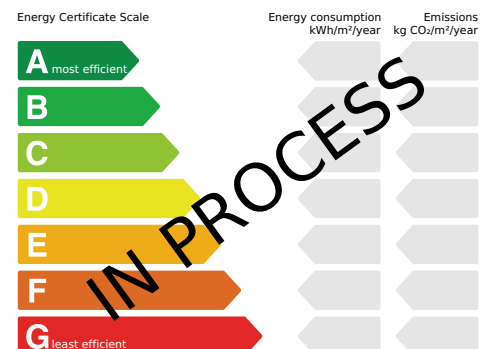
De omgeving kan niet beter: gezondheidscentra, winkels, supermarkten, cafés, restaurants en een uitstekend openbaar vervoersnetwerk dat elke reis vergemakkelijkt.

Een ruime woning, gunstig gelegen en met alle voorzieningen die je in het centrum mag verwachten. Een kans die je niet elke dag krijgt. Zullen we eens kijken?



[lucasfox.co.nl/go/val60121](https://lucasfox.co.nl/go/val60121)

Lift, Natuurlijke lichtinval,  
Houten vloeren,  
Gemeenschappelijk terras,  
Volledig uitgeruste keuken,  
Uitzicht op de stad, Service lift,  
Inbouwkasten, Exterior, Balkon



**Contact ons over deze woning**

+34 960 077 790 · [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) · [lucasfox.co.nl](https://lucasfox.co.nl) · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanje



725.000 € Appartement - Te koop - Nieuw

## 4 Slaapkamer appartement met 8m<sup>2</sup> terras te koop in Regio Valencia, Valencia



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

**Contact ons over deze woning**

+34 960 077 790 · [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) · [lucasfox.co.nl](http://lucasfox.co.nl) · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanje