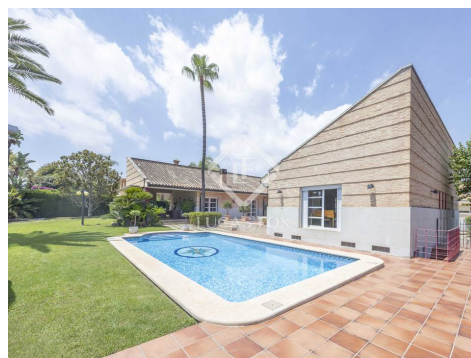
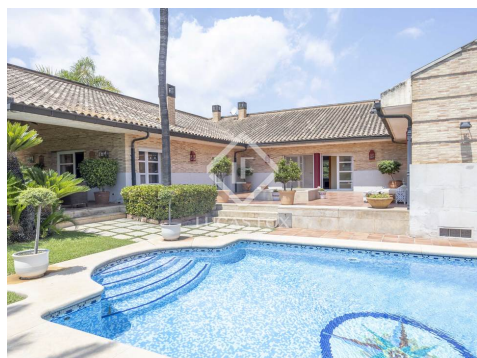


1.200.000 € Villa - Te koop - Nieuw

4 Slaapkamer villa te koop in Godella / Rocafort, Valencia

Spanje » Valencia » Godella / Rocafort » 46110

4	4	606m ²	1.064m ²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte



Contact ons over deze woning

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.co.nl · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanje

1.200.000 € Villa - Te koop - Nieuw

4 Slaapkamer villa te koop in Godella / Rocafort, Valencia

Prachtig huis met 4 slaapkamers te koop in een rustige, privé en veilige wijk in Godella.

Exclusief pand in een van de meest gewilde woonwijken: privacy, comfort en design komen samen in dit elegante gelijkvloerse huis.

Omgeven door volgroeide vegetatie en een rustige omgeving, is dit huis ontworpen om het hele jaar door zowel binnen als buiten van te genieten. De vloeiende indeling verbindt de kamers op natuurlijke wijze met elkaar, waardoor ruime en uitnodigende ruimtes ontstaan waar licht centraal staat.

Het hart van het huis is een lichte leefruimte die de woonkamer, eetkamer en keuken integreert, ideaal voor informele bijeenkomsten of om samen met het gezin te genieten. Vanaf hier is er directe toegang tot een ruim terras met een relaxruimte en een zomerse eethoek, met vrij uitzicht op de tuin en het zwembad.

Het slaapgedeelte biedt vier goed verdeelde slaapkamers met royale inbouwkasten en directe toegang tot de tuin, drie complete badkamers – waarvan twee en suite – en een gastentoilet. Alle afwerkingen zijn zorgvuldig geselecteerd, met buitenschrijnwerk met thermische onderbreking, een split-unit airconditioningsysteem en gasradiatoren, en een natuurstenen vloer die elegantie en frisheid uitstraalt.

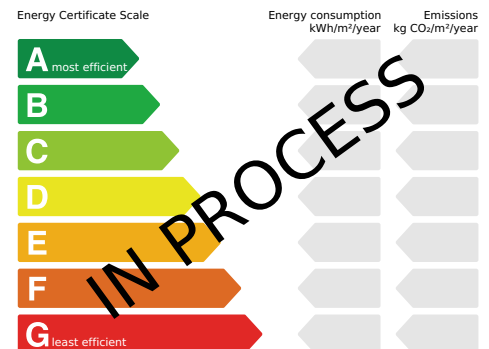
In de kelder bevindt zich een garage voor maximaal drie auto's, plus parkeergelegenheid op eigen terrein. Er zijn ook diverse opslagruimtes en een wijnkelder.

Gelegen in een beveiligde woonwijk met uitstekende toegang en beveiliging, op slechts enkele minuten van het stadscentrum, combineert deze woning perfect het gemak van modern wonen met de charme van een rustige omgeving. Op slechts 20 minuten van Valencia zijn alle voorzieningen – winkels, scholen en openbaar vervoer – op loopafstand.



lucasfox.co.nl/go/val61449

Terras, Garage, Natuurlijke lichtinval,
Hoge plafonds,
Volledig uitgeruste keuken,
Verwarming, Exterior, Dubbel glas,
Diervriendelijk,
Dichtbij openbaarvervoer,
Dichtbij internationale scholen,
Bijkeuken, Berging, Alarmsysteem,
Airconditioning



Contact ons over deze woning

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.co.nl · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanje

1.200.000 € Villa - Te koop - Nieuw

4 Slaapkamer villa te koop in Godella / Rocafort, Valencia



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.co.nl · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanje