

375.000 € Perceel - Te koop - Nieuw

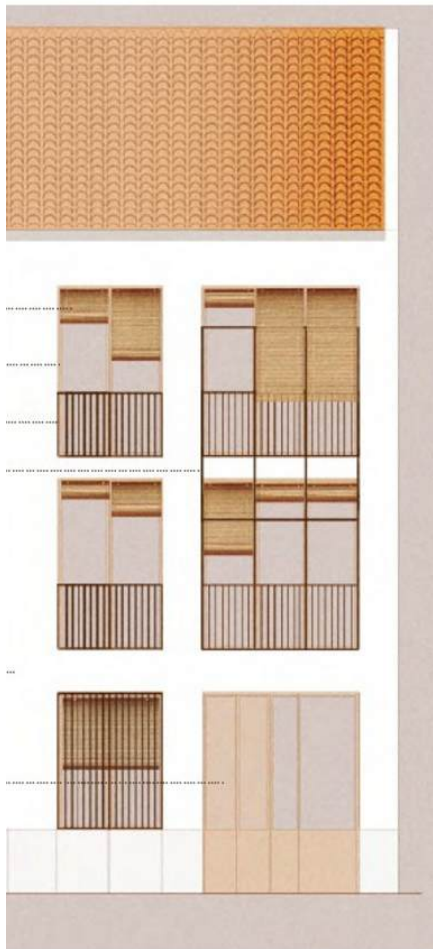
Nieuwbouw 6 Slaapkamer perceel te koop in Playa Malvarrosa/Cabanyal, Valencia

Spanje » Valencia » Valencia City » Playa Malvarrosa/Cabanyal » 46011

6	4	281m ²	96m ²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte

Nieuw

Sección



Contact ons over deze woning

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.co.nl · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanje

375.000 € Perceel - Te koop - Nieuw

Nieuwbouw 6 Slaapkamer perceel te koop in Playa Malvarrosa/Cabanyal, Valencia

Perceel met een projectvergunning voor 3 woningen, waarvan één toeristisch, op een paar meter van het strand van Las Arenas

Dit perceel ligt in het hart van de wijk Cabanyal, de oude visserswijk van Valencia.

El Cabanyal is in opkomst dankzij de grote vraag van mensen die op zoek zijn naar een woning vlak bij de zee en dankzij de publieke en private investeringen die een aanzienlijke opleving van de wijk mogelijk hebben gemaakt.

Het terrein wordt verkocht met het bestaande pakhuis en een project voor drie wooneenheden: één appartement op de begane grond voor toeristisch gebruik en twee appartementen op de eerste en tweede verdieping voor residentieel gebruik. Het project beschikt over een vergunning, die in juli 2022 is verleend.

Het is een fantastische investeringsmogelijkheid vanwege de ligging van het terrein en de voortgang van het project. Er is zelfs al een basisproject en een vergunning, waardoor de bouw vrijwel direct kan beginnen.



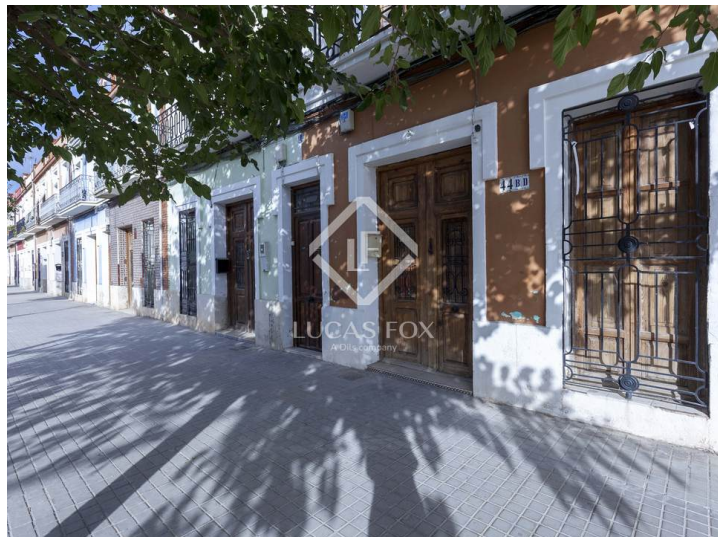
lucasfox.co.nl/go/val61563

Contact ons over deze woning

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.co.nl · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanje

375.000 € Perceel - Te koop - Nieuw

Nieuwbouw 6 Slaapkamer perceel te koop in Playa Malvarrosa/Cabanyal, Valencia



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.co.nl · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanje