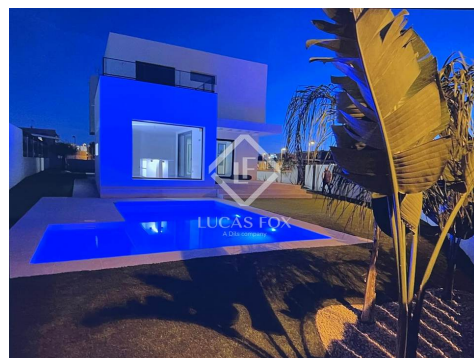
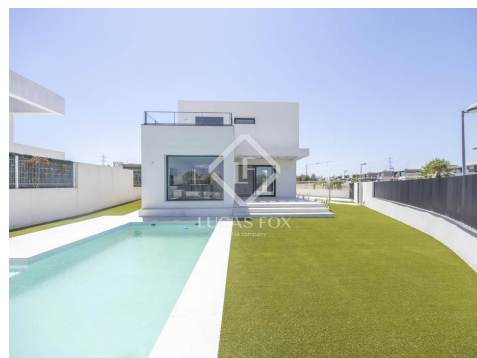


950.000 € Villa - Te koop - Nieuw

Nieuwbouw 4 Slaapkamer villa te koop in Bétera, Valencia

Spanje » Valencia » Bétera » 46117

4	3	222m ²	526m ²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte



Contact ons over deze woning

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.co.nl · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanje

950.000 € Villa - Te koop - Nieuw

Nieuwbouw 4 Slaapkamer villa te koop in Bétera, Valencia

Exclusief, modern designhuis, instapklaar in Torre en Conill.

Dit prachtige pand ligt in een eersteklas woonwijk in Betera, op slechts een paar meter van een gerenommeerd winkelcentrum en vlak bij de Consum-supermarkt en de prestigieuze Escorpión Golf Club.

Verdeeld over twee verdiepingen biedt de woning een bebouwde oppervlakte van 222 m², met zorgvuldig geplande ruimtes. Op de begane grond vinden we een ruime woon-/eetkamer met een open keuken, voorzien van hoogwaardige apparatuur (vaatwasser, koelkast, oven en kookplaat) en ledverlichting. Op deze verdieping bevinden zich ook een slaapkamer, een complete badkamer en een praktische bijkeuken.

Op de bovenverdieping bevindt zich de master suite met een eigen badkamer, een kleedkamer met schoenenrek en hoogwaardige afwerking. Deze verdieping wordt gecompleteerd door twee extra slaapkamers en een complete badkamer, waarvan één toegang biedt tot een privéterras met vrij uitzicht op de Sierra Calderona.

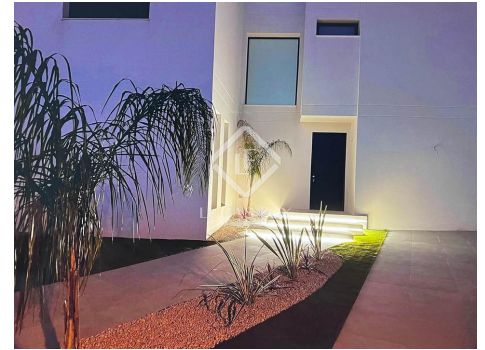
Details die het verschil maken

De woning is gebouwd met hoogwaardige materialen: buitenschrijnwerk met thermische onderbreking, automatische rolluiken, wandclosets, verlichte spiegels en automatische ramen in de badkamers. De woning is uitgerust met een aerothermisch systeem, vloerverwarming op beide verdiepingen, onafhankelijke airconditioning via kanalen, dubbele video-intercoms, een alarm, een voorgeïnstalleerde waterontharder en inbouwkasten met sensorverlichting.

De buitenkant is geen uitzondering: een hoekperceel van 526 m² met toegang voor twee voertuigen, perimeterverlichting, pre-installatie voor een paellapan en voorbereiding voor de installatie van een buitentoilet, plus een indrukwekkend zwembad van 7 x 3,5 meter met een ingebouwde trap, een ontspanningsruimte in eilandstijl, een buitendouche, een Astra-zuiveringssysteem en verlichting. Het beschikt ook over magnetische sluitingen, verborgen scharnieren op de binnendeuren en een geïrrigeerde tuin.

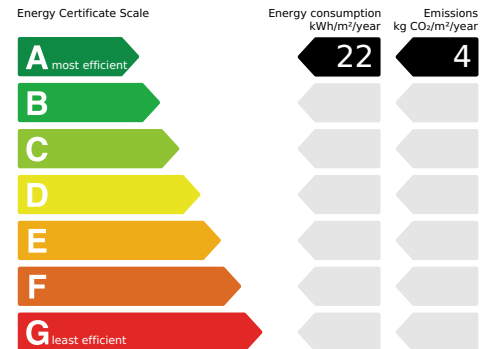
Het complex beschikt over 24-uursbeveiliging, waardoor een veilige en exclusieve omgeving voor het hele gezin wordt gegarandeerd.

EENVOUDIGE OPMERKING:



lucasfox.co.nl/go/val61679

Uitzicht op de bergen, Zwembad, Tuin, Terras, Natuurlijke lichtinval, Hoge plafonds, Vloerverwarming, Volledig uitgeruste keuken, Verwarming, Uitzicht, Open keuken, Nieuwbouw, Inloopkast, Inbouwkasten, Exterior, Dubbel glas, Domotica systeem, Dichtbij internationale scholen, Chill out area, Bijkeuken, Berging, Balkon, Alarmsysteem, Airconditioning



Contact ons over deze woning

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.co.nl · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanje

950.000 € Villa - Te koop - Nieuw

Nieuwbouw 4 Slaapkamer villa te koop in Bétera, Valencia

Oppervlakte: vijfhonderdvijfentwintig meter, eenenzeventig vierkante decimeter

Bebouwde oppervlakte: 189,16 m²

Oppervlakte van het gebouw: 132 m²

Bruikbare oppervlakte: 154,95 m²



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.co.nl · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanje