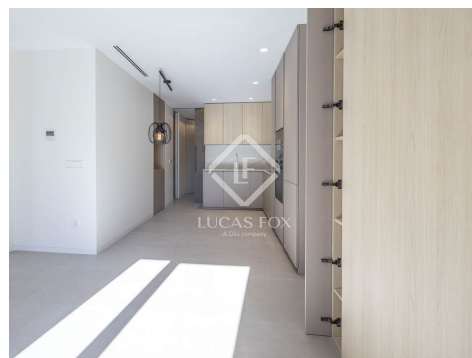
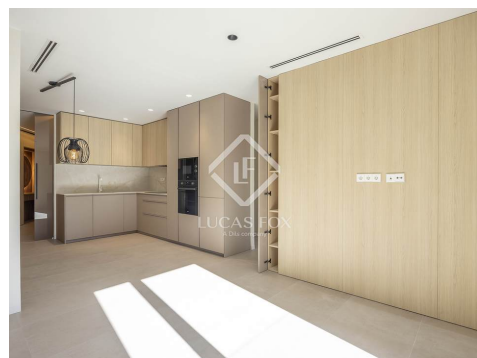


799.000 € Appartement - Te koop - Nieuw

Excellent 3 Slaapkamer appartement te koop in Gran Vía, Valencia

Spanje » Valencia » Valencia City » Gran Vía » 46005

3 2 97m²
Slaapkamers Badkamers Plattegrond



Contact ons over deze woning

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.co.nl · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanje

799.000 € Appartement - Te koop - Nieuw

Excellent 3 Slaapkamer appartement te koop in Gran Vía, Valencia

Volledig gerenoveerd appartement met drie slaapkamers, studeerkamer en grote ramen, gelegen aan een van de meest prestigieuze straten van de Gran Vía in Valencia.

In het hart van de prestigieuze wijk Gran Vía, in de exclusieve straat Conde Altea, ligt deze elegante woning van 97 m², volledig gerenoveerd met hoogwaardige materialen en een hedendaags architectonisch ontwerp dat functionaliteit, esthetiek en comfort combineert.

Het appartement, gelegen op de tweede verdieping van een statig gebouw, heeft een uitstekende zuidoostelijke ligging, waardoor er de hele dag door veel natuurlijk licht binnenvalt. Grote ramen overspoelen elke kamer met licht, wat een warme en uitnodigende sfeer creëert die de ruimtelijkheid en balans van de ruimtes versterkt.

De indeling is ontworpen om de ruimte te maximaliseren en dagelijks comfort te bieden. Bij binnenkomst in de woning wordt u begroet door een ruime hal of een open studeerkamer die, afhankelijk van de wensen van de eigenaar, kan dienen als kantoor, leeshoek of zelfs een vierde slaapkamer. De hal beschikt over grote gastenkasten met een op maat gemaakte, geïntegreerde ladekast. Daarachter bevindt zich een gastvrije, open woon- en eetkamer, die naadloos overgaat in een volledig gepaneelde designkeuken, uitgerust met hoogwaardige apparatuur en visueel geïntegreerd dankzij de strakke lijnen en minimalistische stijl. Deze centrale ruimte vormt het ware hart van de woning, ideaal voor zowel dagelijks gebruik als het ontvangen van gasten.

Het slaapgedeelte bestaat uit drie tweepersoonsslaapkamers. De hoofdslaapkamer beschikt over een grote kledingkast en een op maat gemaakt bureau, evenals een ruime en-suite badkamer met inloopdouche. De woning beschikt ook over een tweede complete badkamer en een gastentoilet, allemaal met grote tegels, Italiaanse designkranen en zorgvuldig geselecteerde verlichting die het gevoel van kwaliteit en welzijn versterken.

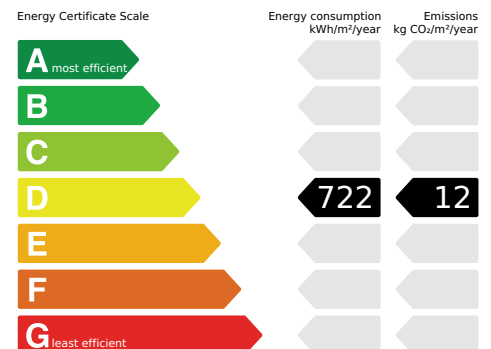
Wat de afwerking betreft, is elk detail met veel smaak uitgekozen: kamerhoge deuren met een minimalistische afwerking, buitenschrijnwerk met thermische en akoestische isolatie, gemotoriseerde jaloezieën, airconditioning via kanalen in het hele huis en modulaire architectonische oplossingen waarmee ruimtes kunnen worden aangepast aan verschillende gebruiksbehoeften.

Dit appartement biedt niet alleen een luxe woning, maar ook een exclusieve levensstijl in een van de meest gewilde wijken van Valencia. Omringd door voorzieningen, winkels, restaurants en groene ruimtes, en op slechts enkele minuten van het historische centrum, combineert het stedelijke dynamiek perfect met het comfort van een verfijnde en gastvrije woning.



lucasfox.co.nl/go/val64235

Lift, Natuurlijke lichtinval,
Klassieke bouwstijl, Hoge plafonds,
Volledig uitgeruste keuken,
Open keuken, Gerenoveerd,
Dubbel glas, Dichtbij openbaarvervoer,
Dichtbij internationale scholen,
Airconditioning,



Contact ons over deze woning

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.co.nl · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanje

799.000 € Appartement - Te koop - Nieuw

Excellent 3 Slaapkamer appartement te koop in Gran Vía, Valencia



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.co.nl · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanje