

2.600.000 € Appartement - Te koop - Nieuw

5 Slaapkamer appartement met 30m² terras te koop in El Pla del Remei, Valencia

Spanje » Valencia » Valencia City » El Pla del Remei » 46005

5	6	398m ²	30m ²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Terras



Contact ons over deze woning

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.co.nl · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanje

2.600.000 € Appartement - Te koop - Nieuw

5 Slaapkamer appartement met 30m² terras te koop in El Pla del Remei, Valencia

Ruim duplex penthouse met zes slaapkamers en een aangenaam terras, in een exclusief en uniek historisch gebouw, op een van de beste locaties in Pla del Remei.

Prachtig duplex penthouse van 457 m² gelegen in het iconische modernistische gebouw Casa Ortega, een architectonisch meesterwerk uit 1906, gebouwd door de prestigieuze architect Manuel Peris Ferrando en de beeldhouwer Joaquín Real, ontwerpers van enkele van de meest vooraanstaande bouwwerken van het Valenciaanse modernisme. Dit gebouw, geklasseerd als architectonisch erfgoed, heeft zijn gerestaureerde originele voorgevel behouden, met handgemaakte smeedijzeren balkons, florale motieven, sculpturale reliëfs en boogramen, die de decoratieve rijkdom van het modernisme weerspiegelen. De elegante hal met marmeren vloeren en een magnifieke grote trap benadrukt het exclusieve karakter van de residentie.

Het duplex, enkele jaren geleden volledig gerenoveerd met een hoogwaardig interieurontwerp, combineert de charme van klassieke architectuur met de verfijning en technologie van een moderne woning.

Bij binnenkomst komt u in een ruime hal met inbouwkasten die toegang geeft tot een grote woon-eetkamer, die dankzij de kamerhoge ramen en de zuidoostelijke ligging veel natuurlijk licht ontvangt.

De woonkamer is verdeeld in verschillende ruimtes: een elegante zithoek met een design open haard, een grote eetkamer onder een glazen pergola aan de binnenkant die voor een spectaculair lichtspel zorgt en een meer intieme hoek waar u kunt lezen of naar muziek kunt luisteren.

De keuken is apart en volledig uitgerust met apparatuur. Het beschikt over een kookeiland met ontbijtbar, werkbladen van natuursteen, op maat gemaakt meubilair en een functioneel ontwerp met een voorraadkast, wasruimte, serviceruimte met eigen badkamer en secundaire toegang.

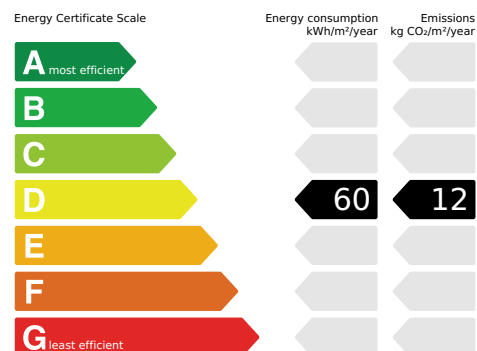
De master suite, voor meer gemak in het dagelijks leven, bevindt zich op de begane grond en is meer dan 40 m² groot. Deze beschikt over een aparte kleedkamer met Italiaans design en een eigen badkamer bekleed met Calacatta-marmer, met regendouche, vrijstaand bad, dubbele wastafel en hangtoilet.

Via een moderne binnentrap bereikt u de bovenverdieping, waar zich een grote multifunctionele ruimte bevindt die ideaal is als ontspanningsruimte, kantoor of thuisbioscoop.



lucasfox.co.nl/go/val64328

Terras, Lift, Natuurlijke lichtinval,
Monumentale details,
Marmeren vloeren, Klassieke bouwstijl,
Houten vloeren, Hoge plafonds,
Parkeerplaats, Modernistisch gebouw,
Volledig uitgeruste keuken,
Verwarming, Uitzicht op de stad,
Inloopkast, Exterior, Dubbel glas,
Diervriendelijk,
Dichtbij openbaarvervoer,
Dichtbij internationale scholen, Balkon,
Airconditioning



Contact ons over deze woning

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.co.nl · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanje

2.600.000 € Appartement - Te koop - Nieuw

5 Slaapkamer appartement met 30m² terras te koop in El Pla del Remei, Valencia

Vanaf hier heeft u toegang tot een indrukwekkend privéterras van meer dan 30 m², met voldoende ruimte voor meerdere ruimtes en een fantastisch uitzicht op open ruimtes en groene ruimtes.

Op deze verdieping bevinden zich ook vier ruime slaapkamers met tweepersoonsbedden, elk met voldoende kastruimte en een eigen badkamer.

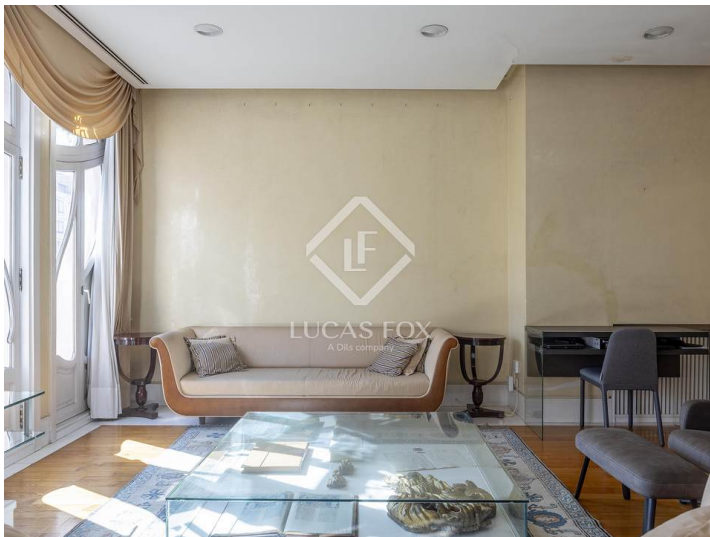
Bij de prijs zijn twee handige parkeerplaatsen inbegrepen, die toegankelijk zijn via de lift.

Contact ons over deze woning

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.co.nl · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanje

2.600.000 € Appartement - Te koop - Nieuw

5 Slaapkamer appartement met 30m² terras te koop in El Pla del Remei, Valencia



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.co.nl · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanje