

465.000 € Appartement - Te koop - Nieuw

2 Slaapkamer appartement met 15m² terras te koop in El Mercat, Valencia

Spanje » Valencia » Valencia City » El Mercat » 46001

2	2	75m ²	15m ²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Terras



Contact ons over deze woning

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.co.nl · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanje

465.000 € Appartement - Te koop - Nieuw

2 Slaapkamer appartement met 15m² terras te koop in El Mercat, Valencia

Het historische centrum aan uw voeten. Exclusief duplex penthouse met 2 terrassen in Ciutat Vella, de hele dag licht, met lift en op loopafstand van het stadhuisplein.

Lucas Fox presenteert dit exclusieve duplex penthouse met twee grote terrassen in het hart van Ciutat Vella, naast het stadhuis van Valencia, de Zijdebeurs en de Centrale Markt van Valencia.

Dit penthouse ligt op slechts een paar meter van de belangrijkste historische en culturele bezienswaardigheden van de stad en biedt precies wat de meeste kopers in het centrum zoeken... en wat zelden op de markt komt: hoogte, lift, natuurlijk licht, terrassen en een kleine gemeenschap.

Gelegen op de vierde verdieping met lift, in een gebouw met slechts vier appartementen, aan een voetgangersstraat met exclusieve toegang voor bewoners, combineert dit appartement de dynamiek van het stadscentrum met de rust en privacy die het verschil maken. Natuurlijk licht vult elke kamer gedurende de hele dag, wat zorgt voor warmte en een gevoel van ruimte.

Het huis is verdeeld over twee volkomen verschillende verdiepingen:

Op de begane grond vindt u de woon-eetkamer, een aparte keuken, een complete badkamer en een slaapkamer. Vanuit hier heeft u toegang tot een van de terrassen, die een onbelemmerd uitzicht bieden op de historische stad – een waar privilege op deze locatie.

De bovenverdieping herbergt de hoofdslaapkamer met een eigen badkamer en directe toegang tot een privéterras. Deze verdieping beschikt tevens over een tweede terras, wat het gevoel van ruimte vergroot en de waarde van de woning aanzienlijk verhoogt.

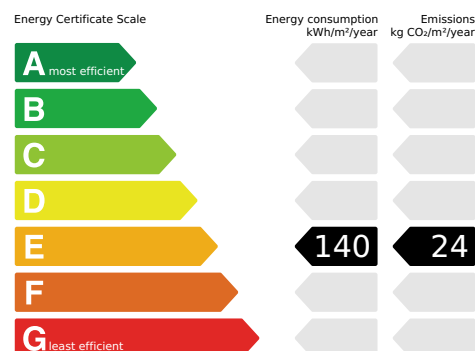
De prijs is inclusief een parkeerplaats voor een motorfiets, een zeer gewilde voorziening in deze buurt.

Een uniek pand, ontworpen voor diegenen die het stadscentrum vanuit een bevoorrechte positie willen beleven, met een eigen buitenruimte en in een van de meest gewilde en veelbelovende buurten van Valencia.



lucasfox.co.nl/go/val66722

Terras, Lift, Natuurlijke lichtinval,
Parkeerplaats,
Volledig uitgeruste keuken,
Uitzicht op de stad, Inbouwkasten,
Exterior, Balkon, Airconditioning



Contact ons over deze woning

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.co.nl · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanje

465.000 € Appartement - Te koop - Nieuw

2 Slaapkamer appartement met 15m² terras te koop in El Mercat, Valencia



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.co.nl · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanje