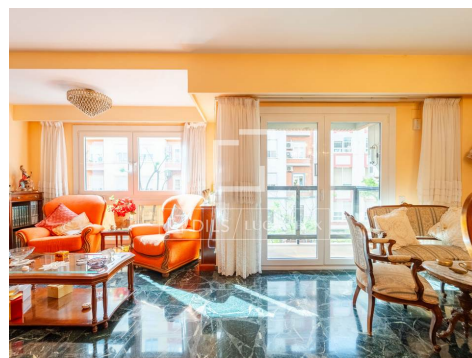


790.000 € Appartement - Te koop - Nieuw

4 Slaapkamer appartement te koop in Extramurs, Valencia

Spanje » Valencia » Valencia City » Extramurs » 46007

4 Slaapkamers 3 Badkamers 200m² Plattegrond



Contact ons over deze woning

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.co.nl · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanje

790.000 € Appartement - Te koop - Nieuw

4 Slaapkamer appartement te koop in Extramurs, Valencia

Appartement van 200 m² in Arrancapins met balkon, 4 slaapkamers, 3 badkamers, grote woonkamer en keuken. Licht en gelegen op een paar meter van Plaza de España.

Sommige huizen voelen meteen goed aan. En dit is er zo één. Gelegen in de wijk Arrancapins, aan een rustige straat, valt dit appartement van 200 m² op door zijn ruimtelijkheid en uitstekende indeling.

De woning heeft twee belangrijke kenmerken. Aan de ene kant een ruime en lichte woonkamer met een balkon dat uitkijkt op de straat, en aan de andere kant een grote, volledig uitgeruste keuken met veel opbergruimte en een aparte wasruimte. De woning beschikt over vier slaapkamers en drie badkamers, waarvan één en suite. Alle slaapkamers hebben inbouwkasten.

Dankzij de oost-westoriëntatie geniet het huis de hele dag van natuurlijk licht en een zeer aangename ventilatie, iets wat vooral in Valencia zeer gewaardeerd wordt.

Het appartement bevindt zich op de tweede verdieping, in een rustige buurt maar met alle voorzieningen binnen handbereik. Bovendien is een parkeerplaats en een berging in hetzelfde gebouw bij de prijs inbegrepen – twee extra's die een groot verschil maken.

Het appartement beschikt over marmeren vloeren, radiatorverwarming en airconditioning met gescheiden systemen.

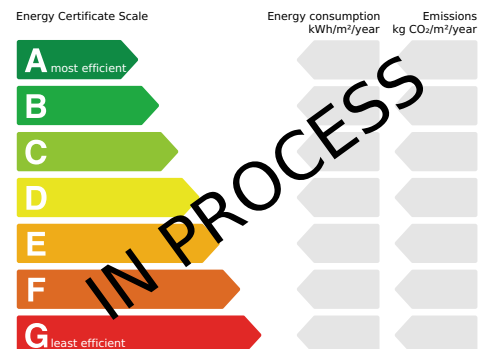
De locatie is een ander pluspunt: een gevestigde buurt met een levendige sfeer, een gevarieerd gastronomisch aanbod, winkels, scholen en alle nodige voorzieningen, zonder dat je de auto nodig hebt.

"In overeenstemming met de informatieverplichtingen zoals vastgelegd in Wet 10/2025 inzake klantenservice en transparantie, willen wij u erop wijzen dat notaris- en registratiekosten, evenals de overdrachtsbelasting van de autonome regio waar het onroerend goed is gelegen, niet in de prijs zijn inbegrepen. Evenmin zijn de bijbehorende beheer- en makelaarskosten inbegrepen."



lucasfox.co.nl/go/val68591

Lift, Natuurlijke lichtinval, Marmeren vloeren, Parkeerplaats, Volledig uitgeruste keuken, Verwarming, Open haard, Inbouwkasten, Exterior, Dubbel glas, Bijkeuken, Berging, Balkon, Airconditioning



Contact ons over deze woning

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.co.nl · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanje

790.000 € Appartement - Te koop - Nieuw

4 Slaapkamer appartement te koop in Extramurs, Valencia



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.co.nl · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanje