

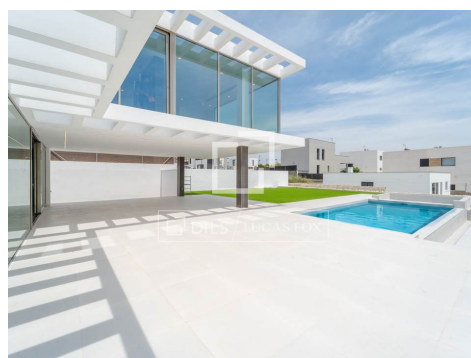
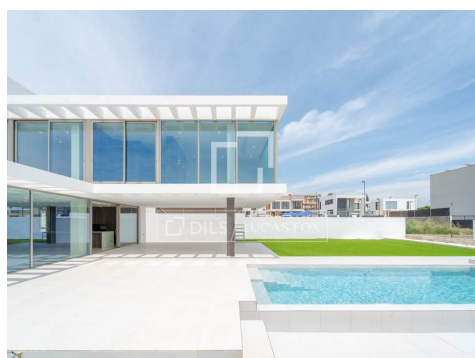
1.495.000 € Villa - Te koop - Nieuw

Excellent 7 Slaapkamer villa met 58m² terras te koop in Regio Valencia, Valencia

Spanje » Valencia » Regio Valencia » 46001

7	4	547m ²	800m ²	58m ²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte	Terras

Nieuw



Contact ons over deze woning

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.co.nl · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanje

1.495.000 € Villa - Te koop - Nieuw

Excellent 7 Slaapkamer villa met 58m² terras te koop in Regio Valencia, Valencia

Exclusieve villa van 547 m² met 7 slaapkamers, privézwembad en lift in Santa Apolonia, Torrent.

Exclusieve, eigentijdse designvilla in Santa Apolonia, een van de meest prestigieuze en gevestigde woonwijken in El Vedat de Torrent, op slechts enkele minuten van Valencia.

Dit onlangs opgeleverde, buitengewone pand combineert moderne architectuur, ruimtelijkheid en een zorgvuldige selectie van materialen om een woonervaring van uitiem comfort te bieden. De strakke lijnen, grote glasoppervlakken en naadloze integratie van binnen en buiten zorgen ervoor dat u het hele jaar door kunt genieten van een lichte, elegante en functionele woning.

Het huis heeft een woonoppervlakte van 547 m² en staat op een perceel van 800 m². De indeling is verdeeld over drie verdiepingen die met elkaar verbonden zijn door een lift. De ruime vertrekken zijn perfect afgestemd op de behoeften van een gezin dat privacy en een hoge levenskwaliteit zoekt.

De begane grond beschikt over een spectaculaire open woonruimte, waar de woon- en eetkamer naadloos overgaan in een stijlvolle designkeuken met een groot kookeiland. Grote ramen zorgen voor een continue verbinding met de buitenruimte en maximaliseren de natuurlijke lichtinval. Op deze verdieping bevindt zich tevens een slaapkamer met een eigen badkamer.

De eerste verdieping is volledig gewijd aan het slaapgedeelte en beschikt over vier slaapkamers, elk met een eigen badkamer. De master suite is bijzonder opvallend, ontworpen als een volledig privéruimte met onbelemmerd uitzicht en een sfeer van rust en exclusiviteit.

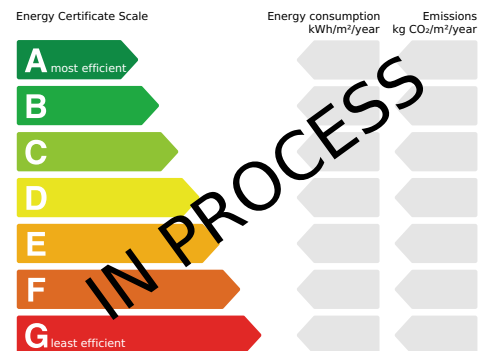
De benedenverdieping omvat twee extra gastenslaapkamers, een wasruimte en andere ruimtes die zijn ontworpen voor dagelijks comfort en welzijn. Vanuit deze verdieping is er directe toegang tot de ruime garage met plaats voor meerdere voertuigen.

Buiten beschikt de woning over een goed onderhouden privétuin en een elegant zwembad, de perfecte plek om te genieten van het mediterrane klimaat, sociale bijeenkomsten of momenten van ontspanning in absolute privacy.



lucasfox.co.nl/go/val68639

Uitzicht op de bergen, Zwembad, Tuin, Terras, Gym, Lift, Natuurlijke lichtinval, Parkeerplaats, Modernistisch gebouw, Zonnepanelen, Volledig uitgeruste keuken, Uitzicht op de stad, Uitzicht, Thuis bioscoop, Open keuken, Nieuwbouw, Exterior, Dubbel glas, Driedubbele beglazing, Domotica systeem, Dichtbij internationale scholen, Chill out area, Beveiliging, Barbecue, Balkon, Alarmsysteem, Airconditioning,



Contact ons over deze woning

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.co.nl · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanje

1.495.000 € Villa - Te koop - Nieuw

Excellent 7 Slaapkamer villa met 58m² terras te koop in Regio Valencia, Valencia

Deze villa is gelegen in Santa Apolonia, een van de meest gewilde woonwijken in de regio Valencia. Hier kunt u genieten van een rustige omgeving, omgeven door natuur, zonder in te leveren op uitstekende verbindingen met het stadscentrum, de luchthaven, prestigieuze internationale scholen, sportfaciliteiten en alle voorzieningen die nodig zijn voor het dagelijks leven.

Energielabel: Wordt nog verwerkt.

De woning beschikt over een privégarage voor meerdere voertuigen en een berging.

Verkoopprijs: € 1.495.000, exclusief belastingen.

Toepasselijke belastingen, evenals notariskosten, registratiekosten en andere kosten die verband houden met de verkoop, zijn niet inbegrepen in de prijs en zullen door de betreffende partij worden gedragen.

Makelaarskosten: 3% van de uiteindelijke aankoopprijs plus btw, te betalen door de koper.

Aangeboden door Dils Lucas Fox (Lucas Trading, SL, CIF B64125438), ingeschreven in het register van makelaars in onroerend goed van de regio Valencia (RAICV 4243).

De verstrekte informatie is uitsluitend bedoeld ter informatie, gebaseerd op gegevens van de eigenaar van het pand, en kan aan verandering onderhevig zijn. Het vormt geen bindend aanbod.

Contact ons over deze woning

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.co.nl · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanje

1.495.000 € Villa - Te koop - Nieuw

Excellent 7 Slaapkamer villa met 58m² terras te koop in Regio Valencia, Valencia



Verkocht door Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L., met BTW-nummer B64125438), optredend als makelaar. De verstrekte informatie is louter informatief, gebaseerd op gegevens die door de eigenaar zijn verstrekt, en kan aan wijzigingen onderhevig zijn. Deze informatie vormt geen bindend aanbod.

Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.co.nl · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanje