

270.000 € Appartement - Te koop - Nieuw

4 Slaapkamer appartement met 6m² terras te koop in El Pla del Real, Valencia

Spanje » Valencia » Valencia City » El Pla del Real » 46009

4	1	91m ²	6m ²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Terras



Contact ons over deze woning

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.co.nl · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanje

270.000 € Appartement - Te koop - Nieuw

4 Slaapkamer appartement met 6m² terras te koop in El Pla del Real, Valencia

Appartement met 4 slaapkamers, terras en veel natuurlijk licht te koop.

Lucas Fox presenteert deze prachtige woning, een fraai ingedeeld huis dat opvalt door zijn lichtinval, ruimtelijkheid en veelzijdigheid. Het beschikt over vier slaapkamers, waarvan er één momenteel is ingericht als kantoor, ideaal om thuis te werken of te studeren.

Het beschikt over een ruime en lichte woon-eetkamer met directe toegang tot een uitnodigend terras, perfect om van de frisse lucht te genieten en een tafel en stoelen neer te zetten. De keuken is volledig uitgerust en de woning heeft twee complete badkamers, wat erg handig is voor gezinnen of mensen die de accommodatie willen delen.

De woonkamer, samen met de hoofdslaapkamer en het aangrenzende kantoor, biedt uitzicht op Almazora Street en is op het oosten gericht, waardoor er gedurende een groot deel van de dag uitstekend natuurlijk licht binnenvalt. De andere twee slaapkamers, die uitkijken op een binnenplaats, bieden een rustigere en vredigere sfeer, ideaal om tot rust te komen.

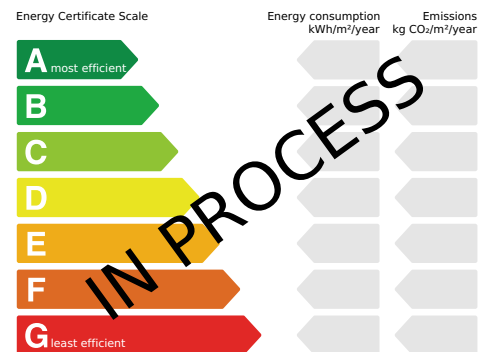
De woning is direct te betrekken, maar biedt ook veel potentie voor modernisering of renovatie om deze aan te passen aan de wensen en smaak van de nieuwe eigenaar. Daardoor is het een uitstekende kans, zowel als permanente woning als investering.

In overeenstemming met de informatieverplichtingen zoals vastgelegd in Wet 10/2025 inzake klantenservice en transparantie, willen wij u erop wijzen dat notaris- en registratiekosten, evenals de overdrachtsbelasting van de autonome regio waar het onroerend goed zich bevindt, niet in de prijs zijn inbegrepen. Evenmin zijn de bijbehorende beheer- en makelaarskosten inbegrepen.



lucasfox.co.nl/go/val68872

Lift, Volledig uitgeruste keuken,
Verwarming, Dubbel glas,
Dichtbij openbaarvervoer,
Airconditioning



Contact ons over deze woning

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.co.nl · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanje

270.000 € Appartement - Te koop - Nieuw

4 Slaapkamer appartement met 6m² terras te koop in El Pla del Real, Valencia



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.co.nl · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanje