

400.000 € Villa - Te koop - Nieuw

Excellent 4 Slaapkamer villa te koop in Cullera, Valencia

Spanje » Valencia » Cullera » 46408

4 Slaapkamers 3 Badkamers 180m² Plattegrond



Contact ons over deze woning

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.co.nl · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanje

400.000 € Villa - Te koop - Nieuw

Excellent 4 Slaapkamer villa te koop in Cullera, Valencia

Uitzonderlijke halfvrijstaande woning met 4 slaapkamers en adembenemend uitzicht op zee te koop

Exclusieve woning te koop in Cullera, met een prachtig uitzicht op zee, gelegen in een van de aantrekkelijkste kustgebieden van de regio. De woning biedt een uitzonderlijke combinatie van levensstijl, uitzicht en nabijheid van de zee.

De woning is gelegen in een omgeving die rust, een panoramisch uitzicht en uitstekende bereikbaarheid combineert, waardoor het een bijzonder aantrekkelijke kans is, zowel als hoofdverblijfplaats als investering. De verhoogde ligging biedt een prachtig, onbelemmerd uitzicht op de zee, de bergen en de stad.

De woning heeft een bebouwde oppervlakte van 177 m², met 4 slaapkamers en 3 badkamers. De indeling is ontworpen om functionaliteit en natuurlijk licht te maximaliseren, met ruime en goed verbonden kamers en comfortabele buitenruimtes verdeeld over de verschillende verdiepingen van de woning.

Bijzonder opvallend zijn de terrassen op elke verdieping, het panoramische uitzicht op zee en de bergen, de overvloed aan natuurlijk licht en de uitstekende staat van de woning. Extra voorzieningen zijn onder andere airconditioning, verwarming en koeling, dub glazing, een open keuken met alle voorzieningen, inbouwkasten, een bijkeuken, een alarmsysteem en toegang tot gemeenschappelijke ruimtes met een zwembad. Het huis beschikt over een functionele open haard voor de wintermaanden, die de gehele benedenverdieping verwarmt en zorgt voor een gezellige sfeer tijdens de winteravonden. De woning verkeert in uitstekende staat en is direct te betrekken. De beschreven kenmerken zijn mogelijk onder voorbehoud van verificatie.

Energie-label: Nog niet bekend.

Inclusief eigen parkeerplaats en een grote privé-kelder, beide inbegrepen in de verkoopprijs.

De verkoopprijs bedraagt € 400.000, exclusief belastingen.

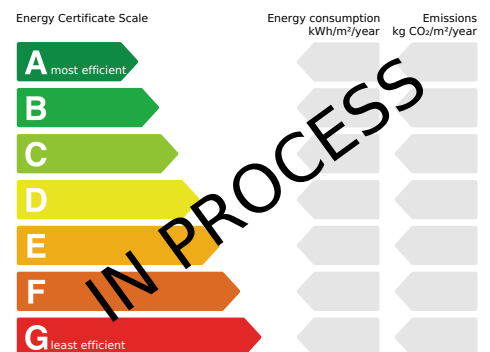
Toepasselijke belastingen (ITP/btw/AJD), evenals notaris-, registratie- en andere kosten die verband houden met de transactie, zijn niet inbegrepen in de prijs en dienen door de betreffende partij te worden gedragen.

De makelaarskosten bedragen 3% van de uiteindelijke verkoopprijs plus de toepasselijke btw en zijn voor rekening van de koper.



lucasfox.co.nl/go/val69862

Zeezicht, Uitzicht op de bergen, Zwembad, Terras, Natuurlijke lichtinval, Parkeerplaats, Gemeenschappelijk terras, Volledig uitgeruste keuken, Verwarming, Uitzicht op de stad, Uitzicht, Panoramisch zicht, Open keuken, Inbouwkasten, Gerenoveerd, Exterior, Dubbel glas, Diervriendelijk, Dichtbij openbaarvervoer, Dichtbij internationale scholen, Chill out area, Bijkeuken, Besloten gemeenschap, Berging, Balkon, Alarmsysteem, Airconditioning



Contact ons over deze woning

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.co.nl · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanje

400.000 € Villa - Te koop - Nieuw

Excellent 4 Slaapkamer villa te koop in Cullera, Valencia

Aangeboden door Dils Lucas Fox (Lucas Trading, SL, btw-nummer B64125438), optredend als vastgoedmakelaar. Geregistreerd bij het makelaarsregister van de regio Valencia (RAICV) onder nummer 4243.

De verstrekte informatie is uitsluitend indicatief, gebaseerd op gegevens aangeleverd door de verkoper/verhuurder, en kan aan verandering onderhevig zijn. Het vormt geen bindend aanbod.

Contact ons over deze woning

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.co.nl · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanje

400.000 € Villa - Te koop - Nieuw

Excellent 4 Slaapkamer villa te koop in Cullera, Valencia



Verkocht door Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L., met BTW-nummer B64125438), optredend als makelaar.

De verstrekte informatie is louter informatief, gebaseerd op gegevens die door de eigenaar zijn verstrekt, en kan aan wijzigingen onderhevig zijn. Deze informatie vormt geen bindend aanbod.

Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.co.nl · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanje