

795.000 € Villa - Te koop - Nieuw

5 Slaapkamer villa met 30m² terras te koop in En Corts, Valencia

Spanje » Valencia » Valencia City » Quatre Carreres » En Corts » 46004

5	3	224m ²	30m ²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Terras



Contact ons over deze woning

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.co.nl · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanje

795.000 € Villa - Te koop - Nieuw

5 Slaapkamer villa met 30m² terras te koop in En Corts, Valencia

Charmant huis met 5 slaapkamers te koop in het centrum van Valencia, direct naast het centrale park.

Exclusieve vrijstaande woning te koop in En Corts, in de gemeente Valencia, gelegen in een van de meest gewilde wijken van Quatre Carreres.

De woning is gelegen in een omgeving die voorzieningen in de buurt heeft, uitstekende verbindingen biedt en een gevestigde woonomgeving combineert, waardoor het een bijzonder aantrekkelijke kans is, zowel als hoofdverblijfplaats als investering.

De woning heeft een bebouwde oppervlakte van 224 m², met 5 slaapkamers en 3 badkamers. De indeling is ontworpen om functionaliteit en natuurlijk licht te maximaliseren, en biedt ruime en goed verbonden kamers in een comfortabele woonomgeving.

Bijzonder opvallend zijn het privéterras van circa 10 m², de oost-westoriëntatie en de royale binnenruimtes, die zorgen voor een hoog niveau van comfort en levenskwaliteit. De woning verkeert in goede staat. De beschreven kenmerken zijn onder voorbehoud van verificatie.

Energieklasse: D

De woning beschikt niet over een garage.

De verkoopprijs bedraagt € 795.000, exclusief belastingen.

Toepasselijke belastingen (ITP/btw/AJD), evenals notaris-, registratie- en andere kosten die verband houden met de transactie, zijn niet inbegrepen in de prijs en dienen door de betreffende partij te worden gedragen.

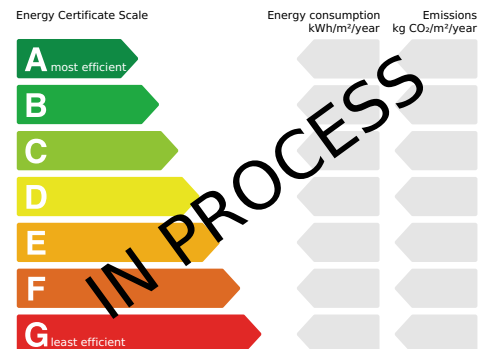
De makelaarskosten bedragen 3% van de uiteindelijke verkoopprijs plus de toepasselijke btw en zijn voor rekening van de koper.

Aangeboden door Dils Lucas Fox, geregistreerd bij het makelaarsregister van de regio Valencia (RAICV) onder nummer 4243.



lucasfox.co.nl/go/val69980

Terras, Lift, Natuurlijke lichtinval,
Hoge plafonds,
Volledig uitgeruste keuken,
Verwarming, Rolstoeltoegankelijk,
Open keuken, Gerenoveerd, Exterior,
Dubbel glas, Dichtbij openbaarvervoer,
Dichtbij internationale scholen,
Chill out area, Bijkeuken, Berging,
Balkon, Airconditioning



Contact ons over deze woning

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.co.nl · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanje

795.000 € Villa - Te koop - Nieuw

5 Slaapkamer villa met 30m² terras te koop in En Corts, Valencia



Aangeboden door Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L., met BTW-nummer B64125438), optredend als makelaar. De verstrekte informatie is louter informatief, gebaseerd op gegevens die door de eigenaar zijn verstrekt, en kan aan wijzigingen onderhevig zijn. Deze informatie vormt geen bindend aanbod.

Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.co.nl · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanje