

750.000 € Appartement - Te koop - Nieuw

Excellent 4 Slaapkamer appartement te koop in Sant Francesc, Valencia

Spanje » Valencia » Valencia City » Sant Francesc » 46002

4 2 168m²
Slaapkamers Badkamers Plattegrond



Contact ons over deze woning

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.co.nl · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanje

750.000 € Appartement - Te koop - Nieuw

Excellent 4 Slaapkamer appartement te koop in Sant Francesc, Valencia

Elegant gerenoveerd appartement met 4 ruime slaapkamers, grote keuken met kookeiland en hoogwaardige afwerking, gelegen naast Plaza del Ayuntamiento.

Op een van de meest centrale locaties in de stad, op een paar meter van het stadhuisplein en de Colónstraat, bevindt zich deze uitzonderlijke woning van 168 m², volledig gerenoveerd volgens een eigentijds ontwerp waarbij design, functionaliteit en de kwaliteit van de afwerking centraal stonden.

De woning beschikt over hoge plafonds met originele sierlijsten. Bij binnenkomst in de ruime hal valt de uitstekende indeling direct op, waarbij de woonruimtes perfect gescheiden zijn van de slaapkamers. Aan één kant van de hal bevindt zich een spectaculaire, grote, aparte maar toch halfopen keuken, ontworpen als een van de blikvangers van de woning. Deze keuken is voorzien van een groot kookeiland, uitzonderlijke opbergruimte dankzij de vele kasten en is volledig uitgerust met hoogwaardige inbouwapparatuur.

Tegenover de keuken bevindt zich een indrukwekkende buitenwooneetkamer, ruim en zeer licht dankzij de schuine oriëntatie van het gebouw, waardoor er de hele dag door veel natuurlijk licht binnenvalt.

Het slaapgedeelte biedt maximale privacy en bestaat uit vier slaapkamers, waarvan drie tweepersoons, en twee complete badkamers. De hoofdslaapkamer valt op door zijn royale afmetingen, een spectaculaire kleedkamer met vijftien kledingkasten en een elegante en-suite badkamer.

Elk detail van de renovatie is zorgvuldig gekozen om een modern, warm en functioneel huis te creëren, waar hoogwaardige materialen en een nauwgezette uitvoering ervoor zorgen dat dit huis direct bewoonbaar is.

Dankzij de toplocatie kunt u te voet naar de belangrijkste bezienswaardigheden van de stad, de beste winkelgebieden, een uitstekend gastronomisch aanbod, de Centrale Markt, het Noordstation en het historische centrum, en bovendien bevinden alle voorzieningen en openbaar vervoersverbindingen zich op slechts een steenworp afstand.

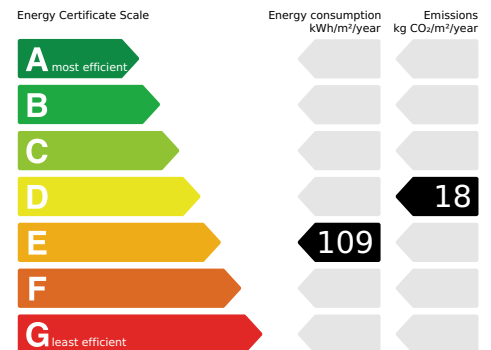
Een unieke kans voor wie op zoek is naar een ruime, lichte en volledig gerenoveerde woning op een van de meest exclusieve en gewilde locaties in Valencia.

Verkoopprijs: €750.000, exclusief belastingen.



lucasfox.co.nl/go/val70890

Conciërge service, Lift,
Natuurlijke lichtinval, Houten vloeren,
Volledig uitgeruste keuken, Inloopkast,
Inbouwkasten, Gerenoveerd, Exterior,
Dubbel glas, Bijkeuken, Airconditioning



Contact ons over deze woning

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.co.nl · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanje

750.000 € Appartement - Te koop - Nieuw

Excellent 4 Slaapkamer appartement te koop in Sant Francesc, Valencia

Belastingen en kosten: Toepasselijke belastingen (ITP/btw/AJD), evenals notariskosten, registratiekosten en andere kosten die verband houden met de verkoop, zijn niet inbegrepen in de prijs en zullen door de betreffende partij worden gedragen.

Makelaarskosten: Deze bedragen 3% van de uiteindelijke aankoopprijs plus de bijbehorende btw en zijn voor rekening van de koper.

Aangeboden door Dils Lucas Fox (Lucas Trading, SL met btw-nummer B64125438), handelend als vastgoedmakelaar. Geregistreerd bij het Register van Vastgoedmakelaars van de Valenciaanse Gemeenschap (RAICV) onder nummer 4243.

De verstrekte informatie is uitsluitend bedoeld ter informatie, gebaseerd op gegevens van de eigenaar van het pand, en kan aan verandering onderhevig zijn. Het vormt geen bindend aanbod.

Contact ons over deze woning

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.co.nl · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanje

750.000 € Appartement - Te koop - Nieuw

Excellent 4 Slaapkamer appartement te koop in Sant Francesc, Valencia



Aangeboden door Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L., met BTW-nummer B64125438), optredend als makelaar. De verstrekte informatie is louter informatief, gebaseerd op gegevens die door de eigenaar zijn verstrekt, en kan aan wijzigingen onderhevig zijn. Deze informatie vormt geen bindend aanbod.

Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.co.nl · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanje