

890.000 € Appartement - Te koop - Nieuw

Excellent 1 Slaapkamer appartement te koop in Gran Vía, Valencia

Spanje » Valencia » Valencia City » Gran Vía » 46005

1 2 139m²
Slaapkamers Badkamers Plattegrond



Nieuw



Contact ons over deze woning

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.co.nl · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanje

890.000 € Appartement - Te koop - Nieuw

Excellent 1 Slaapkamer appartement te koop in Gran Vía, Valencia

Een stijlvol, volledig gerenoveerd huis met een prachtig uitzicht, open ruimtes en een uitzonderlijke locatie vlakbij de Turia-riviertuinen.

Exclusief appartement met een bebouwde oppervlakte van 140 m² (volgens het kadaster), volledig getransformeerd door een voortreffelijk, recent afgerond renovatieproject, in een elegant modernistisch gebouw in de wijk Gran Vía. Het ontwerp heeft de essentie van de klassieke architectuur van het gebouw meesterlijk herinterpreteerd in een eigentijdse stijl, waarbij ruimtelijkheid, natuurlijk licht en de kwaliteit van de materialen de hoofdrol spelen.

De praktische en functionele indeling is ontworpen om een open, elegante en uitzonderlijk veelzijdige ruimte te creëren. De woonruimte is georganiseerd rond een spectaculaire open woon- en eetkamer, die baadt in het licht dankzij de grote glaspartijen en het bevoorrechte panoramische uitzicht over de tuinen van Gran Vía. De verschillende ruimtes vloeien naadloos in elkaar over en bieden plekken voor ontspanning, vermaak en gezelligheid.

De keuken, naadloos geïntegreerd in het algehele ontwerp, combineert een strakke esthetiek met uitzonderlijke functionaliteit. Uitgerust met hoogwaardige kasten en eersteklas materialen, vormt het een natuurlijke verlenging van de sociale ruimtes in huis.

Het slaapgedeelte omvat een magnifieke master suite, ontworpen als een volledig privéruimte. De elegante en-suite badkamer, vervaardigd met zorgvuldig geselecteerde materialen, versterkt het exclusieve karakter van de woning. Daarnaast is er een tweede complete badkamer die zowel voor gasten als voor de rest van het huishouden beschikbaar is.

Elk detail van de renovatie is zorgvuldig overwogen om een uniek pand te creëren, waar het statige karakter van het gebouw naadloos samensmelt met een eigentijds ontwerp met strakke, tijdloze lijnen. De renovatie omvatte een complete vervanging van de elektrische en sanitaire installaties, wat het hoogste niveau van comfort, efficiëntie en gemoedsrust voor de toekomstige eigenaren garandeert.

De ruime kamers, de buitengewone lichtinval, het open uitzicht en de uitzonderlijke kwaliteit van de renovatie maken deze woning tot een uniek stuk binnen de Valenciaanse vastgoedmarkt, ideaal voor wie op zoek is naar een exclusieve woning op een van de meest gewilde locaties in de stad.

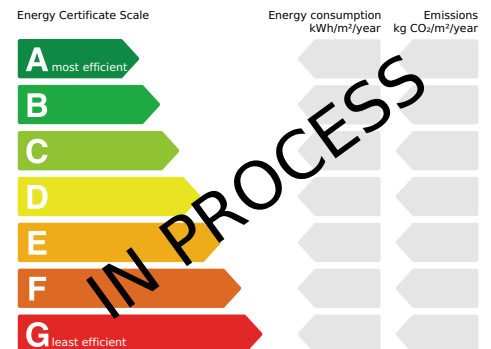
Energie-label: Wordt nog verwerkt.

Bijgebouwen: Het pand heeft geen bijgebouwen.



lucasfox.co.nl/go/val71521

Lift, Natuurlijke lichtinval,
 Monumentale details,
 Klassieke bouwstijl,
 Modernistisch gebouw,
 Volledig uitgeruste keuken,
 Verwarming, Uitzicht op de stad,
 Uitzicht, Open keuken, Gerenoveerd,
 Exterior, Dubbel glas, Diervriendelijk,
 Dichtbij openbaarvervoer,
 Dichtbij internationale scholen,
 Airconditioning



Contact ons over deze woning

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.co.nl · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanje

890.000 € Appartement - Te koop - Nieuw

Excellent 1 Slaapkamer appartement te koop in Gran Vía, Valencia

Verkoopprijs: €890.000, exclusief belastingen.

Belastingen en kosten: Toepasselijke belastingen (ITP/IVA/AJD), evenals notariskosten, registratiekosten en andere kosten die verband houden met de verkoop, zijn niet inbegrepen in de prijs en zullen door de betreffende partij worden gedragen.

Makelaarskosten: Deze bedragen 3% van de uiteindelijke aankoopprijs plus de bijbehorende btw en zijn voor rekening van de koper.

Aangeboden door Dils Lucas Fox, geregistreerd onder nummer RAICV 4243 in het register van makelaars in onroerend goed van de regio Valencia.

Contact ons over deze woning

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.co.nl · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanje

890.000 € Appartement - Te koop - Nieuw

Excellent 1 Slaapkamer appartement te koop in Gran Vía, Valencia



Aangeboden door Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L., met BTW-nummer B64125438), optredend als makelaar. De verstrekte informatie is louter informatief, gebaseerd op gegevens die door de eigenaar zijn verstrekt, en kan aan wijzigingen onderhevig zijn. Deze informatie vormt geen bindend aanbod.

Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.co.nl · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanje