

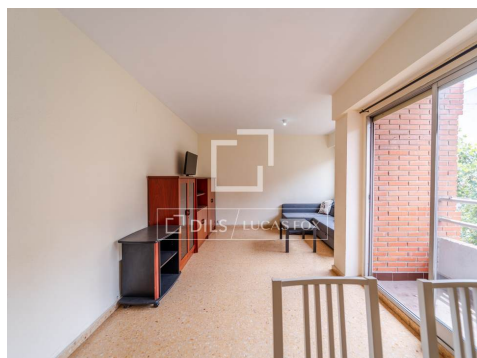
380.000 € Appartement - Te koop - Nieuw

4 Slaapkamer appartement te koop in Extramurs, Valencia

Spanje » Valencia » Valencia City » Extramurs » 46009

4 2 116m²
Slaapkamers Badkamers Plattegrond

Nieuw



Contact ons over deze woning

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.co.nl · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanje

380.000 € Appartement - Te koop - Nieuw

4 Slaapkamer appartement te koop in Extramurs, Valencia

Licht appartement van 116 m² te koop met vier slaapkamers en garage in Morvedre.

Lucas Fox presenteert deze uitstekende woning te koop in de wijk Morvedre, een van de meest veelbelovende woonwijken van Valencia, dankzij de nabijheid van het historische centrum, de Turia-tuinen en een breed scala aan voorzieningen. De toplocatie biedt u de mogelijkheid te genieten van een gevestigde stedelijke omgeving met alle winkels, scholen, openbaar vervoer en groene zones op slechts enkele minuten afstand, waardoor het een uitstekende optie is voor zowel permanente bewoning als investering.

Het appartement, gelegen op de vijfde verdieping van een gebouw met lift, heeft een bebouwde oppervlakte van 116 m² en onderscheidt zich door zijn ruimtelijkheid, lichtinval en functionele indeling. De ligging op het zuiden zorgt ervoor dat er de hele dag natuurlijk licht binnenvalt, waardoor alle kamers een aangename, warme sfeer hebben.

De woonruimte bestaat uit een ruime woon-eetkamer met toegang tot een balkon, een ideale plek om van het buitenleven te genieten en een naadloze verbinding te creëren tussen het interieur en de omgeving. De aparte, royale keuken biedt ruimte voor een ontbijthoek en is comfortabel en praktisch voor dagelijks gebruik.

Het slaapgedeelte bestaat uit vier slaapkamers, allemaal met inbouwkasten, en twee complete badkamers met douches. Dankzij de indeling biedt de woning diverse aanpassingsmogelijkheden, waardoor het een ideale optie is voor gezinnen, maar ook voor mensen die een kantoor of werkruimte aan huis nodig hebben.

Het pand, gebouwd in 1985, verkeert in goede staat en beschikt over individuele verwarming. Het biedt een uitstekende basis om direct in te trekken of te moderniseren naar de wensen van de toekomstige eigenaar.

Als extraatje is een parkeerplaats bij de verkoopprijs inbegrepen, iets wat vooral in dit deel van de stad erg gewild is.

Energielabel: nog niet bekend.

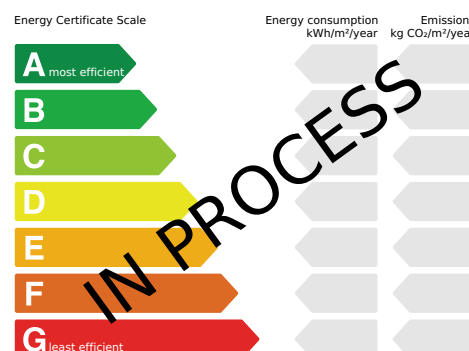
Verkoopprijs: €380.000, exclusief belastingen.

Toepasselijke belastingen (ITP/IVA/AJD), evenals notariskosten, registratiekosten en andere kosten die verband houden met de verkoop, zijn niet inbegrepen in de prijs en zullen door de betreffende partij worden gedragen.



lucasfox.co.nl/go/val71998

Terras, Lift, Natuurlijke lichtinval,
Parkeerplaats,
Volledig uitgeruste keuken,
Verwarming, Exterior, Dubbel glas,
Dichtbij openbaar vervoer,
Dichtbij internationale scholen,
Airconditioning



Contact ons over deze woning

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.co.nl · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanje

380.000 € Appartement - Te koop - Nieuw

4 Slaapkamer appartement te koop in Extramurs, Valencia

Makelaarskosten: bedragen 3% van de uiteindelijke aankoopprijs, plus de bijbehorende btw, en worden door de koper betaald.

Aangeboden door Dils Lucas Fox (Lucas Trading, SL, met fiscaal identificatienummer B64125438), handelend als vastgoedmakelaar.

Geregistreerd bij het Register van Vastgoedmakelaars van de Valenciaanse Gemeenschap (RAICV) onder nummer 4243. De verstrekte informatie is uitsluitend bedoeld ter informatie, gebaseerd op gegevens van de eigenaar, en kan aan verandering onderhevig zijn. Het vormt geen bindend aanbod.

Contact ons over deze woning

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.co.nl · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanje

380.000 € Appartement - Te koop - Nieuw

4 Slaapkamer appartement te koop in Extramurs, Valencia



Aangeboden door Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L., met BTW-nummer B64125438), optredend als makelaar. De verstrekte informatie is louter informatief, gebaseerd op gegevens die door de eigenaar zijn verstrekt, en kan aan wijzigingen onderhevig zijn. Deze informatie vormt geen bindend aanbod.

Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.co.nl · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanje