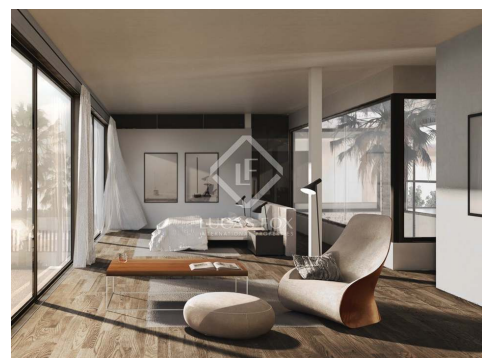


€1,500,000 Huis / Villa - Te koop

Nieuwbouw 4 Slaapkamer Huis / Villa met 200m² terras te koop in Los Monasterios

Spanje » Valencia » Los Monasterios » 46500

4	5	620m²	1,100m²	200m²
Slaapkamers	Badkamers	Woonoppervlakte	Perceeloppervlakte	Terras



Contact ons over deze woning

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanje

€1,500,000 Huis / Villa - Te koop

Nieuwbouw 4 Slaapkamer Huis / Villa met 200m² terras te koop in Los Monasterios

Spanje » Valencia » Los Monasterios » 46500

4	5	620m²	1,100m²	200m²
Slaapkamers	Badkamers	Woonoppervlakte	Perceeloppervlakte	Terras

OMSCHRIJVING

Gloednieuw huis met distributie en materialen te kiezen door de koper, op Calle Penyes de Guaita, in Los Monasterios, Puzol.

Deze nieuw gebouwde villa biedt de koper de kans om deel te nemen aan het gehele ontwerpproces, van de distributie van de kamers tot de gekozen materialen en de levering van sleutels. Het is ontworpen door de architecten Sara Lopez en Sergio Adelantado. Ze gebruiken de natuurlijke omgeving, evenals de oneffenheden van het terrein zelf, om deel uit te maken van de architectuur. Dit ontwerp hecht veel belang aan het uitzicht vanuit elk van de ruimtes, het overvloedige natuurlijke licht, de verbinding met de open ruimtes van de tuin en de binnengevel met binnengevel.

Om het maximale uit de toegestane bouwbaar ruimte te halen, heeft het ontwerp een kelder, begane grond en eerste verdieping. De villa heeft 4 slaapkamers en een terras van 100 m².

De plannen omvatten het ontwerp van de buitenkant. Specifieke tuinplannen zullen worden uitgevoerd voor het perceel, met inheemse soorten en onderhoudsvriendelijke bestrating. Dezelfde natuursteen van de gevel met antislip textuur zal worden gebruikt voor de buitenverharding.

Het zwembad heeft een elektrolyse-zuiveringssysteem, zwembadveggers, natuurstenen bekleding, toegang via ingebouwde treden en een buitendouche geïntegreerd in de architectuur. Ook inbegrepen is een strand en een bank.

Het huis is zo ontworpen dat het energieverbruik minimaal is, en heeft een regenbak voor de inzameling van regenwater die kan worden gebruikt om de tuin te irrigeren en het zwembad te vullen. Bovendien kan het huis tegen een meerprijs worden uitgerust met Tesla-platen, zodat het elektriciteitsverbruik gedeeltelijk of volledig autonoom is.

De woning zal worden gebouwd zodra het ontwerp is voltooid en de plannen zijn gepresenteerd met de specificaties van de koper.

Dit is een modern gebouw met vrij uitzicht over de stad Puzol en Valencia in de verte, ideaal voor iedereen die zijn eigen huis wil ontwerpen.



lucasfox.co.nl/go/val7905

Uitzicht op de bergen, Zeezicht, Terras, Tuin, Zwembad, Prive garage, Natuurlijke lichtinval, Airconditioning, Berging, Beveiliging, Chill out area, Dichtbij internationale scholen, Domotica systeem, Dubbel glas, Exterior, Inbouwkasten, Nieuwbouw, Open haard, Uitzicht, Volledig uitgeruste keuken, Zonnepanelen

Contact ons over deze woning

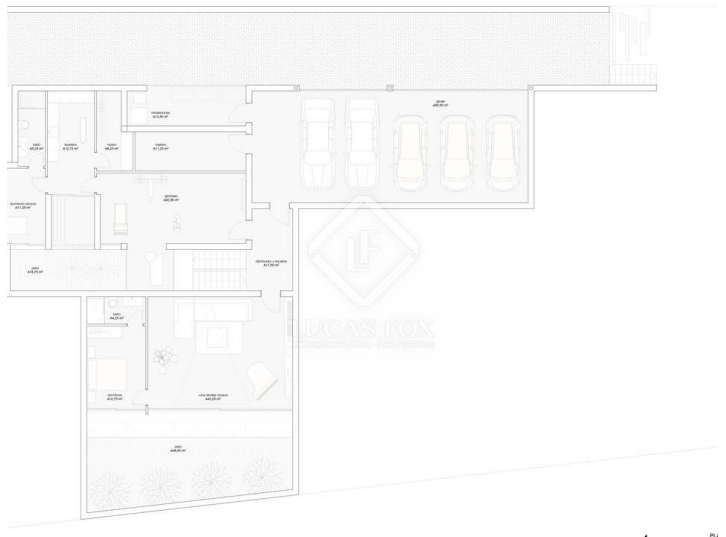
+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanje

€1,500,000 Huis / Villa - Te koop

Nieuwbouw 4 Slaapkamer Huis / Villa met 200m² terras te koop in Los Monasterios

Spanje » Valencia » Los Monasterios » 46500

4	5	620m²	1,100m²	200m²
Slaapkamers	Badkamers	Woonoppervlakte	Perceeloppervlakte	Terras



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanje