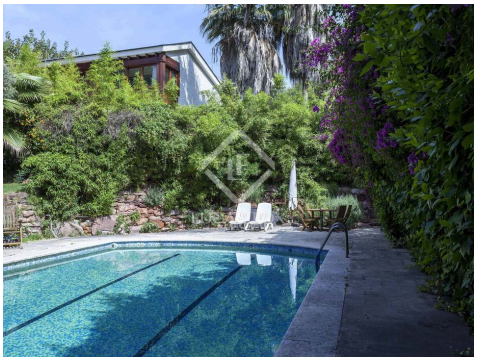
1.350.000 € Villa - Te koop - In prijs verlaagd

5 Slaapkamer villa te koop in Godella / Rocafort, Valencia

Spanje » Valencia » Godella / Rocafort » 46111

5	5	610m²	2.700m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte



Contact ons over deze woning

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanje

1.350.000 € Villa - Te koop - In prijs verlaagd

5 Slaapkamer villa te koop in Godella / Rocafort, Valencia

Spanje » Valencia » Godella / Rocafort » 46111

5	5	610m²	2.700m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte

OMSCHRIJVING

Exclusieve villa met indrukwekkende tuin te koop in een van de meest exclusieve urbanisaties van Valencia met 24-uurs bewakingsdienst.

We presenteren deze eengezinswoning met een bebouwde oppervlakte van 610 m², op een perceel van 2.700 m² in het hart van de exclusieve woonwijk Santa Bárbara, genietend van spectaculaire groene landschapsgebieden en een groot zwembad, in een van de rustigste gebieden van de ontwikkeling.

Het huis is verdeeld over 2 verdiepingen en een benedenverdieping.

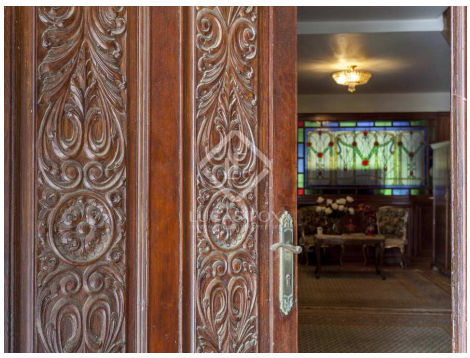
De begane grond heeft een bruikbare oppervlakte van 328 m². Het heeft 2 grote kamers, een van 72 m² met hoge plafonds en een schuin dak en een andere van 51 m², beide met een houtgestookte open haard. Op de rest van de verdieping vinden we de keuken, een kantoor, eetkamer, logeerkamer met badkamer, service slaapkamer, service personeel badkamer en gastenbadkamer.

Op de eerste verdieping bevindt zich het nachtgedeelte, met een bruikbare oppervlakte van 126 m². Het bestaat uit een hal, een hoofdslaapkamer met een badkamer en een kleedkamer, twee tweepersoonskamers met een gedeelde badkamer en een zolderkamer omgebouwd tot een kleedkamer.

Het heeft ook een berging op de begane grond van 155 m², deels gebruikt voor opslag en machines, en een ander deel als fitnessruimte, met een sauna en een grote jacuzzi van 4,30 x 2,90 meter.

Het huis heeft een afgesloten garage voor twee auto's en een grote overdekte veranda met ruimte om nog vier auto's te parkeren. Het heeft ook een wasruimte en een droogrek, een buitenberging en een barbecue.

Neem contact op voor meer informatie.



lucasfox.co.nl/go/val9673

Zwembad, Tuin, Terras, Spa, Jacuzzi, Gym, Garage, Conciërge service, Natuurlijke lichtinval, Houten vloeren, Hoge plafonds, Verwarming, Open haard, Inbouwkasten, Exterior, Dubbel glas, Dienstingang, Dichtbij openbaarvervoer, Dichtbij internationale scholen, Bijkeuken, Beveiliging, Berging, Barbecue, Balkon, Airconditioning,

Contact ons over deze woning

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanje

1.350.000 € Villa - Te koop - In prijs verlaagd

5 Slaapkamer villa te koop in Godella / Rocafort, Valencia

Spanje » Valencia » Godella / Rocafort » 46111

5	5	610m²	2.700m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte

Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch eer andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanje