

5.900 € Per maand Appartement - Te huur - Nieuw

Excellent 4 Slaapkamer appartement te huur in El Pla del Remei, Valencia

Spanje » Valencia » Valencia City » El Pla del Remei » 46004

4 4 321m²
Slaapkamers Badkamers Plattegrond

Nieuw



Contact ons over deze woning

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.co.nl · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanje

5.900 € Per maand Appartement - Te huur - Nieuw

Excellent 4 Slaapkamer appartement te huur in El Pla del Remei, Valencia

Indrukwekkend gloednieuw huis met 4 grote slaapkamers met eigen badkamer, in Pla del Remei, vlakbij de Colón-markt.

Exclusief appartement te huur in Pla del Remei, een van de meest prestigieuze en gewilde woonwijken van Valencia, op slechts een paar meter van de iconische Colón-markt.

Gelegen in een elegant en statig gebouw met conciërgeservice, onderscheidt deze prachtige residentie zich door royale afmetingen, ruime kamers en hoogwaardige afwerking. De toplocatie biedt bewoners toegang tot alle voorzieningen, winkels, restaurants en recreatiemogelijkheden die het stadscentrum te bieden heeft, en combineert comfort, exclusiviteit en een hoge levenskwaliteit.

De woning beschikt over meer dan 300 m² woonruimte, functioneel en harmonieus ingedeeld. Een ruime hal leidt naar een spectaculaire woonkamer van meer dan 50 m² die de gehele voorgevel beslaat en dankzij vier grote ramen met gemotoriseerde zonwering uitzonderlijk veel natuurlijk licht binnenlaat. De aparte, vierkante keuken, ontworpen als ontmoetingsplek, is voorzien van een groot kookeiland en hoogwaardige apparatuur.

Het slaapgedeelte bestaat uit vier ruime slaapkamers, allemaal voorzien van inbouwkasten en een eigen badkamer, wat zorgt voor veel comfort en privacy voor elk gezinslid. Een gastentoilet en een praktische wasruimte met wasmachine en droger maken de indeling compleet. De hoofdslaapkamer, met uitzicht op de rustige binnenplaats, valt op door zijn royale afmetingen, privacy en overvloedige natuurlijke lichtinval gedurende de hele dag.

De hoge plafonds, de lichtinval in alle kamers, de ruimtelijkheid en het statige karakter van het gebouw maken dit pand een unieke kans voor wie op zoek is naar een representatieve woning in het hart van Valencia.

De woning verkeert in uitstekende staat en de energielabel wordt momenteel verwerkt. Een parkeerplaats is beschikbaar tegen een extra vergoeding.

De maandelijkse huur bedraagt € 5.900, exclusief nutsvoorzieningen. De huurprijs kan worden aangepast conform de geldende regelgeving. De huurovereenkomst wordt vastgelegd in een standaard huurovereenkomst voor woonruimte, waarbij een waarborgsom van één maand huur en een aanvullende garantie van nog eens één maand huur vereist zijn.

De beschreven kenmerken kunnen aan verificatie onderhevig zijn.

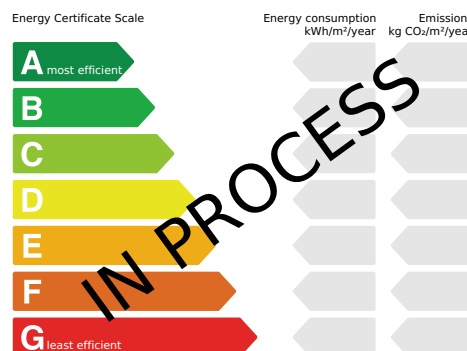


lucasfox.co.nl/go/valr14623

Conciërge service, Lift,
Natuurlijke lichtinval,
Klassieke bouwstijl, Houten vloeren,
Hoge plafonds,
Volledig uitgeruste keuken,
Verwarming, Inloopkast, Inbouwkasten,
Gerenoveerd, Exterior, Dubbel glas,
Dichtbij openbaarvervoer, Bijkeuken,
Airconditioning

Minimale huurperiode: 12 maanden.

Nu beschikbaar!



Contact ons over deze woning

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.co.nl · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanje

5.900 € Per maand Appartement - Te huur - Nieuw

Excellent 4 Slaapkamer appartement te huur in El Pla del Remei, Valencia

Dils Lucas Fox (Lucas Trading, SL) is ingeschreven in het register van makelaars in onroerend goed van de regio Valencia onder nummer RAICV 4243.



Aangeboden door Dils Lucas Fox (Lucas Trading, S.L., met BTW-nummer B64125438), optredend als makelaar. De verstrekte informatie is louter informatief, gebaseerd op gegevens die door de eigenaar zijn verstrekt, en kan aan wijzigingen onderhevig zijn. Deze informatie vormt geen bindend aanbod.

Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 960 077 790 · valencia@lucasfox.com · lucasfox.co.nl · Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanje