

1.850 € Per maand Appartement - Verhuurd

2 Slaapkamer appartement met 32m² terras te huur in Gran Vía, Valencia

Spanje » Valencia » Valencia City » Gran Vía » 46004

2	2	115m²	32m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Terras



Contact ons over deze woning

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanje

1.850 € Per maand Appartement - Verhuurd

2 Slaapkamer appartement met 32m² terras te huur in Gran Vía, Valencia

Spanje » Valencia » Valencia City » Gran Vía » 46004

2 Slaapkamers **2** Badkamers **115m²** Plattegrond **32m²** Terras

OMSCHRIJVING

Licht en zonnig gerenoveerd penthouse van 115 m², met 2 slaapkamers en een terras met prettig vrij uitzicht op de Jardines del Río Turia te huur in Valencia.

Dit aangename penthouse bevindt zich op de bovenste verdieping van een eenvoudig gebouw in de wijk Gran Vía in Valencia, met een grote buurtgemeenschap en conciërgeservice.

De woning is enkele jaren geleden volledig gerenoveerd: de elektrische en waterinstallaties zijn vernieuwd en er is een nieuwe distributie gecreëerd. Oorspronkelijk telde het vijf slaapkamers, maar de huidige eigenaren besloten er maar één te behouden. Indien nodig zou het echter heel eenvoudig zijn om meer slaapkamers te creëren, simpelweg door enkele scheidingswanden op te trekken.

We betreden de woning via een hal, die toegang geeft tot een zeer grote L-vormige woon-eetkamer, verdeeld over meerdere kamers en met toegang tot een aangenaam rechthoekig terras van ruim 30 m², met veel privacy en gelegen op het zuidoosten. Vanaf hier genieten we van een mooi uitzicht op de Turia River Gardens, een van de grootste groene gebieden in de stad. Aan de linkerkant van het huis, vlakbij de uitgang naar het terras, bevindt zich de volledig uitgeruste keuken, half open naar de woon-eetkamer.

Aan de rechterkant vinden we de grote hoofdslaapkamer, met een complete en eigen badkamer met douche en aan de linkerkant een tweede kamer, perfect voor het toevoegen van een eenpersoonsbed en een bureau of als slaapkamer met tweepersoonsbed. Het appartement heeft een tweede complete badkamer met douche.

Het huis heeft talloze ramen in alle kamers, waardoor het naast de dwarsventilatie uiterst vrolijk en zonnig is.

Het gehele penthouse is voorzien van radiatorverwarming, evenals airconditioning met verschillende splitsen, wit gelakt houten binnenschrijnwerk en aluminium buitenschrijnwerk met thermische en akoestische isolatie. De gehele vloer is gepolijst microcement in grijstinten.

Neem contact op voor meer informatie.



lucasfox.co.nl/go/valr30067

Zeezicht, Uitzicht op de bergen, Terras,
Conciërge service, Lift,
Natuurlijke lichtinval,
Volledig uitgeruste keuken, Verwarming,
Uitzicht, Inbouwkasten, Gerenoveerd,
Exterior, Dubbel glas,
Dichtbij openbaarvervoer,
Dichtbij internationale scholen, Berging,
Balkon, Airconditioning

Minimale huurperiode: 12 maanden.

Contact ons over deze woning

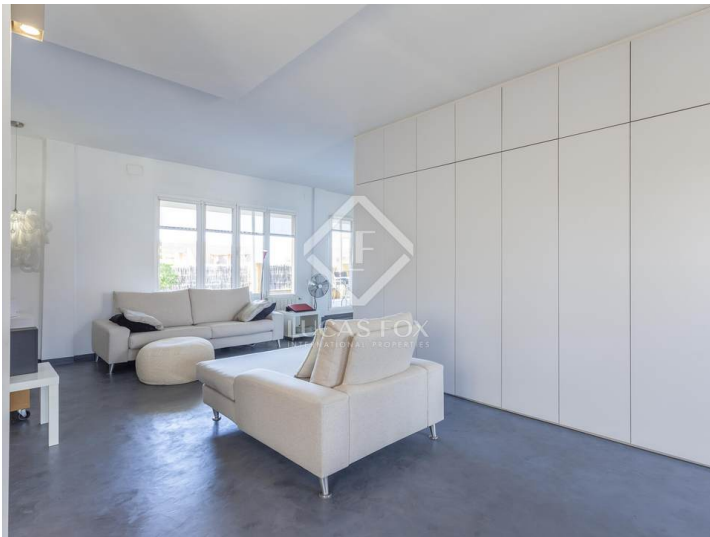
+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanje

1.850 € Per maand Appartement - Verhuurd

2 Slaapkamer appartement met 32m² terras te huur in Gran Vía, Valencia

Spanje » Valencia » Valencia City » Gran Vía » 46004

2	2	115m²	32m²
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Terras



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanje