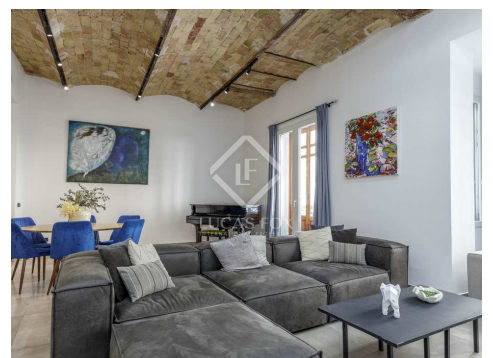


2.900 € Per maand Appartement - Te huur

Excellent 3 Slaapkamer appartement te huur in Sant Francesc, Valencia

Spanje » Valencia » Valencia City » Sant Francesc » 46003

3 Slaapkamers **2** Badkamers **193m²** Plattegrond



Contact ons over deze woning

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanje

2.900 € Per maand Appartement - Te huur

Excellent 3 Slaapkamer appartement te huur in Sant Francesc, Valencia

Spanje » Valencia » Valencia City » Sant Francesc » 46003

3 Slaapkamers **2** Badkamers **193m²** Plattegrond

OMSCHRIJVING

Appartement van 193 m² met een spectaculaire renovatie en 3 slaapkamers te huur op een exclusieve locatie in de wijk San Francesc, Valencia.

Deze woning is gelegen op de tweede verdieping van een historisch gebouw uit de jaren 1920, perfect bewaard gebleven en met zeer goed onderhouden gemeenschappelijke elementen. In het hart van de wijk San Francesc, is het gelegen op een rustige locatie, met nauwelijks wegverkeer.

Het pand is volledig gerenoveerd, maar de historische architectonische elementen zijn bewaard gebleven, hersteld en gerestaureerd, zoals de originele gewelfde plafonds.

De woning heeft een zeer grote woon-eetkamer met een prettig balkon en een prieel met prachtig vrij uitzicht. De vloer is een porseleinen tegel vergelijkbaar met gepolijst cement, in een natuursteentint. En de plafonds van meer dan drie meter hoog zijn de originelen, met natuurstenen gewelven. De keuken is open naar de woon-eetkamer, volledig uitgerust, met geïntegreerde top-of-the-range apparatuur en een grote opslagcapaciteit. Het heeft een geïntegreerde koelkast en vriezer, oven, magnetron, vaatwasser, grote inductiekookplaat, koffiezetapparaat, vacuumsealer en bordenwarmer. Tevens is er een aparte technische ruimte of wasruimte, waar de wasmachine, droger en thermoskan staan.

Het nachtgedeelte biedt de hoofdslaapkamer, met een grote kleedkamer en een ongelooflijke eigen complete badkamer. Ook vinden we nog twee slaapkamers, met op maat gemaakte kasten en een complete badkamer.

Het is de moeite waard om de behuizing, de volledige renovatie met eersteklas materialen, het avant-gardistische ontwerp dat tegelijkertijd de unieke architecturale elementen van de periode heeft weten te behouden en de zorgvuldige materiaalkeuze, in perfecte harmonie te benadrukken.

Het pand heeft massief houten binnenschrijnwerk, dubbel buitenschrijnwerk met thermische en akoestische isolatie, evenals warme en koude airconditioning via kanalen.



lucasfox.co.nl/go/valr33667

Lift, Natuurlijke lichtinval,
Klassieke bouwstijl, Hoge plafonds,
Volledig uitgeruste keuken, Verwarming,
Gerenoveerd, Exterior, Dubbel glas,
Domotica systeem, Diervriendelijk,
Dichtbij openbaarvervoer,
Dichtbij internationale scholen, Balkon,
Airconditioning

Minimale huurperiode: 12 maanden.

Nu beschikbaar!

Contact ons over deze woning

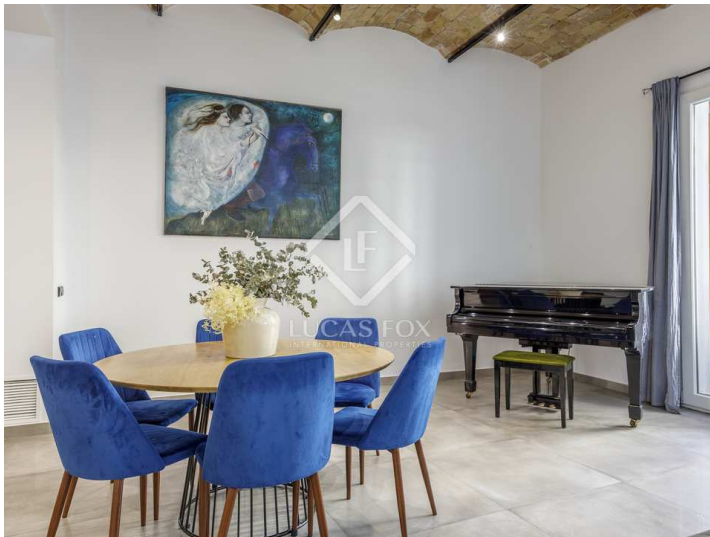
+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanje

2.900 € Per maand Appartement - Te huur

Excellent 3 Slaapkamer appartement te huur in Sant Francesc, Valencia

Spanje » Valencia » Valencia City » Sant Francesc » 46003

3 Slaapkamers **2** Badkamers **193m²** Plattegrond



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanje