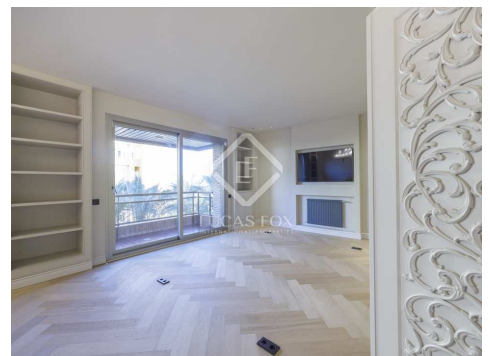
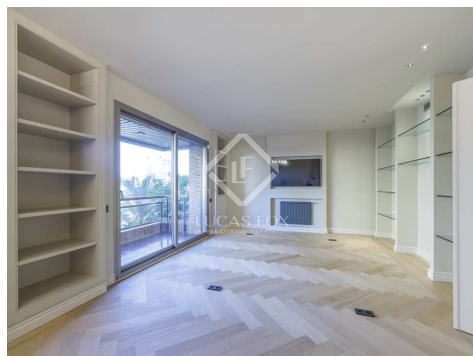
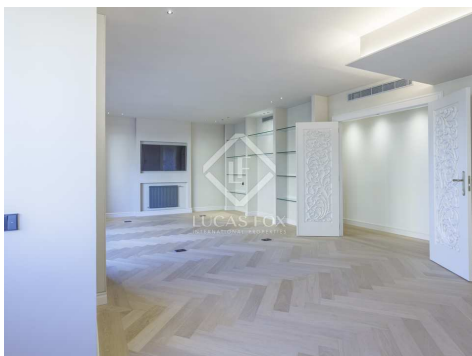


3.000 € Per maand Appartement - Te huur - Exclusief aanbod | Alleen bij Lucas Fox beschikbaar
Excellent 3 Slaapkamer appartement te huur in Gran Vía, Valencia

Spanje » Valencia » Valencia City » Gran Vía » 46006

3 Slaapkamers **2** Badkamers **214m²** Plattegrond



Contact ons over deze woning

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanje

3.000 € Per maand Appartement - Te huur - Exclusief aanbod | Alleen bij Lucas Fox beschikbaar

Excellent 3 Slaapkamer appartement te huur in Gran Vía, Valencia

Spanje » Valencia » Valencia City » Gran Vía » 46006

3 Slaapkamers **2** Badkamers **214m²** Plattegrond

OMSCHRIJVING

Uitstekend appartement met gloednieuwe luxe renovatie met 3 slaapkamers, terras en 2 parkeerplaatsen te huur in de meest bevoorrechte omgeving van Valencia met uitzicht op de Turia-tuin in de Eixample van Valencia.

Lucas Fox presenteert dit fantastische huis op een onverslaanbare locatie in een elegant gebouw gebouwd met grote ramen met uitzicht op een van de meest bevoorrechte uitzichten van Valencia, de rivierbedding van de Turia. Het is gelegen in een van de beste straten van de gewilde wijk Eixample en Ruzafa, op een steenworp afstand van het emblematische recreatie- en gastronomische centrum, de Ruzafa-markt en de rivierbedding van de Turia, een prachtige groene omgeving.

Het appartement wordt volledig gerenoveerd verhuurd volgens de hoogste normen, inclusief het timmerwerk van de gehele woning. Bovendien wordt het volledig afgewerkt geleverd met exclusieve hoogwaardige materialen en gedecoreerd in een elegante modernistische stijl, terwijl het toch gezellig blijft.

Het gebouw heeft twee entrees en twee liften: één via de hoofdingang en één via de keuken.

Bij binnenkomst via de hoofdingang vinden we een hal die leidt naar het daggedeelte, met een ruime en lichte woon-eetkamer met een groot raam en een kamerhoge schuifdeur die toegang geeft tot een ruim balkon. Op het balkon is voldoende ruimte om een tafel en stoelen te plaatsen en buiten te genieten van uw maaltijden en drankjes. De woon-eetkamer is voorzien van elegante accenten, zoals natuurlijk Frans eiken parket, gelegd in een visgraatpatroon, periodieke modernistische stijllijsten, structuren die onder meer elementen verbergen zoals gordijnroeden en achtergrondverlichting, om bij te dragen aan het geheel. elegantie van het ontwerp.

De keuken heeft een design van één van de topmerken en veel opbergruimte. Het is volledig uitgerust met apparatuur van het merk Neff, waaronder inductiekookplaat, afzuigkap, oven, magnetron, vaatwasser, koelkast en vriezer. wasmachine.



lucasfox.co.nl/go/valr35100

Zeezicht, Terras, Garage, Lift,
Natuurlijke lichtinval, Houten vloeren,
Parkeerplaats, Volledig uitgeruste keuken,
Verwarming, Uitzicht op de stad, Uitzicht,
Rolstoeltoegankelijk, Nieuwbouw,
Inloopkast, Inbouwkasten, Gerenoveerd,
Exterior, Dubbel glas, Domotica systeem,
Dienstingang, Dichtbij openbaarvervoer,
Dichtbij internationale scholen, Balkon,
Alarmsysteem, Airconditioning

Minimale huurperiode: 11 maanden.

Nu beschikbaar!

Contact ons over deze woning

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanje

3.000 € Per maand Appartement - Te huur - Exclusief aanbod | Alleen bij Lucas Fox beschikbaar

Excellent 3 Slaapkamer appartement te huur in Gran Vía, Valencia

Spanje » Valencia » Valencia City » Gran Vía » 46006

3 Slaapkamers **2** Badkamers **214m²** Plattegrond

Via een korte gang komen we in het nachtgedeelte, dat bestaat uit twee grote tweepersoonsslaapkamers, waarvan één de grootste met een eigen badkamer en de andere eenpersoonskamer ook met een badkamer. Bijzonder opmerkelijk is de indrukwekkende hoofdslaapkamer van 70 m² met een kleedruimte en aan beide zijden volledig ingebouwde kamerhoge kasten. Daarnaast heeft het veel lichtinval en beschikt het over een kantoorgedeelte en een complete badkamer met douche en dubbele wastafel. De tweede slaapkamer kan worden gebruikt als multifunctionele ruimte die kan worden gebruikt als aparte hal, kantoor of chill-out/speelruimte, of zelfs als serviceslaapkamer met een eigen binnenbadkamer. De derde slaapkamer is dubbel en heeft ingebouwde kasten.

De gehele ruimte is voorzien van ingebouwde kasten en geïntegreerde LED-verlichtingsystemen die een elegante en gezellige sfeer geven. Het ganggedeelte wordt voorzien van lichtsensoren op verschillende hoogtes, om 's avonds een gezellige ruimte te creëren. Voor degenen die dat wensen, is er de mogelijkheid om een zitmeubel of een tweede bed toe te voegen. Het heeft gemotoriseerde zonwering, verwarming, airconditioning met individueel koelsysteem voor warme/koude kamers en topmerkkwaliteiten, zoals natuurlijk houten parket en gelakte deuren en bestudeerde verlichting.

Bovendien beschikt deze woning over twee parkeerplaatsen in hetzelfde gebouw die bij de prijs zijn inbegrepen.

Dit huis valt op door zijn ruimtelijkheid, helderheid en uitzicht, dankzij de indrukwekkende oriëntatie op de rivierbedding van de Turia. Neem contact op voor meer informatie.

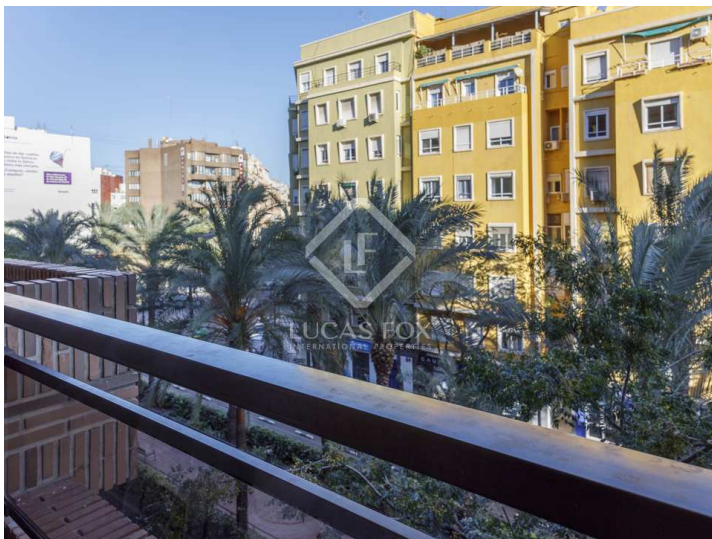
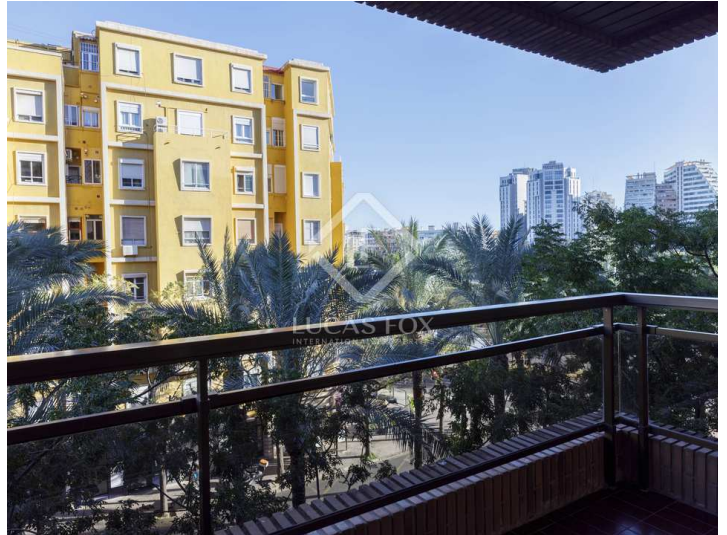
Contact ons over deze woning

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanje

3.000 € Per maand Appartement - Te huur - Exclusief aanbod | Alleen bij Lucas Fox beschikbaar Excellent 3 Slaapkamer appartement te huur in Gran Vía, Valencia

Spanje » Valencia » Valencia City » Gran Vía » 46006

3 Slaapkamers **2** Badkamers **214m²** Plattegrond



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

Contact ons over deze woning

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanje