

4.200 € Per maand Appartement - Verhuurd

## Excellent 7 Slaapkamer appartement met 6m<sup>2</sup> terras te huur in La Xerea, Valencia

Spanje » Valencia » Valencia City » La Xerea » 46002

**7** Slaapkamers    **3** Badkamers    **308m<sup>2</sup>** Plattegrond    **6m<sup>2</sup>** Terras



Contact ons over deze woning

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanje

**4.200 € Per maand Appartement - Verhuurd**

## **Excellent 7 Slaapkamer appartement met 6m<sup>2</sup> terras te huur in La Xerea, Valencia**

Spanje » Valencia » Valencia City » La Xerea » 46002

**7** Slaapkamers    **3** Badkamers    **308m<sup>2</sup>** Plattegrond    **6m<sup>2</sup>** Terras

### OMSCHRIJVING

## **Volledig gerenoveerd huis van 308 m<sup>2</sup> met 7 slaapkamers en een garage inbegrepen te huur tegenover de Jardines del Turia, Valencia.**

Lucas Fox presenteert dit volledig gemeubileerde en gerenoveerde huis, met uitzicht op de Turia River Gardens in Valencia en met een prachtige oriëntatie.

Bij binnenkomst worden we begroet door een comfortabele hal die leidt naar de ruime woon-eetkamer met een fantastisch terras van circa 6 m<sup>2</sup>. De eetkamer heeft ramen met Climalit-glas en de woonkamer is voorzien van Roche Bobois-meubels, gasverwarming en onafhankelijke airconditioning. Door de oriëntatie geniet het de hele dag van natuurlijk licht. Vervolgens wordt de hoogwaardige keuken gepresenteerd met alle soorten apparatuur inbegrepen, met een dienstingangsdeur en toegang tot de vorkheftruck, een kantoorruimte en een aparte wasruimte, naast toegang vanuit de keuken tot een dienstslaapkamer met eigen badkamer. -suite badkamer.

Een brede gang verbindt ons met het nachtgedeelte, met in totaal nog zes kamers. Ten eerste is één van de slaapkamers ingericht als kantoor; In een andere kamer bevindt zich een grote woonkamer of zithoek met televisie, terwijl de andere drie slaapkamers tweepersoonskamers zijn, waarvan één met een eigen badkamer. Ten slotte is de hoofdslaapkamer ingericht, die zich in een apart en onafhankelijk gedeelte van het huis bevindt. Het heeft een prachtige kleedkamer, een badkamer met douche en ligbad. De woning wordt compleet gemaakt met een derde volledig onafhankelijke badkamer en een gastentoilet, beide gelegen in de gang.

Het hele huis is voorzien van onafhankelijke airconditioning voor elke kamer, verwarming op gas, parketvloeren en Climalit-ramen. Het heeft een parkeerplaats in hetzelfde gebouw, bij de prijs inbegrepen.

Met mogelijkheid om leeg te huren voor € 3.700,- per maand.



[lucasfox.co.nl/go/valr38252](https://lucasfox.co.nl/go/valr38252)

Uitzicht op de bergen, Garage, Lift, Natuurlijke lichtinval, Houten vloeren, Parkeerplaats, Volledig uitgeruste keuken, Verwarming, Uitzicht, Thuis bioscoop, Inloopkast, Inbouwkasten, Exterior, Dubbel glas, Diervriendelijk, Dienstingang, Dichtbij openbaarvervoer, Balkon, Alarmsysteem, Airconditioning

Minimale huurperiode: 12 maanden.

### **Contact ons over deze woning**

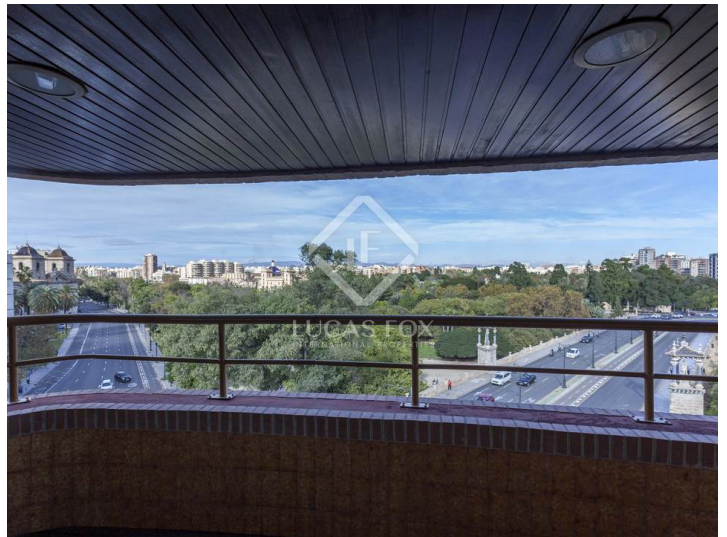
+34 960 077 790 • [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](https://lucasfox.co.nl) • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanje

**4.200 € Per maand Appartement - Verhuurd**

## **Excellent 7 Slaapkamer appartement met 6m<sup>2</sup> terras te huur in La Xerea, Valencia**

Spanje » Valencia » Valencia City » La Xerea » 46002

**7** Slaapkamers    **3** Badkamers    **308m<sup>2</sup>** Plattegrond    **6m<sup>2</sup>** Terras



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

**Contact ons over deze woning**

+34 960 077 790 • [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](http://lucasfox.co.nl) • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanje