

10.000 € Per maand Villa - Te huur - Nieuw

## Excellent 8 Slaapkamer villa te huur in Godella / Rocafort, Valencia

Spanje » Valencia » Godella / Rocafort » 46111

<b>8</b>	<b>10</b>	<b>1.150m<sup>2</sup></b>	<b>2.635m<sup>2</sup></b>
Slaapkamers	Badkamers	Plattegrond	Perceeloppervlakte



Contact ons over deze woning

+34 960 077 790 • valencia@lucasfox.com • lucasfox.co.nl • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanje

10.000 € Per maand Villa - Te huur - Nieuw

## Excellent 8 Slaapkamer villa te huur in Godella / Rocafort, Valencia

Spanje » Valencia » Godella / Rocafort » 46111

8 Slaapkamers      10 Badkamers      1.150m<sup>2</sup> Plattegrond      2.635m<sup>2</sup> Perceeloppervlakte

### OMSCHRIJVING

## Volledig gemeubileerd huis met uitstekende kwaliteiten, met tuin en zwembad te huur in de urbanisatie Santa Bárbara, Valencia.

Lucas Fox presenteert deze gemeubileerde woning voor lange termijn verhuur.

Het huis is gebouwd met uitstekende kwaliteiten en in een bevoorrechte omgeving. Het huis heeft een zeer bestudeerd ontwerp en biedt een uitstekende grote gezinswoning met zeven slaapkamers en een servicekamer. Het kan echter ook worden geconfigureerd als drie onafhankelijke huizen, ideaal voor gezinnen die met verschillende generaties onder hetzelfde dak wonen.

Het centrale deel van het huis bestaat uit een grote inkomhal met een spectaculaire marmeren trap, een woon-eetkamer met toegang tot de veranda en een keuken op de begane grond. Op de eerste verdieping bevinden zich de hoofdslaapkamer met een grote kleedkamer en badkamer, en twee andere slaapkamers met een badkamer.

Elk uiteinde van het huis is verdeeld in twee duplex-appartementen met een interne trap, bestaande uit een woon-eetkamer, twee slaapkamers en twee badkamers. Beide hebben een eigen ingang vanuit de tuin, het terras en toegang via de interne trap naar de semi-kelderverdieping, waar verschillende ruimtes voor ontspanning en vermaak worden gedeeld.

De semi-kelderverdieping herbergt een grote woonkamer met open haard en keuken en heeft directe toegang vanuit de tuin en het zwembad. Vanuit deze kamer hebben we toegang tot de spa, die ook een sauna en een Turks stoombad bevat. Op deze verdieping vinden we ook de recreatieruimte, met een grote biljartkamer, bar en bioscoop, wasruimte, dienstkamer met badkamer en nog een grote ruimte ontworpen om een fitnessruimte te installeren.

Buiten kunnen we genieten van een prachtig zoutwaterzwembad met strandgedeelte, een overdekte veranda met buitenkeuken en een overdekte veranda om meerdere voertuigen te parkeren.

Een ideaal huis voor een groot gezin, in een veilige urbanisatie en dicht bij de stad. Neem contact op voor meer informatie.



[lucasfox.co.nl/go/valr39845](https://lucasfox.co.nl/go/valr39845)

Zwembad, Tuin, Terras, Spa, Jacuzzi, Garage, Conciërge service, Natuurlijke lichtinval, Hoge plafonds, Vloerverwarming, Volledig uitgeruste keuken, Verwarming, Thuis bioscoop, Open haard, Inloopkast, Inbouwkasten, Exterior, Dubbel glas, Diervriendelijk, Dichtbij openbaarvervoer, Dichtbij internationale scholen, Chill out area, Bijkeuken, Beveiliging, Berging, Barbecue, Balkon, Alarmsysteem, Airconditioning,

Beschikbaar vanaf 1 mei 2024

### Contact ons over deze woning

+34 960 077 790 • [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](https://lucasfox.co.nl) • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanje

## 10.000 € Per maand Villa - Te huur - Nieuw Excellent 8 Slaapkamer villa te huur in Godella / Rocafort, Valencia

Spanje » Valencia » Godella / Rocafort » 46111

8 Slaapkamers      10 Badkamers      1.150m<sup>2</sup> Plattegrond      2.635m<sup>2</sup> Perceeloppervlakte



Belangrijke informatie met betrekking tot onroerend goed aangeboden door Lucas Fox. De gegevens van al het vastgoed maken geen deel uit van een offerte noch van een contract. Er moet niet van verbale of schriftelijke mededelingen uitgegaan worden die Lucas Fox doet over de woning, de conditie of de waarde ervan. Noch Lucas Fox, noch een andere geassocieerde agent heeft het recht om uitspraken te doen over het vastgoed en alle gegeven informatie is geheel zonder verantwoordelijkheid van de agenten, de verkoper(s) of de verhuurder(s). Wij adviseren alle kopers voorafgaande de ondertekening van een document met betrekking tot de woning contact opnemen met een onafhankelijke advocaat en indien een onderzoek doet naar de staat en de afmetingen van de woning. De gegeven locatie, opmetingen en afstanden zijn slechts ter oriëntatie en moeten worden gecontroleerd door de koper.

### Contact ons over deze woning

+34 960 077 790 • [valencia@lucasfox.com](mailto:valencia@lucasfox.com) • [lucasfox.co.nl](http://lucasfox.co.nl) • Calle Hernán Cortés 28, Valencia, Spanje